



JOMALA KOMMUN

Organ

Kommunfullmäktige

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

12.6.2018

Nr

4

Sammanträdestid	12.6.2018 kl. 19:00 – 21:25.
Sammanträdesplats	Kommunkansliet
Beslutande	Nordberg Mika, ordförande, Karlström Fredrik, vice ordförande, ordförande under § 33, Aller Kristian, Eriksson Anders, avlägsnade sig under § 35, kl. 21:15, Eriksson Tage, Högman Gyrid, Jansén Dan, avlägsnade sig under § 35, kl. 21:15, Holmberg Sarah, ersättare, Sundberg Victoria, ersättare, Segerström Hanna, Sjöbacka Bäck Christina, Sjödahl Pamela, Slotte Roger, Valve Wille.
Frånvarande	Ekholm Marie, Jansson Dennis, Karlsson Bo-Yngve, Rajamäki Niklas, Stenros Hedvig.
Övriga närvarande	Jansson Harry, kommunstyrelsens ordförande, Aaltonen Carina, kommunstyrelsens vice ordförande, Eriksson Peggy, kommunstyrelseledamot, Milestad-Styrström Suzanne, kommunstyrelseledamot, Eriksson John, kommundirektör, Lindfors Julia, kommunsekreterare, sekreterare, Lindblom Dan, ekonomichef, § 28, kl. 19.00-20.30, Karlsson Liz, ÄlDis-koordinator, § 35, kl. 19.00-21.25.
Paragrafer	§§ 26 – 37
Underskrifter	Jomala den 12 juni 2018 Mika Nordberg Fredrik Karlström Julia Lindfors
Protokolljustering	Jomala den 12 juni 2018 Victoria Sundberg Hanna Segerström
Protokollet framlagt till påseende	Kommunkansliet i Jomala den 14 juni 2018 Kommunsekreterare Julia Lindfors
Utdragets riktighet bestyrker	Jomala den / 201_



Sammanträdestid	12.6.2018 kl. 19:00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet

Ärenden:

26 §	Sammanträdetts konstituerande	1
27 §	Anmälningsärenden	2
28 §	Bokslut 2017.....	3
29 §	Detaljplan för del av fastigheten Borgs I RNr 2:71 i Gölby, anhållan Christoffer Gustavsson.....	5
30 §	Köksutrustning Vikingaåsens skola, tilläggsanslag	16
31 §	86403 GC-led Solberget, tilläggsmedel	18
32 §	85107 Vikingahallen renovering av omklädnings- och duschrumb, tilläggsmedel	19
33 §	Vägplan för nybyggnad av gång- och cykelväg längs landsväg 1, sektion 4050-8544, Utängarna i Gottby-Östanträsk, utlåtande till Ålands landskapsregering	21
34 §	Motion gällande påbörjande av vårdprivatiseringen i Jomala kommun	23
35 §	Kommunfullmäktiges uppdrag i budget 2014, utreda äldreomsorgens framtida organisation i kommunen	24
36 §	Förvaltningsstadga, ändring	30
37 §	Sammanträdetts avslutande	31

26 §

SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet inleds kl. 19.00.

NAMNUPPROP

Vid namnuppropet är 12 ordinarie ledamöter närvarande. Marie Ekholm, Dennis Jansson, Bo-Yngve Karlsson och Niklas Rajamäki har anmält förhinder. Dennis Jansson ersätts av Sarah Holmberg. Niklas Rajamäki ersätts av Victoria Sundberg. Marie Ekholm och Bo-Yngve Karlsson står utan ersättare vid namnuppropet. Sålunda är sammanlagt 14 ledamöter närvarande vid uppropet.

SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET

Kommunfullmäktige konstateras vara lagligen sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utses Victoria Sundberg och Hanna Segerström.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Föredragningslistan godkänns oförändrad.

27 §

ANMÄLNINGSÄRENDEN

Till kommunfullmäktige har delgetts:

1. Ålands landskapsregering beslöt 17.5.2018 att fastställa vägplan för nybyggnad av gång- och cykelbana längs del av bygdeväg nr 224, sektion 0 – 170 (Klockargatan), i Prestgården by, Jomala kommun.
2. Brev från Ålands landskapsregering, daterat 24.5.2018, gällande kravet på hörande av kommunerna i samband med kommunindelningens utredningen.
3. Kommunstyrelsens beslut § 104/14.5.2018 angående medborgardialog om kommunstrukturreformen.
4. Kommunstyrelsens beslut § 129/4.6.2018 om åtgärder med anledning av revisionsprotokollet av den 16-17 maj 2018.

BESLUT:

Antecknas till kännedom.

28 §

BOKSLUT 2017

KST § 100/14.5.2018:

Av 67 § kommunallagen (ÅFS 1997:73) framgår:

”Om kommunens bokföringsskyldighet, bokföring och bokslut gäller, utöver vad som bestämts i denna lag, i tillämpliga delar vad som stadgas i bokföringslagen (FFS 1336/1997)”.

I enlighet med bokföringslagen ska bokslut uppgöras inom fyra månader efter räkenskapsperiodens utgång. I enlighet med 68 § kommunallagen är kommunens räkenskapsperiod ett kalenderår. Styrelsen ska göra upp ett bokslut för varje räkenskapsperiod och överlämna bokslutet till fullmäktige före utgången av juni månad året efter räkenskapsperioden. I bokslutet ska ingå en resultaträkning, en balansräkning och bilagor till dem samt en översikt över budgetutfallet och en verksamhetsberättelse.

En kommun som på det sätt som avses i bokföringslagen har bestämmanderätt i en annan bokföringsskyldig ska göra upp en koncernbalansräkning, som med bilagor tas in i bokslutet. Då koncernbalansräkningen görs upp ska bokföringslagen i tillämpliga delar iakttas. Bokslutet ska undertecknas av styrelseledamöterna och kommundirektören.

I verksamhetsberättelsen ska styrelsen redogöra för hur de mål för verksamheten och ekonomin som fullmäktige ställt upp har nåtts samt för väsentliga frågor som gäller kommunens förvaltning, ekonomi och koncernbokslut och som inte redovisas i resultaträkningen eller balansräkningen.

I enlighet med 70 § kommunallagen ska styrelsen, när verksamhetsberättelsen överlämnas, föreslå åtgärder med anledning av räkenskapsperiodens resultat och för att balansera ekonomin. I enlighet med 77 § 2 mom. kommunallagen ska de redovisningsskyldiga, om fullmäktige så beslutar, beviljas ansvarsfrihet.

Bokslut inklusive verksamhetsberättelse har uppgjorts, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 100

Ekonomichefen är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna bokslutet för 2017 samt underteckna handlingarna. Med anledning av resultatet och framtida investeringsbehov föreslår kommunstyrelsen att ett belopp om 2 000 000 euro reserveras för kommande investering 86112 Utbyggnadsprojekt skola, barn och fritid (d.v.s. Samlingshuset) samt att resterande överskott förs över till det fria egna kapitalet.

Handlingarna överlämnas till revisorerna för slutrevision den 16-17 maj 2018.

Kommunfullmäktige ska även besluta om eventuell ansvarsfrihet för de redovisningsskyldiga.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 28/12.6.2018:

Revisorerna har i sin revisionsberättelse, daterad 17.5.2017, förordat att de redovisningsskyldiga beviljas ansvarsfrihet.

Ekonomichefen är inkallad som sakkunnig.

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns. Kommunfullmäktige beslutar vidare att bevilja de redovisningsskyldiga ansvarsfrihet.

29 §

DETALJPLAN FÖR DEL AV FASTIGHETEN BORGS I RNR 2:71 I GÖLBY, ANHÅLLAN CHRISTOFFER GUSTAVSSON

KST § 359/19.11.2012:

Christoffer Gustavsson, ägare till fastigheten Borgs I RNR 2:71 i Gölby by har inkommit med en anhållan om detaljplanering av sin fastighet. Sökanden önskar planera området för småindustriverksamhet. Anhållan om detaljplanering, enligt bilaga:

./. Bilaga A-KST § 359.

Områdesarkitektkontoret har inkommit med ett utlåtande över anhållan om detaljplanering för ovan nämnda fastighet. Planeraren lyfter i sitt utlåtande fram att fastighetens norra del, enligt de av kommunstyrelsen antagna målsättningarna för delgeneralplan för Gölby by, är anvisat som område där tätbebyggelse för bostadsändamål tillåts. Vidare konstateras att buller från Nya Nya Godbyvägen och från arbete på kringliggande åkermark kan vara en störande faktor samt att fastigheten berörs av kommunens byggnadsordning § 55 gällande läget intill landsväg 1. Planerarens utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga B-KST § 359.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att avslå anhållan med motivering som framkommer i beredningen.

BESLUT:

Nina Danielsson föreslår, understödd av Peggy Smulter, att kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om detaljplan för del av fastigheten Borgs I RNR 2:71 i Gölby by under förutsättning att sökanden åtar sig att stå för planläggningskostnaderna.

Kommunstyrelsen beslutar vidare att sökanden ska anhålla om godkännande av planerare innan arbetet med planläggningen inleds.

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt omfatta Nina Danielssons förslag.

KST § 235/22.09.2014:

Sökanden har inkommit med en anhållan om godkännande av planerare för detaljplaneändring av fastigheten Borgs I RNR 2:71 i Gölby by. Sökanden anhåller om att arkitekten Tiina Holmberg godkänns som planerare. Anhållan, enligt bilaga:

./. Bilaga C-KST § 235.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna arkitekten Tiina Holmberg som planerare för detaljplaneändring av fastigheten Borgs I RNR 2:71 i Gölby by.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 294/17.11.2014:

./.

Sökanden har inkommit med ett förslag till målsättningar för detaljplaneringen av fastigheten Borgs I RNr 2:71 i Gölby by, enligt bilaga:
Bilaga D – KST § 294.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 109/01.06.2015:

./.

Sökanden har inkommit med ett reviderat förslag till målsättningar för detaljplaneringen av fastigheten Borgs I RNr 2:71 i Gölby by, enligt bilaga:
Bilaga E – KST § 109

./.

Sökanden har även inhämtat ett beslut från Ålands landskapsregering där en lösning för infarten till fastigheten tillförsäkras. Ålands landskapsregerings beslut, enligt bilaga:

Bilaga F – KST § 109

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar fastställa målsättningar för detaljplanen gällande fastigheten Borgs I RNr 2:71 (fastighetsnummer 170-410-2-71) i Gölby by enligt Bilaga E.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 179/28.09.2015:

./.

Sökanden har inkommit med förslag till detaljplan för fastigheten Borgs I RNr 2:71 sammanställt av arkitekt Tiina Holmberg, enligt bilaga:
Bilaga G – KST § 179

Arkitekt Tiina Holmberg och områdesarkitektkontoret har tillsammans tittat på förslaget till detaljplan för fastigheten och de har kommit fram till en lösning som alla parter kan omfatta.

Enligt 30 § plan- och bygglag för landskapet Åland (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § plan- och byggförordning för landskapet Åland (ÅFS 2008:107) kan ett meddelande om möjligheterna att framföra åsikter delges antingen per brev eller genom publicering i minst en

lokal tidning med allmän spridning i landskapet. Meddelandet ska publiceras senast fjorton dagar före samrådsmötet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 30 § plan- och bygglagen gällande förslag till detaljplan för fastigheten Borgs I RNr 2:71 jämte beskrivning av den 22 september 2015 enligt Bilaga G.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 229/26.10.2015:

Jomala kommun har genom annons i en lokaltidning 30.9.2015 och genom publicering på kommunens anslagstavla och webbplats kallat till ett samråd med berörda markägare rörande förslaget till detaljplan för fastigheten Borgs I RNr 2:71 i Gölby by jämte beskrivning av den 22 september 2015. I enlighet med 30 § plan- och bygglagen hölls ett samråd 14.10.2015 med berörda markägare och andra intressenter. Protokoll från samrådet, enligt bilaga:

./. Bilaga H – KST § 229

Vid samrådet 14.10.2015 gavs även möjlighet för berörda markägare och intressenter att inkomma med skriftliga synpunkter fram tills 21.10.2015 kl. 15.00. Med anledning av de synpunkter som inkom vid samrådet och fram tills 21.10.2015 har arkitekt och planläggare Tiina Holmberg upprättat en samrådsredogörelse där de inkomna synpunkterna bemöts. Samrådsredogörelse, enligt bilaga:

./. Bilaga I – KST § 229

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar omfatta planläggare Tiina Holmbergs samrådsredogörelse enligt Bilaga I och framlägger förslaget till detaljplan för fastigheten Borgs I RNr 2:71 i Gölby by jämte beskrivning av den 22 september 2015 enligt Bilaga G till allmänt påseende under 30 dagar. Kommunstyrelsen beslutar vidare att begära in plan- och byggnämndens utlåtande över förslaget till detaljplan för fastigheten Borgs I RNr 2:71 i Gölby by jämte beskrivning av den 22 september 2015.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

PBN § 116/25.11.2015:

Inledningsvis kan konstateras att den utställda planen är felaktig vad gäller kartbilden. Skalan är ca 10 % fel. Detta måste anses utgöra ett väsentligt fel som påverkar hela detaljplanen.

I planens ”ALLMÄNNA BESTÄMMELSER” saknas uppmaningen att ”Strategi för dagvattenhantering i Jomala kommun” (KST 10.05.2010 § 164) skall tillämpas på detaljplaneområdet.

Planens målsättningar anger bl.a. att skyddszoner skall planeras mot Nya Godbyvägen, bosättningar och åkermark. I planen finns anvisat ett skyddsgrönområde EP, mot Nya Godbyvägen, som är 15 meter brett i södra delen (ca 100 m) och 30 meter brett norrut (ca 300 m). Mot norr och öster finns ett parkområde PN med varierande bredd från 5 meter till 15 meter. På en sträcka av 180 meter är parkområdet endast ca 5 meter brett. Den bredden medger svårligen att skapa ett parkområde som skall planteras och bevaras i naturligt tillstånd med tät växtlighet. Planeområdet är för hårt exploaterat för att möjliggöra det skydd mot omgivningen som målsättningarna förutsätter.

Planen anger en gata som löper från norr till söder. I söder slutar gatan vid följande markskifte, i norr ansluter den till vägen mot Ämnäs (nr 420) där denna ansluter till Nya Godbyvägen, ca 40 meter ifrån. Anslutningen är med sin närhet till Nya Godbyvägen (hastighetsbegränsning 90 km/h) synnerligen trafikfarlig då ett trafikproblem i korsningen snabbt kan skapa köer med stopp ut på Nya Godbyvägen. Trafikbyrån vid Ålands landskapsregering har beviljat denna anslutning enligt nedanstående beslut:



Ålands
landskapsregering

Postal 20 03 2018

Dokumentnamn

BESLUT

Sidnr

1 (2)

Datum

2015-03-20

Dnr

ÅLR 2014/5282

Avdelning
Infrastrukturavdelningen Trafikbyrån
Byråchef tjänstemannaföredragning

Gustavsson Christoffer

Föredragande
Vägingenjör Lindfors Elin

Beslutande
Stf. byråchef Ekblom Björn

Tjf § 1 Anlutningsansökan

Beslut

Med stöd av 52 § 2 mom. landskapslag (1957:23) om allmänna vägar i landskapet Åland beviljar Ålands landskapsregering Christoffer Gustavssons ansökan om anslutning till landsväg nr 420, enligt de villkor som anges nedan.

Villkor

1. Anslutningen gäller till fastighet 170-410-2-71 från landsväg nr 420. Anslutningen ska placeras intill rån mot fastighet 170-410-2-45.
2. Om Ålands landskapsregering förverkligar sina planer på att genomföra den nya anslutningen av landsväg nr 40 till landsväg nr 2 ska anslutningen till den aktuella fastigheten flyttas till de koordinater som anges i Bilaga 1. Om den nya anslutningen av landsväg nr 40 till landsväg nr 2 inte blir exakt vid de koordinater som anges i Bilaga 1 ska fastighetens anslutning justeras till att ansluta till flyttad anslutning för landsväg nr 2 och landsväg nr 40.
3. I övrigt ska Bilaga 2, "Standardbestämmelser för byggande av väganlutningar till allmän väg" följas.

Motivering

Ålands landskapsregering är väghållare för landsvägar och bygdevägar enligt 20 § landskapslagen om allmänna vägar och således även väghållare för landsväg nr 420.

Enligt 52 § 2 mom. lagen om allmänna vägar beviljar väghållaren tillstånd för anslutning av väg till landsväg om sikten från anslutningen är tillräckligt fri och trafiksäkerheten inte äventyras.

Beslutet finns inte med i planeförslaget och borde införas som bilaga. För att uppfylla villkoren i detta anslutningstillstånd skall planen utvidgas att omfatta även de berörda markområdena söder om, ända till den tänkta anslutningen till Nya Godbyvägen.

Vattenförsörjningen till planeområdet måste ske från Ålands Vatten Ab:s stamledning mot norra Åland. Den är belägen sydväst och väster om området på ett avstånd av, som närmast, ca 700 meter i Gölby by.

Avloppsvattnet kan via en pumpstation ledas till Norra Ålands tryckavloppsledning som löper längs östra sidan av Nya Godbyvägen på ett avstånd av ca 100 meter från ES området.

Förslag till villkor i markanvändningsavtalet:

Exploatören anlägger och bekostar

- avloppsledningsnät \varnothing 160 med anslutningsbrunn 400/315 vid samtliga tomter.
- pumpstation på ES området, dimensionerad för områdets behov.
- anslutning av pumpstationen till Norra Ålands tryckavloppsledning.
- vattenstamledningsnät \varnothing 110 inom området med en anslutningsventil \varnothing 50 till var tomt.
- anslutning av områdets vattenstamledningsnät till Ålands Vatten Ab:s stamledning mot norra Åland. Inkopplingspunkt och sträckning för en \varnothing 110 ledning planeras av exploatören.
- gatan med vändplan enligt gatuklass 4 (uppsamlingsgata med tunga fordon) och bärighetsklass E (tjällyftande grusmorän). Gatan är ca 440 meter lång och förses med 6,0 meter (bredd) beläggning (asfalt) och gatubelysning i 8,0 meter högar stolpar med 40 meters mellanrum. Även den ca 200 m² stora vändplanen vid ES området beläggs.
- plantering av PN området så att det erhåller tät växtlighet enligt planbeskrivningen. En gran och en björk per 35 m².
- Dagvattenhanteringen inom området och utanför området så att den ordnas enligt "Strategi för dagvattenhantering i Jomala kommun" och vattenlagen vad gäller nyttjande av utfallsdiken. Längs gatan rörläggs dagvattensystemet.

Bygglov på området beviljas tidigast då vatten- och avloppssystemet är i drift och gatan anlagd så att den är klar för beläggning (allt grusmaterial skall vara påfört gatan). Park och trafikområden överläts vederlagsfritt till kommunen då alla ovannämnda villkor är uppfyllda.

Tekniska chefens förslag:

Plan- och byggnämnden beslutar att till kommunstyrelsen framföra ovan anförda synpunkter som utlåtande över förslaget till detaljplan för fastigheten Borgs I R Nr 2:71 i Gölby by jämte beskrivning av den 22 september 2015.

Beslut:

Tekniska chefens förslag godkändes.

KST § 288/17.12.2015:

Under utställningstiden 5.11.2015 – 4.12.2015 har tre stycken anmärkningar inkommit. Dessutom har plan- och byggnämnden framfört sina synpunkter genom beslut § 116/25.11.2015.

Planerare Tiina Holmberg har tagit del av anmärkningarna och avgett följande bemötande daterat 10.12.2015, enligt bilaga:

./.
Bilaga J – KST § 288

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar omfatta planläggare Tiina Holmbergs bemötande och de ändringsförslag som framförs enligt Bilaga J. Kommunstyrelsen beslutar vidare att ånyo framlägga förslaget till detaljplan för fastigheten Borgs I RNr 2:71 i Gölby by jämte beskrivning till allmänt påseende under 30 dagar efter att planeraren har reviderat förslaget i enlighet med kommunstyrelsens beslut, då ändringarna i förslaget, framförallt justeringen av kartans skala, bedöms såsom väsentliga ändringar som kräver ett nytt utställande av planförslaget.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 20/15.02.2016:

Under den andra utställningstiden 28.12.2015 – 28.1.2016 har ingen ny anmärkning inkommit. Anmärkningar som inlämnades under den första utställningstiden (5.11.2015 – 4.12.2015) beaktas dock som inkomna under utställningstiden. Eftersom inga nya anmärkningar har inkommit har planerare Tiina Holmberg inte sett någon anledning att förändra sitt bemötande enligt Bilaga J. Bemötandet kvarstår därmed oförändrat.

Kommunstyrelsen har genom § 229/26.10.2015 samt med revidering genom § 288/17.12.2015 godkänt förslag till detaljplan för fastigheten Borgs I RNr 2:71 i Gölby by jämte beskrivning. Reviderat förslag till detaljplan för fastigheten Borgs I RNr 2:71 i Gölby by jämte beskrivning av den 21 december 2015, enligt bilaga:

./.
Bilaga K – KST § 20

För förverkligande av förslaget till detaljplaneändring bör markanvändningsavtal och föravtal ingås.

Förslag till markanvändningsavtal, enligt bilaga:

./.
Bilaga L – KST § 20

./.

Förslag till föravtal, enligt bilaga:
Bilaga M – KST § 20

Enligt 48 § Jomala kommuns förvaltningsstadga av 15.9.2015 äger kommunstyrelsen rätt att besluta om antagande av detaljplan och ändring av detaljplan inom delgeneralplanerade områden samt att godkänna markanvändningsavtal och föravtal i samband med antagande av detaljplaner och ändringar av detaljplaner inom delgeneralplanerade områden. Detaljplane-förslaget som är aktuellt i detta ärende befinner sig inte inom delgeneralplanerat område, varför det är kommunfullmäktige som äger rätt att besluta om eventuellt antagande av detaljplanen samt godkännande av markanvändningsavtal.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att anta detaljplan för fastigheten Borgs I RNr 2:71 i Gölby by jämte beskrivning av den 21 december 2015 enligt Bilaga K. Vidare beslutar kommunstyrelsen att föreslå för kommunfullmäktige att markanvändningsavtal enligt Bilaga L och föravtal enligt Bilaga M godkänns. Kommundirektören befullmäktigas att underteckna avtalen för kommunens räkning.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 23/01.03.2016:

Roger Slotte föreslår, understödd av Anders Eriksson, att kommunfullmäktige framför till Ålands landskapsregering att Jomala kommuns ståndpunkt är att fastigheten Borgs I RNr 2:71:s anslutning mot norr görs permanent samt att landsväg 40 inte förlängs. I övrigt godkänns kommunstyrelsens förslag.

Vid omröstning mellan kommunstyrelsens förslag och Roger Slottes förslag beslutar kommunfullmäktige med rösterna 8-8 omfatta kommunstyrelsens förslag, med anledning av att ordförandens röst avgör.

./.

Omröstningsprotokoll N – KFG § 23

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

KST § 80/25.04.2016:

Under besvärstiden har till Ålands förvaltningsdomstol inlämnats tre besvär gentemot kommunfullmäktiges beslut § 23/1.3.2016 att anta detaljplan för fastigheten Borgs I RNr 2:71 i Gölby by jämte beskrivning av den 21 december 2015.

Ålands förvaltningsdomstol har inbegärt ett utlåtande gällande inkomna besvär som ska vara inlämnat senast 10.5.2016.

Kommunfullmäktige

12.6.2018

kl. 19:00

./. Inlämnade besvär, enligt bilaga:
Bilaga O – KST § 80

./. Förslag till utlåtande, enligt bilaga:
Bilaga P – KST § 80

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att utlåtandet enligt Bilaga P ska inlämnas till Ålands förvaltningsdomstol och kommunstyrelsen befullmäktigar samtidigt kommundirektören att underteckna utlåtandet.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 102/15.05.2017:

Ålands förvaltningsdomstol har 26.4.2017 tagit beslut i ärendet gällande besvär över kommunfullmäktiges beslut § 23/1.3.2016 att anta detaljplan för fastigheten Borgs IRNr 2:71 i Gölby by. Ålands förvaltningsdomstol beslöt upphäva kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplanen. Ålands förvaltningsdomstols beslut av 26.4.2017 (beslutsnummer: 20/2017), enligt bilaga:
./. Bilaga Q – KST § 102

Kommunstyrelsen behöver ta ställning till om besvär över Ålands förvaltningsdomstols beslut ska lämnas in till högsta förvaltningsdomstolen. Besvärstiden går ut 26.5.2017. Om kommunstyrelsen beslutar att kommunen ska besvara sig till högsta förvaltningsdomstolen är det med tanke på besvärstiden lämpligt att befullmäktiga kommundirektören att utforma och underteckna besväret.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar ta ställning till huruvida ett besvär över Ålands förvaltningsdomstols beslut givet 26.4.2017 (beslutsnummer: 20/2017) ska lämnas in till högsta förvaltningsdomstolen.

Tomas Boedeker föreslår, understödd av Annika Hambrudd, att kommunstyrelsen beslutar lämna in besvär över Ålands förvaltningsdomstols beslut givet 26.4.2017 (beslutsnummer: 20/2017) till högsta förvaltningsdomstolen. Kommundirektören befullmäktigas att utforma och underteckna besväret.

Carina Aaltonen föreslår, understödd av Peggy Eriksson, att kommunstyrelsen beslutar att inte lämna in besvär över Ålands förvaltningsdomstols beslut givet 26.4.2017 (beslutsnummer: 20/2017) och att detaljplanen bereds i sedvanlig ordning och att nödvändiga utredningar görs.

BESLUT:

Vid omröstning mellan Tomas Boedekers förslag och Carina Aaltonens förslag röstade Tomas Boedeker, Roger Eriksson, Annika Hambrudd, Suzanne

Milestad-Styrström och Harry Jansson för Tomas Boedekers förslag medan Carina Aaltonen och Peggy Eriksson röstade för Carina Aaltonens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar således godkänna Tomas Boedekers förslag.

KST § 200/02.10.2017:

Högsta förvaltningsdomstolen har 7.9.2017 inkommit med en begäran om genmäle med anledning av de förklaringar som inlämnats. Eventuellt genmäle ska vara högsta förvaltningsdomstolen tillhanda senast 16.10.2017. Begäran om genmäle inklusive inlämnade förklaringar, enligt bilaga:

./. Bilaga R – KST § 200

Förslag till genmäle, enligt bilaga:

./. Bilaga S – KST § 200

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att genmäle enligt Bilaga S ska inlämnas till högsta förvaltningsdomstolen och kommunstyrelsen befullmäktigar samtidigt kommundirektören att slutligen utforma och underteckna genmälet.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 76/23.4.2018:

Högsta förvaltningsdomstolen har 20.3.2018 meddelat beslut avseende kommunfullmäktiges beslut § 23/1.3.2016 att anta detaljplan för fastigheten Borgs I RNr 2:71 i Gölby by. Högsta förvaltningsdomstolen har prövat ärendet och avslår besvären. Förvaltningsdomstolens beslut ändras inte och kommunfullmäktiges beslut om att anta detaljplanen upphävs därmed. Högsta förvaltningsdomstolens beslut av 20.3.2018, enligt bilaga:

./. Bilaga T – KST § 76

Med anledning av Högsta förvaltningsdomstolens beslut har markägaren, Christoffer Gustavsson, meddelat per e-post 3.4.2018 att han önskar gå vidare med detaljplaneändringen och göra om processen så att den är förenlig med vad domstolen har uttalat. Sökandens meddelande om fortsatt planeringsprocess, enligt bilaga:

./. Bilaga U – KST § 76

Högsta förvaltningsdomstolens beslut medför att avsaknaden av en generalplan för området ger en mer omfattande utredningskyldighet och konsekvensbedömning både gällande detaljplaneområdet och omgivande markområden. Utredningen och redogörelser som legat till grund för detaljplane-förslaget har inte ansetts vara tillräckliga med tanke på detaljplanens innehåll och möjligheten för övriga markägare att utnyttja sin mark på likvärdiga villkor. Beslutet innebär vidare att det ställs ett särskilt högt krav på att säkerställa att planen inte på ett ojämnt sätt binder framtida reglering av användningen av andras markområden med anledning av att den aktuella

detaljplanen inte gäller anvisande av sådan sedvanlig byggnadsrätt som markägare generellt kan anses ha en grundad förväntning att utnyttja på sin mark, utan det är fråga om klart kraftigare exploatering. Därutöver krävs inte bara konsekvensbedömningar avseende grannfastigheters eventuella olägenheter av detaljplanen, utan även att detaljplanen motiveras för etableringen av industriell verksamhet på platsen i fråga samt att en bedömning görs av planens innebörd för samhällsstrukturen, för alternativen att utveckla densamma eller för möjligheterna att utveckla omgivande markområden. Även dimensioneringen av parkeringsor som anvisas som buffert kan, enligt domstolen, begränsa alternativen för utveckling av grannfastigheterna. Det kan således konstateras att kraven på Jomala kommun som ansvariga för planläggningen är höga och att det är ett omfattande arbete som krävs för att revidera detaljplanen i enlighet med föreliggande domstolsbeslut.

Kommundirektörens beslut:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att detaljplaneprocessen för fastigheten Borgs I RNr 2:71 i Gölby by avslutas med hänvisning till avsaknaden av delgeneralplanering på området samt det där medföljande omfattande arbete som krävs för att uppfylla de krav på detaljplaneändringen som ställs i enlighet med Högsta förvaltningsdomstolens beslut av 20.3.2018.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 29/12.6.2018:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

30 §

KÖKSUTRUSTNING VIKINGAÅSENS SKOLA, TILLÄGGSANSLAG

KST § 84/23.4.2018:

Kökspersonalen i Vikingaåsens skola tillreder cirka 650 portioner mat per dag till Vikingaåsens skola och Kyrkby högstadieskola. Köket byggdes ut senast 1998, varvid några maskiner förnyades. Köket har däremot fortfarande kvar maskiner från 1980-talet.

Flera köksmaskiner har uppnått sin beräknade livslängd om 15-20 år, vilket även resulterat i att reservdelar har slutat tillverkas. Köket vid Vikingaåsens skola har i dagsläget en diskmaskin för plåtar och en kokgryta som gått sönder och som inte går att reparera.

För att upprätthålla funktionen i köket måste nya maskiner installeras och anpassas till kommande portionsantal för daghemmet i Samlingshuset. Köksutrustning i den här storleksklassen är även kostsamma investeringar.

Den preliminära kostnaden för uppdatering av nämnda köksmaskiner är totalt 70 000 euro exkl. moms. I och med att uppdateringen av köksmaskinerna inte kan ses som en driftskostnad utan bör ses som en investering finns inte budgeterade medel för ändamålet. Ifall Jomala kommun önskar fortsatt funktion i köket krävs således tilläggsmedel.

Tekniska chefens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå fullmäktige att tilläggsmedel om 20 000 euro beviljas för inköp och installation av diskmaskin till Vikingaåsens kök.

Kommunstyrelsen beslutar även föreslå fullmäktige att tilläggsmedel om 50 000 euro beviljas för inköp och installation av en kokgryta till Vikingaåsens kök.

Teknisk chef befullmäktigas vidare att inleda upphandlingsförfarandena i avvaktan på fullmäktiges beslut om tilläggsmedel gällande de bägge investeringarna.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå fullmäktige att tilläggsmedel om 20 000 euro beviljas för inköp och installation av diskmaskin till Vikingaåsens kök.

Kommunstyrelsen beslutar även föreslå fullmäktige att tilläggsmedel om 50 000 euro beviljas för inköp och installation av en kokgryta till Vikingaåsens kök.

Teknisk chef befullmäktigas vidare att inleda upphandlingsförfarandena i avvaktan på fullmäktiges beslut om tilläggsmedel gällande de bägge investeringarna.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 30/12.6.2018:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

31 §

86403 GC-LED SOLBERGET, TILLÄGGSMEDEL

KST § 130/4.6.2018:

Kostnadsställe 86403 för projektet GC-led Solberget har avslutats innan vägförrättning i ärendet hållits. Nu har vägförrättning hållits och med anledning av detta ska ersättningar betalas ut till markägare som förlorat mark med anledning av projektet. För att möjliggöra utbetalning av ersättningar med anledning av vägförrättning bör kostnadsstället öppnas igen och tillföras tilläggsmedel som täcker kostnaderna. När kostnadsstället avslutades fanns 36 392 euro kvar. Ersättningskostnaderna som nu ska betalas ut uppgår till sammanlagt 28 228,71 euro inklusive ränta.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att tilläggsmedel om 30 000 euro tillförs kostnadsställe 86403 för projektet GC-led Solberget för utbetalning av vägförrättningsersättningar och andra eventuella kostnader.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 31/12.6.2018:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

32 §

**85107 VIKINGAHALLEN RENOVERING AV OMKLÄDNINGS-
OCH DUSCHRUM, TILLÄGGSMEDEL**

KST § 131/4.6.2018:

Renoveringen av två omklädnings- och duschrum samt bastu och wc i Vikingahallen har inletts. Det ena renoveringsobjektet har omfattande fukt-skador vilket gör att hela utrymmet måste saneras ända ner till grunden. Sannolikheten att det andra omklädnings- och duschrummet ser likadant ut är relativt stor då båda omklädnings- och duschrummen är byggda i samma modul. Anbudets slutsumma kommer inte att täcka den nödvändiga renoveringen eftersom det handlar om dolda skador som inte uppskattats vid anbudsgivningen.

Försäkringsbolaget har kontaktats och skadeanmälan upprättats men försäkringarna ersätter inte den sortens skador som nu har uppmärksammats. Det finns endast några få mycket små läckage på rör, vilket bekräftar att det handlar om felaktig konstruktion vid tidigare renoveringar. Hur långt skadorna sträcker sig i modulen, som går ända fram till stora hallen, vet ingen i dagsläget.

Rivning pågår av hela det första omklädningsrummet, inklusive plåtkassetter och golv ner till roffplattan, vilket innebär att även innertaket kommer ner. Plattan måste avfuktas, vilket just nu pågår och beräknas fortgå en tid framåt. Det behöver även göras fuktmätningar i plattan mot anslutande rum.

Det arbete som hittills har gjorts i form av rivning av första rummet, material för att återuppbygga detsamma samt även en del extra entreprenad som en följd av ovannämnda utöver ursprungsanbud, torde tillsammans utgöra en kostnad om ungefär 40 000 – 45 000 euro, med andra ord hälften av budgeterad kostnad för ett omklädnings- och duschrum.

Med den knappa information som idag finns kring en slutkostnad för renovering av såväl ett som två omklädnings- och duschrum rör det sig uppskattningsvis om cirka 90 000 euro för renovering av ett omklädnings- och duschrum respektive 180 000 euro om nästa omklädnings- och duschrum är i samma skick som det som nu rivs. För renoveringen finns det investeringsmedel om sammanlagt 90 000 euro.

Fritidschefen förordar:

Utifrån Vikingahallens besöksfrekvens, hälsoaspekten på att ha en otjänlig byggmodul inne i hallen samt riskerna att olägenheterna sprider sig vidare in i övriga byggnaden om man ej renoverar andra omklädningsrummet, äskar Fritidsförvaltningen om tilläggsanslag för fortsatt renovering enligt ursprungsförslaget, med en summa om 90 000 euro.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att 90 000 euro beviljas som tilläggsmedel för investeringen 85107 Vikingahallen renovering av omklädnings- och duschrum.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 32/12.6.2018:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

33 §

**VÄGPLAN FÖR NYBYGGNAD AV GÅNG- OCH CYKELVÄG
LÄNGS LANDSVÄG 1, SEKTION 4050-8544, UTÄNGARNA I
GOTTBY-ÖSTANTRÄSK, UTLÅTANDE TILL ÅLANDS LAND-
SKAPSREGERING**

KST § 102/14.5.2018:

Ålands landskapsregering har översänt en vägplan som har varit utställd till allmänt påseende enligt 25 § 2 mom. landskapslag om allmänna vägar (ÅFS 1957:57) under tiden 4.4–24.4.2018. Vägplanen berör nybyggnation av gång- och cykelväg längs landsväg nr 1 på sträckan Utängarna i Gottby-Östanträsk, sektion 4050-8544, i Jomala kommun.

Vägplanen har delgetts kommunstyrelsen per e-post 9.5.2018.

Vägplan fastställs av landskapsregeringen efter att kommunfullmäktige i berörd kommun har hörts enligt 25 § 2 mom. landskapslag om allmänna vägar. Före allmän väg av karaktär landsväg förändras bör vederbörande kommuns fullmäktige beredas tillfälle att ge utlåtande i saken enligt 24 § 2 mom. landskapslag om allmänna vägar.

Teknisk chef har granskat planen och har inget att invända.

Planläggaren har också granskat vägplanen och ur planeringssynpunkt finns det inget att anmärka. På sträckan finns ingen antagen delgeneralplan eller detaljplan. Det finns en påbörjad detaljplan, vid avfarten till Svinryggens deponi och norrut, som inte påverkas av förverkligandet av vägplanen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att såsom utlåtande till Ålands landskapsregering framföra att kommunen inte har något att invända mot vägplanen som berör nybyggnation av gång- och cykelväg längs landsväg nr 1 på sträckan Utängarna i Gottby-Östanträsk, sektion 4050-8544, i Jomala kommun. Däremot skulle Jomala kommun, även om det faller utanför denna vägplan och investering, uppskatta ifall landskapsregeringen försökte se på en helhetslösning vad gäller trafiksäkerheten i området och främst vid Gottbykorsningen där Gottby daghem är placerat.

Jäv:

Kommunfullmäktiges ordförande Mika Nordberg anmäler godkänt jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt föreslå för fullmäktige att såsom utlåtande till Ålands landskapsregering framföra att kommunen förordar en GC-led på området men inte i enlighet med den föreslagna vägplanen. GC-leden och trafiksäkerheten i Gottbykorsningen ska hanteras som en helhet så att

en rondell anläggs i Gottbykorsningen och att GC-leden efter korsningen går på den nordöstra sidan, på detta sätt undviks även en tunnel.

KFG § 33/12.6.2018:

Jäv:

Kommunfullmäktiges ordförande Mika Nordberg anmäler godkänt jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

34 §

MOTION GÄLLANDE PÅBÖRJANDE AV VÅRDPRIVATISERINGEN I JOMALA KOMMUN

KFG § 21/13.3.2018:

Inför kommunfullmäktiges sammanträde har till ordföranden inlämnats en av Dan Jansén och Hedvig Stenros undertecknad motion angående påbörjande av vårdprivatiseringen i Jomala kommun. Motion, enligt bilaga: Bilaga A – KFG § 21

./.

BESLUT:

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

KST § 116/14.5.2018:

Motionen lyfter fram ett önskemål om att kommunstyrelsen ska initiera en djupare diskussion med kommunfullmäktige om upphandling av äldreomsorgen i Jomala kommun. Med anledning av att kommunstyrelsen genom § 82/23.4.2018 beslöt att inte inleda upphandling inom äldreomsorgen är önskemålet som framförs av undertecknarna inte längre aktuellt.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att motionen inte föranleder några ytterligare åtgärder.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 34/12.6.2018:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

35 §

KOMMUNFULLMÄKTIGES UPPDRAG I BUDGET 2014, UTREDA ÄLDREOMSORGENS FRAMTIDA ORGANISATION I KOMMUNEN

KST § 197/18.08.2014:

Socialförvaltningen gavs genom budget 2014 i uppdrag att utreda äldreomsorgens framtida organisation i kommunen. Som ett led i uppdraget har förvaltningen utarbetat en rapport där dagsläget samt olika möjligheter till framtida förslag redogjorts för. Rapport enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 197

Socialchefen förordar:

Att rapporten enligt Bilaga A ges till kännedom för fullmäktige.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att rapporten gällande den framtida äldreomsorgen i Jomala kommun enligt Bilaga A ges till kännedom för fullmäktige.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 58/26.08.2014:

Vikarierande äldreomsorgsledare Elin Röblom är inkallad som sakkunnig.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att en arbetsgrupp bestående av Carina Aaltonen, Tage Eriksson, Annette Holmberg-Jansson, Peggy Smulter och Kaj Backas tillsätts för att utreda äldreomsorgens framtid med utgångspunkt i rapporten enligt Bilaga A. Till ordförande utses Tage Eriksson och till sekreterare utses äldreomsorgsledaren.

Arbetsgruppen ska senast den 15 november 2014 ha slutfört sitt arbete och ska rapportera sin utredning till kommunstyrelsen.

KFG § 101/11.11.2014:

Arbetsgruppens ordförande inkommer vid kommunfullmäktiges sammanträde 11.11.2014 med en anhållan om förlängd tid för arbetsgruppen att slutföra uppdraget. Anhållan om förlängd tid motiveras med att arbetsgruppen ämnar träffa en representant för Folkhälsan på Åland för diskussion kring vad Folkhälsan kan erbjuda Jomala för tjänster eller upplägg för framtida samarbeten. Arbetsgruppen anhåller om förlängd tid så att de rapporterar sin utredning till kommunstyrelsen vid styrelsens första sammanträde 2015. Mötesdatum för kommunstyrelsen 2015 är i dagsläget inte fastställda.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar bevilja arbetsgruppen för utredning av äldreomsorgens framtida organisation i kommunen förlängd tid så att arbets-

gruppen rapporterar sin utredning till kommunstyrelsen senast vid kommunstyrelsens första sammanträde 2015.

KFG § 14/27.01.2015:

Arbetsgruppen för utredning av äldreomsorgens framtida organisation i kommunen inkommer vid kommunfullmäktiges sammanträde 27.01.2015 med en anhållan om förlängd tid för arbetsgruppen att slutföra uppdraget. Anhållan om förlängd tid motiveras med att arbetsgruppen inväntar De Gamlas Hem förslag till hur ett effektiverat serviceboende skall lösas, där det framförallt är dygnskostnaden som ännu inte är helt klarlagd. Då ett förslag till lösning för det effektiverade boendet är en central del av arbetsgruppens arbete önskar de vänta med att avlägga rapport till allting är helt klarlagt gällande kostnaderna. Arbetsgruppen anhåller därför om att få förlängd tid till styrelsemötet 23.03.2015.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar bevilja arbetsgruppen för utredning av äldreomsorgens framtida organisation i kommunen förlängd tid så att arbetsgruppen rapporterar sin utredning till kommunstyrelsen vid kommunstyrelsens sammanträde 23.03.2015.

KST § 64/23.03.2015:

Arbetsgruppen för utredning av äldreomsorgens framtida organisation i kommunen har 13.3.2015 inkommit med en anhållan om förlängd tid för arbetsgruppen att slutföra uppdraget. Anhållan om förlängd tid motiveras med att arbetsgruppen fortsättningsvis inväntar De Gamlas Hems förslag till hur ett effektiverat serviceboende ska lösas.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå fullmäktige att arbetsgruppen för utredning av äldreomsorgens framtida organisation i kommunen beviljas förlängd tid så att arbetsgruppen rapporterar sin utredning till kommunstyrelsen skyndsamt efter att De Gamlas Hem har presenterat ett förslag till hur ett effektiverat serviceboende ska lösas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 37/14.04.2015:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

KST § 280/01.12.2015:

Arbetsgruppen för utredning av äldreomsorgens framtida organisation i kommunen har avslutat sitt arbete och har sammanfattat arbetsgruppens resultat i en slutrapport. Arbetsgruppens slutrapport, enligt bilaga:
Bilaga B – KST § 280

./.

Arbetsgruppen konstaterar att kommunstyrelsen genom § 190/28.09.2015 i sitt utlåtande angående De Gamlas Hem k.f.:s budgetförslag för 2016 har beslutat följande:

”Kommunstyrelsen beslutar vidare meddela DGH att Jomala kommun önskar omvandla 10 stycken av kommunens nuvarande 25 institutionsplatser till ESB-platser från och med den 1 januari 2016.”

Arbetsgruppen har vidare kommit fram till att det därmed inte finns anledning för kommunen i dagsläget att gå ur samarbetet kring De Gamlas Hem k.f.

Arbetsgruppen kommer vid kommunfullmäktiges sammanträde 15.12.2015 hålla en presentation om arbetsgruppens arbete och slutsatser baserat på slutrapporten.

Arbetsgruppen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar ge slutrapporten enligt Bilaga B till kommunfullmäktige för kännedom.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar ge slutrapporten enligt Bilaga B till kommunfullmäktige för kännedom.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 104/15.12.2015:

BESLUT:

Mika Nordberg föreslår, understödd av Dan Jansén och Kristian Aller, att kommunfullmäktige beslutar bordlägga ärendet till kommunfullmäktiges andra sammanträde 2016.

Vid omröstning mellan kommunstyrelsens förslag och Mika Nordbergs förslag om bordläggning beslutar kommunfullmäktige med rösterna 6-6 om bordläggning. Bordläggning ska biträdas av minst en tredjedel av de närvarande ledamöterna, varför ärendet bordläggs i enlighet med Mika Nordbergs förslag.

./.

Omröstningsprotokoll C – KFG § 104

KFG § 25/01.03.2016:

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt ge kommunstyrelsen i uppdrag att anordna ett separat tillfälle för förtroendevalda att diskutera slutrapporten för äldreomsorgen antingen torsdagen den 31 mars 2016 eller torsdagen den 7 april 2016 kl. 19:00 på kommunkansliet med inkallade sakkunniga. Kallelse skickas per e-post senast en vecka innan till förtroendevalda och sakkunniga.

KST § 51/07.03.2016:

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar anordna en aftonskola för förtroendevalda i kommunfullmäktige och kommunstyrelsen för att diskutera slutrapporten för äldreomsorgen samt därtill hörande frågor om framtiden inom äldreomsorgen i Jomala kommun torsdagen den 31 mars 2016 kl. 19.00-21.00. Kommunfullmäktiges ordförande håller i aftonskolan.

Frågorna som ska diskuteras vid aftonskolan är:

- Privatisering av Jomala kommuns äldreomsorg?
- Gränsdragningen mellan kommun/DGH/ÅHS.

Kommunstyrelsen beslutar vidare ge socialchefen och äldreomsorgsledaren i uppdrag att planera aftonskolan i detalj i samråd med kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges presidium.

Följande sakkunniga ska bjudas in till diskussionstillfället:

- Socialchef Jan Mattsson,
- Äldreomsorgsledare Sanna Lindroos,
- De Gamlas Hem k.f.:s (DGH) överskötare,
- DGH:s förbundsdirektör,
- Ålands Hälso- och Sjukvårds (ÅHS) styrelseordförande,
- Klinikchefen på ÅHS geriatriska avdelning,
- ÅHS:s ansvariga för primärsjukvården och hemsjukvården,
- Social- och hälsovårdsminister,
- Verksamhetsledare Folkhälsan på Åland.

Kommunstyrelsen beslutar vidare ge socialchefen och äldreomsorgsledaren i uppdrag att skicka kallelse per e-post senast en vecka innan aftonskolan till förtroendevalda och sakkunniga.

KST § 264/06.11.2017:

Arbetsgruppen för utredning av äldreomsorgens framtida organisation i kommunen inkom till kommunstyrelsen med sin slutrapport vid kommunstyrelsens sammanträde 1.12.2015 och en aftonskola för förtroendevalda i kommunfullmäktige och kommunstyrelsen för att diskutera slutrapporten för äldreomsorgen samt därtill hörande frågor om framtiden inom äldreomsorgen i Jomala kommun anordnades 7.4.2016. I slutrapporten fanns i huvudsak fyra förslag till förändringar:

- 10 platser för effektiverat serviceboende (ESB)
- anpassning av Servicehuset Rönngården
- upphandling av matserveringen
- övertagande av huvudmannskapet för ÄIDis.

Under 2016 förverkligades 10 ESB-platser. Anpassningen av Rönngårdens servicehus är påbörjad. Vad gäller upphandling av matserveringen har kommunstyrelsen genom § 152/19.06.2017 beslutat att kommunen ska

upphandla hemvården, kosthållningen inom kommunens äldreomsorg och städningen av Servicehuset Rönngården. Avslutningsvis kan konstateras att Jomala kommun övertog huvudmannaskapet för ÄLDis under 2016.

En åldrande befolkning är en utmaning inom äldreomsorgen och trots att Jomala kommun har en relativt ung befolkning finns det ingen anledning att tro att kommunen kommer vara immun mot de demografiska utmaningar många kommuner står inför. Det kan således finnas skäl att utifrån den slutrapport som författades 2015 och med tanke på de framtida demografiska utmaningarna se över hur äldreomsorgen i kommunen ska organiseras i framtiden.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att den redan tillsatta arbetsgruppen ges i uppdrag att med utgångspunkt bl.a. i slutrapporten från 2015 fortsätta arbetet med kommunens framtida organisation för äldreomsorgen. Kommunstyrelsen föreslår vidare att Kaj Backas byts ut mot Marie Ekholm och att arbetsgruppens sammansättning vid behov ytterligare kompletteras eller revideras.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 70/14.11.2017:

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt utse socialchefen till sekreterare i arbetsgruppen. Arbetsgruppen ska inkomma med delrapporter till kommunstyrelsen samt en slutrapport senast hösten 2019.

I övrigt godkänns kommunstyrelsens förslag.

KFG § 7/16.1.2018:

Tage Eriksson har inkommit med en anhållan om befrielse från sitt uppdrag som ordförande i arbetsgruppen.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt befria Tage Eriksson från uppdraget som ordförande i arbetsgruppen. Kommunfullmäktige beslutar vidare att Peggy Eriksson väljs som ny ordförande i stället för honom.

KST § 135/4.6.2018:

Arbetsgruppen har hållit 7 möten hittills under året och beslöt under arbetets gång att delge kommunstyrelsen och kommunfullmäktige en första delrapport redan före sommaren 2018 för att lyfta de frågor och förslag som gruppen hittills tagit fram. Detta för att ge styrelse och fullmäktige möjlighet att före kommande budgetberedning för 2019 ge gruppen och förvaltningen indikationer på vad som kan och bör prioriteras i det fortsatta arbetet och särskilt med tanke på budget 2019. Kommunfullmäktige gav gruppen i

uppdrag att inkomma med delrapporter, vilket denna är den första och slutrapporten ska vara klar senast hösten 2019.

Arbetsgruppen kommer vid kommunfullmäktiges sammanträde 12.6.2018 hålla en presentation om arbetsgruppens arbete och de förslag/idéer som finns i delrapport 1.

./.
Arbetsgruppens delrapport 1, enligt bilaga:
Bilaga D – KST § 135

Arbetsgruppen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar ge delrapporten enligt Bilaga A till kommunfullmäktige för kännedom och ger samtidigt sin syn på gruppens förslag och idéer som vägkost till kommunfullmäktige.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar ge delrapporten enligt Bilaga A till kommunfullmäktige för kännedom och inhämtar samtidigt kommunfullmäktiges syn på gruppens förslag.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 35/12.6.2018:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

36 §

FÖRVALTNINGSSTADGA, ÄNDRING

KST § 139/4.6.2018:

Ett flertal lagändringar om elektronisk förvaltning träder i kraft 1.6.2018. För kommunens del är de mest väsentliga ändringarna i kommunallagen (ÅFS 1997:73) och förvaltningslagen (ÅFS 2008:9).

Från och med 1.6.2018 är kommunens elektroniska anslagstavla den officiella anslagstavlan. Detta föranleder vissa mindre ändringar i Jomala kommuns förvaltningsstadga. Tidigare har delgivning i Jomala kommun skett både på den fysiska anslagstavlan och på kommunens webbplats. I och med lagändringarna om elektronisk förvaltning försvinner den fysiska anslagstavlan helt och ersätts till fullo av den elektroniska anslagstavlan.

Dessutom har det konstaterats att förvaltningsstadgan behöver kompletteras med uttryckliga bestämmelser angående slutna omröstningar i samband med sammanträden på distans. Av tekniska skäl är detta svårt att genomföra i dagsläget, varför det föreslås att slutna omröstningar inte kan vidtas om någon ledamot deltar i sammanträdet på distans.

Samtidigt som förvaltningsstadgan ändå behöver lyftas upp och ändras har förvaltningen sett över bestämmelserna i övrigt och konstaterat att det finns behov av förtydliganden avseende beslutanderätten i vissa personalfrågor. Det kan även finnas skäl att Jomala kommun ändrar så att förvaltningschefer ges rätt att fatta beslut gällande ingående av avtal och genomförande av upphandlingar upp till 50 000 euro. Ålands landskapsregering har redan genom beslut om ändring av 5 § Ålands landskapsregerings beslut om vissa upphandlingar (ÅFS 2018:16) ändrat så att direktupphandlingar tillåts upp till 50 000 euro exklusive moms. Vid kommande ändring av Jomala kommuns upphandlingsdirektiv kan det dock finnas skäl att Jomala kommun, med tanke på kommunens storlek, i stället enbart tillåter direktupphandlingar upp till 20 000 euro och sedan ska riktade förfaranden användas upp till 50 000 euro. Detta förfarande skulle märkbart underlätta främst för den tekniska förvaltningen.

Förslag till ändrad förvaltningsstadga, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 139

./.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att förvaltningsstadgan för Jomala kommun ändras i enlighet med Bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 36/12.6.2018:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

37 §

SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE

Sammanträdet avslutas kl. 21.25.

Besvärsanvisning; enligt bilaga:
Bilaga 1.

./.

B E S V Ä R S A N V I S N I N G

Över beslut som endast rör beredning eller verkställighet får besvär inte anföras. På dessa grunder får besvär i detta protokoll inte anföras beträffande paragrafer: **27, 33, 35**.

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: **26, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 36**.

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfäendet av beslut. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget den **14.6.2018**.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: -

Besvärstid 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvärsskrift

I besvärsskiftan ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslut
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Enligt lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2016, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 250 euro. Rättegångsavgift tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.