



Sammanträdestid	15.11.2022 kl. 19.00 – 20.35.
Sammanträdesplats	Kommunkansliet
Beslutande	Eriksson Tage, ordförande, Flöjt Henrik, ersättare för Aaltonen Carina, Aller Kristian, Ekström Siv, Eriksson Anders, t.o.m. § 53, kl. 20.15, Lemmouh Michell, ersättare för Eriksson Roger, Karlsson Mona, ersättare för Hambrudd Annika, Holmberg Sarah, Karring Andre, ersättare för Holmberg-Jansson Annette, Skogberg Ann, ersättare för Högman Gyrid, Janetzko René, Skogberg Marie, ersättare för Jansson Harry, Jansson Dennis, Kenttä Henri, ersättare för Karlström Fredrik, Nordberg Tommy, Valve Linda, Valve Wille,
Frånvarande	Hambrudd Annika, Holmberg-Jansson Annette, Jansson Harry, Karlström Fredrik, Högman Gyrid, Aaltonen Carina, Eriksson Roger,
Övriga närvarande	Dreyer Christian, kommundirektör, Eriksson Heidi, vik. kommunsekreterare, sekreterare, Strand Jörgen, kommunstyrelsens ordförande, Blomqvist Susanne, kommunstyrelseledamot, Boedeker Tomas, kommunstyrelseledamot, Lindblom Dan, ekonomichef, t.o.m. § 53, kl. 20.15 Eriksson Mathias, utbildningschef, t.o.m. § 53, kl. 20.15, Mattsson Christer, fritidschef, t.o.m. § 53, kl. 20.15, Lindroos Sanna, äldreomsorgschef, t.o.m. § 53, kl. 20.15, Nordin Magnus, teknisk chef, t.o.m. § 53, kl. 20.15, Tuominen-Gällros Michaela, barnomsorgsledare, t.o.m. § 53, kl. 20.15, Strandvik Jesper, personalchef, t.o.m. § 53, kl. 20.15, Appel Mervi, biblioteks- och kulturchef, t.o.m. § 53, kl. 20.15, Dannström Guy, byggnads- och miljöinspektör, t.o.m. § 53, kl. 20.15.
Paragrafer	§§ 48-68
	Jomala den 15.11.2022



	Tage Eriksson Heidi Eriksson
Protokoll- och bilagejustering	Jomala den 15.11.2022  Linda Valve Dennis Jansson
Protokollet framlagt till påseende	Kommunkansliet i Jomala den 16.11.2022  Vik. kommunsekreterare Heidi Eriksson
Utdragets riktighet bestyrker	Jomala / 202_  _____

# JOMALA KOMMUN

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida 1

Kommunfullmäktige

15.11.2022

kl. 19:00

---

Sammanträdestid	15.11.2022 kl. 19:00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet

### Ärenden:

48 §	SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE.....	2
49 §	ANMÄLNINGSÄRENDEN.....	3
50 §	INKOMSTSKATTESATS 2023 .....	4
51 §	FASTIGHETSSKATTESATS 2023.....	5
52 §	BUDGET 2023 .....	6
53 §	FOLKHÄLSANS ALLAKTIVITETSHUS, AVGIFTER FÖR GRUPPHEMMET LINDÉN FRÅN OCH MED 1.1.2023.....	9
54 §	HEMSERVICEAVGIFTER 2023 .....	10
55 §	LEKPARKSAVGIFTEN FRÅN OCH MED 1.1.2023 .....	12
56 §	SKOLORNAS HYRESTAXOR 2023 .....	13
57 §	AVGIFTER INOM BIBLIOTEK OCH KULTUR 2023.....	14
58 §	IDROTTSANLÄGGNINGARNAS AVGIFTER 2023.....	15
59 §	TAXOR, KOMMUNERNAS BRANDVÄSENDE.....	16
60 §	TAXOR, EXTERNA TJÄNSTER.....	17
61 §	TAXOR, RÖNNGÅRDEN 2023.....	18
62 §	TAXOR, ALLÉGÅRDEN 2023 .....	19
63 §	VATTENTAXA 2023 .....	20
64 §	AVLOPPSVATTENTAXA 2023.....	21
65 §	PLANLÄGGNINGSTAXOR 2023 .....	22
66 §	UTVIDGNING AV AVLOPPSVERKETS VERKSAMHETSOMRÅDE I BRÄNDÖ .....	23
67 §	MOTION GÄLLANDE REKREATIONSOMRÅDE PÅ KUNGSÖ .....	25
68 §	SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE.....	26

Protokolljustering: \_\_\_\_\_

**48 §**

**SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE**

**SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE**

Sammanträdet inleds kl. 19.00.

**NAMNUPPROP**

Vid namnuppropet är 10 ordinarie ledamöter närvarande. Annette Holmberg-Jansson, Annika Hambrudd, Harry Jansson, Fredrik Karlström, Gyrid Högman, Roger Eriksson och Carina Aaltonen har meddelat frånvaro. Annette Holmberg-Jansson ersätts av André Karring, Annika Hambrudd ersätts av Mona Karlsson, Harry Jansson ersätts av Marie Skogberg, Fredrik Karlström ersätts av Henri Kenttä, Carina Aaltonen ersätts av Henrik Flöjt, Roger Eriksson ersätts av Michell Lemmouh och Gyrid Högman ersätts av Ann Skogberg. Sålunda är sammanlagt 17 ledamöter närvarande vid upp-ropet.

**SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET**

Kommunfullmäktige konstateras vara lagligen sammankallat och beslutfört.

**PROTOKOLLJUSTERING**

Till protokolljusterare utses Dennis Jansson och Linda Valve.

**FÖREDRAGNINGSLISTAN**

Till föredragningslistan fogas ärende § 67 ”Motion gällande rekreativsområde på Kungsö”. Föredragningslistan godkänns enhälligt.

---

**49 §**

**ANMÄLNINGSÄRENDEN**

1. Nya valmyndigheter i Jomala ska tillsättas för perioden 2023–2026.

**BESLUT:**

Antecknas till kännedom.

\_\_\_\_\_

---

Dnr: DIARIET 320/22

**50 §**

**INKOMSTSKATTESATS 2023**

KST § 199/7.11.2022:

Meddelande om kommunfullmäktiges beslut om inkomstskattesats för 2023 ska meddelas Skatteförvaltningen senast den 17 november 2022. Ifall ingen skattesats meddelas kommer skattesatsen för 2022 att användas vid förskottsuppbörden. För 2022 är kommunens inkomstskattesats 16,50 %.

I inkomst av kommunalskatt på förvärvsinkomster förväntas cirka 20,6 miljoner euro inflyta skatteåret 2023. En höjning med 1% kan beräknas inbringa ca 1,1–1,2 miljoner euro i ökad intäkt.

Den preliminära budgeten för 2023 ger inte för handen att någon skattehöjning är nödvändig med bibehållen servicenivå 2023. Kommunens mål om en budget i balans uppnås med bibehållen skattesats.

Ekonomichef Dan Lindblom är inkallad som sakkunnig.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att inkomstskattesatsen för 2023 fastställs till 16,5 %.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

KFG § 50/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

---

**51 §**

**FASTIGHETSSKATTESATS 2023**

KST § 200/7.11.2022:

Meddelande om kommunfullmäktiges beslut om fastighetsskattesatserna för 2023 ska meddelas Skatteförvaltningen senast den 17 november 2022. Om ingen skattesats meddelas kommer respektive skattesats för 2022 att tillämpas under 2023.

Med stöd av landskapslag om fastighetsskatt (ÅFS 15/1993) har kommunfullmäktige slagit fast att fastighetsskatteprocentsatserna för 2022 är följande:

1.	Allmän fastighetsskatt	0,30 %
2.	Fastighetsskatt för byggnader som används som stadigvarande bostäder	0,00 %
3.	Fastighetsskatt för övriga bostadsbyggnader	0,90 %
4.	Obebyggda byggnadsplatser	1,00 %
5.	Allmännyttigt samfund, 13 a § (0,00-1,00 %)	0,00 %
6.	För vissa anläggningar (kraftverk)	0,40 %

Under 2023 beräknas med oförändrat skatteöre totalt 325 000 euro inflyta i fastighetsskatt.

Ekonomichef Dan Lindblom är inkallad som sakkunnig.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att fastighetsskattesatserna för 2023 i Jomala kommun fastställs oförändrade enligt följande:

1.	Allmän fastighetsskatt	0,30 %
2.	Fastighetsskatt för byggnader som används som stadigvarande bostäder	0,00 %
3.	Fastighetsskatt för övriga bostadsbyggnader	0,90 %
4.	Obebyggda byggnadsplatser	1,00 %
5.	Allmännyttigt samfund, 13 a § (0,00-1,00 %)	0,00 %
6.	För vissa anläggningar (kraftverk)	0,40 %

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 51/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

**52 §**

**BUDGET 2023**

KST § 191/17.10.2022:

Enligt 64 § kommunallag för landskapet Åland (ÅFS 1997:73) ska kommunen varje år upprätta en budget för nästa kalenderår. Förslaget till budget ska upprättas av kommunstyrelsen och överlämnas till kommunfullmäktige före utgången av november månad. Kommunfullmäktige ska därefter anta budgeten före utgången av året

Utkastet till budget för Jomala kommun för 2023 och ekonomiplan för 2024–2025 utgår från nämndernas och förvaltningarnas äskanden som tagits fram genom samarbete mellan förvaltningscheferna och kommunens tjänstemannaledningsgrupp. Kommundirektörens utkast till budget för förvaltningarna, resultaträkning och investeringsplan, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 191

Kommunstyrelsen, kommunfullmäktige, nämndernas ordförande och berörda tjänstemän håller budgetseminarium på kommunkansliet inför 2023 års budget. Budgetförslaget presenteras och en allmän diskussion och frågestund hålls i anslutning till detta. Kommunstyrelsen ger vid behov vägkost för ytterligare bearbetning av budgetförslaget.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet för vidare behandling.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 201/7.11.2022:

Förvaltningarna har gjort vissa justeringar och förtydliganden baserat på diskussionerna som hölls i samband med budgetpresentationen 17.10.2022.

./. Förslag till budget för 2023 och ekonomiplan för 2024–25, enligt bilaga:  
Bilaga B – KST § 201

Ekonomichef Dan Lindblom och personalchef Jesper Strandvik är inkallade som sakkunniga.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar godkänna förslaget till budget för 2023 och ekonomiplan för 2024–2025 enligt bilaga B samt skicka förslaget till kommunfullmäktige för remiss.

**Diskussion:**



Kommunstyrelsen enades om att nedanstående ändringar görs under Kommunfullmäktiges uppdrag till styrelse och förvaltningar på s. 5 i budgetförslaget:

- Ändring av punkt om Allégården: Istället för försäljning av Allégården bereda försäljning av Jomala fastigheter Ab.
- Ändring av punkt om äldreomsorg: Förvaltningen ges i uppdrag att med hjälp av en politiskt tillsatt kommitté ta fram ett förslag om hur äldreomsorgen konkret skall arrangeras i Jomala avseende boendeservice, institutionsvård och demensvård från och med 2024. Det anställs en projektledare som tar fram underlag och kostnader för såväl nödvändiga investeringar som driftskostnader för äldreomsorg i egen regi.
- Ändring av punkt om förvaltningsorganisationen: Förvaltningen ges i uppdrag att med hjälp av en politiskt tillsatt kommitté se över Jomala kommuns förvaltningsorganisation samt digitaliseringsprocess.

Kommunstyrelsen enades om att nedanstående nya tillägg skrivs in under Kommunfullmäktiges uppdrag till styrelse och förvaltningar på s. 5:

- Utredda försäljning av det färdigplanerade Gölbyområdet som består av ca 6 hektar med 15 stycken planerade bostadstomter.
- Tillsätta en kommitté som ska utreda barnomsorgens service-nivå i kommunen.
- Kartlägga assistentsituationen i kommunen.
- Tillsätta politisk kommitté som tar fram en klimatstrategi för kommunen.

Susanne Blomqvist föreslog även att förvaltningen ges i uppdrag att utreda inrättade av en miljövänlig mattvävt i Jomala, förslaget erhöll ej understöd.

#### **BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns med nedanstående ändringar/tillägg.

Kommunstyrelsen enades om att nedanstående ändringar görs under Kommunfullmäktiges uppdrag till styrelse och förvaltningar på s. 5 i budgetförslaget:

- Ändring av punkt om Allégården: Istället för försäljning av Allégården bereda försäljning av Jomala fastigheter Ab.
- Ändring av punkt om äldreomsorg: Förvaltningen ges i uppdrag att med hjälp av en politiskt tillsatt kommitté ta fram ett förslag om hur äldreomsorgen konkret skall arrangeras i Jomala avseende boendeservice, institutionsvård och demensvård från och med 2024. Det anställs en projektledare som tar fram underlag och kostnader för såväl nödvändiga investeringar som driftskostnader för äldreomsorg i egen regi.
- Ändring av punkt om förvaltningsorganisationen: Förvaltningen ges i uppdrag att med hjälp av en politiskt tillsatt kommitté se

över Jomala kommuns förvaltningsorganisation samt digitaliseringsprocess.

Kommunstyrelsen enades om att nedanstående nya tillägg skrivs in under Kommunfullmäktiges uppdrag till styrelse och förvaltningar på s. 5:

- Utredda försäljning av det färdigplanerade Gölbyområdet som består av ca 6 hektar med 15 stycken planerade bostadstomter.
- Tillsätta en kommitté som ska utreda barnomsorgens service-nivå i kommunen.
- Kartlägga assistentsituationen i kommunen.
- Tillsätta politisk kommitté som tar fram en klimatstrategi för kommunen.

KFG § 51/15.11.2022:

Styrelsens förslag till budget för 2023 och ekonomiplan för 2024–25:

./.

Bilaga C – KFG § 51

Samtliga förvaltnings- och enhetschefer är inkallade som sakkunniga till remissdebatten.

**Remissdebatt:**

Följande idéer ges som färdkost inför kommunstyrelsens fortsatta behandling av budgeten för 2023:

- Främja folkhälsan genom ett anlägga ett utegym i åländskt trä i kommunen.
- Tillföra ytterligare 100 000 till barnomsorgen.
- Kompensera ekologiskt för kommunens tillväxt.
- Dra ner på vägbelysningen då elpriserna skjutit i höjden.
- Utreda klimatstrategin och kommunens förvaltning på annat sätt än genom en politisk kommitté.
- Överväga huruvida FAB:en och Gölby-området ska förbli i kommunens ägo.
- Flytta investering för räddningsbilen till 2024 även om budgetmedlen är upptagna i budgeten för 2023.
- Överta Möckelövägen i kommunens ägo från 2023 för att upprätta vägbelysning och eventuellt cykelbana.

**BESLUT:**

Kommunfullmäktige beslutar, efter avslutad remissdebatt, att återremittera budgetförslaget till kommunstyrelsen.

**53 §**

**FOLKHÄLSANS ALLAKTIVITETSHUS, AVGIFTER FÖR GRUPPHEMMET LINDÉN FRÅN OCH MED 1.1.2023**

KST § 170/3.10.2022:

Äldreomsorgschefens beredning:

Avgifterna på Folkhälsans allaktivitetshus, grupphemmet Linden, bör justeras. Folkhälsan delar upp serviceavgiften i två kategorier baserat på vårdtyngden. För gränsdragningen används mätinstrumentet RAI. Folkhälsan har inte ännu fastställt sin budget för 2023, men i beräkningarna har en indexjustering på cirka 2 procent beaktats. Jomala kommun har budgeterat för en klient i demensboendet år 2023.

Kommunen fastställer årligen sina egna avgifter vad gäller hyra och kost. Serviceavgiften fastställs i enlighet med förordningen om klientavgifter inom social- och hälsovården (FFS 912/1992). Indexjustering av inkomstgränserna sker vartannat år.

I förslag till ny avgiftstaxa från och med 1.1.2023 för Folkhälsans allaktivitetshus, grupphemmet Linden, har klientavgifterna höjts för att motsvara beräknad kostnadsökning för servicen. Kosten höjs från 12,75 euro/dag till 13,00 euro/dag och hyran höjs från 14,25 euro/m<sup>2</sup> till 14,50 euro/m<sup>2</sup>. Hyreskostnaderna berättigar till bostadsbidrag från FPA.

Förslag till avgifter i Folkhälsans allaktivitetshus, grupphemmet Linden 2023, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 170

Äldreomsorgschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att avgiftstaxa för Folkhälsans allaktivitetshus, grupphemmet Linden, från och med 1.1.2023 fastställs enligt bilaga A.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att avgiftstaxa för Folkhälsans allaktivitetshus, grupphemmet Linden, från och med 1.1.2023 fastställs enligt bilaga A.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 53/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

**54 §**

**HEMSERVICEAVGIFTER 2023**

KST § 171/3.10.2022:

Äldreomsorgschefens beredning:

För kontinuerlig och regelbunden hemtjänst tas en månadsavgift ut. Månadsavgiftens storlek beror på servicens omfattning, klientens betalningsförmåga och hushållets storlek. Månadsavgiften regleras i förordningen om klientavgifter inom social- och hälsovården (FFS 912/1992) respektive landskapsförordningen (ÅFS 101:1995) om tillämpning i landskapet Åland av riksförfattningar om socialvård.

De avgifter som tas ut för service inom social- och hälsovården och inkomstgränserna för inkomstrelaterade avgifter binds till index med stöd av 2 § 2 mom. lagen om klientavgifter inom social- och hälsovården (FFS 734/1992) och 33 a § förordningen om klientavgifter. Indexjustering av inkomstgränserna görs vartannat år. Enligt 2 § lagen om klientavgifter får den avgift som tas ut för servicen vara högst lika stor som kostnaderna för serviceproduktionen. Kostnaderna för ett hemservicebesök 2021 beräknades utgående från bokslutet 2021 till 50,09 euro netto.

Nuvarande avgifter och stödtjänster fastställdes av kommunfullmäktige genom § 54/16.11.2021 att gälla från och med 1.1.2022. Jomala kommun följer klientavgiftslagen och justerar inkomstgränserna i enlighet med de i förordningen angivna inkomstgränserna (se KFG § 20/16.3.2010). Senaste indexjusteringen gjordes genom ett tjänstemannabeslut av äldreomsorgschefen den 24 november 2021 § 45.

Avgifterna för regelbunden hemservice 2023 föreslås förbli oförändrade. I och med att avgiften inte får överstiga kostnaderna för produktionen av tjänsten korrigeras dock det angivna självkostnadspriset från 54,59 euro/besök till 50,09 euro/besök år 2023. Avgiften för tillfällig hemservice justeras från minimum 8 euro/ besök till 9 euro/ besök. Mindre justeringar har även gjorts vad gäller priserna för stödtjänster. Äldreomsorg på distans avslutas som stödtjänst.

Förslag till hemserviceavgifter 2023, enligt bilaga:  
Bilaga A – KST § 171

./.

*Äldreomsorgschefen förordar:*

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att avgifterna för hemservice från och med 1.1.2023 fastställs enligt bilaga A.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att avgifterna för hemservice från och med 1.1.2023 fastställs enligt bilaga A.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

KFG § 54/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

---

**55 §**

**LEKPARKSAVGIFTEN FRÅN OCH MED 1.1.2023**

KST § 172/3.10.2022:

Barnomsorgsledarens beredning:

Lekparksavgiften under år 2022 består av en fast avgift om 12 euro/månad samt 2,30 euro/närvarodag. Avgiften täcker ca 12 % av kostnaderna för verksamheten. Avgifterna får inte bli för höga eftersom de då kommer för nära avgifterna för barnomsorg.

*Utbildningschefen förordar:*

Att kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att avgiften i kommunens lekparker från och med 1.1.2023 bibehålls på samma nivå som under år 2022 och består av en fast avgift om 12 euro/månad samt 2,30 euro/närvarodag.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att avgiften i kommunens lekparker från och med 1.1.2023 bibehålls på samma nivå som under år 2022 och består av en fast avgift om 12 euro/månad samt 2,30 euro/närvarodag.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

KFG § 55/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

---

**56 §**

**SKOLORNAS HYRESTAXOR 2023**

KST § 209/7.11.2022:

Skolförvaltningen föreslår att hyrestaxorna från och med 1.1.2023 justeras med genomsnittet för konsumentprisindex för helår 2021 vilket motsvarar 1,7 %. Förslag till hyrestaxor, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 209

Hyrestaxorna gäller för samtliga organisationer och personer, även för medborgarinstitutet. Hem & Skola får vid behov använda skolans lokaler avgiftsfritt. Skolorna uthyrs i princip inte för logi, eftersom det då skulle bli en osund konkurrens med privata näringsidkare. Vid enstaka storsamlingar i landskapet har dock skolorna upplåtits för logi till en kostnad om 8,20 euro per person. Skolorna har utbyte med andra skolor och får vid besök övernatta gratis hos dem. Det samma gäller när "utbyteselever" kommer på besök till Södersunda och Vikingaåsens skolor. Den olika prissättningen på Södersunda och Vikingaåsens slöjd- och matsalar beror på att salarna har olika standard.

*Utbildningschefen förordar:*

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att skolornas hyrestaxor för 2023 fastställs enligt bilaga A.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att skolornas hyrestaxor för 2023 fastställs enligt bilaga A.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 56/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

---

Dnr: DIARIET 286/22

**57 §**

**AVGIFTER INOM BIBLIOTEK OCH KULTUR 2023**

KST § 173/3.10.2022:

Biblioteks- och kulturchefens beredning:

Biblioteks- och kulturförvaltningens avgifter föreslås vara oförändrade 2023, förutom att avgiften för meröppet-nyckelkort höjs från 2 euro till 7 euro. Höjningen beror på de höjda inköspriserna för nyckelkorten.

Förslag till biblioteks- och kulturavgifter 2023, enligt bilaga:  
Bilaga A – KST § 173

*Biblioteks- och kulturchefen förordar:*  
Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att förslaget till biblioteks- och kulturavgifter för 2023 enligt bilaga A godkänns.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att förslaget till biblioteks- och kulturavgifter för 2023 godkänns enligt bilaga A.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 57/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.



**58 §**

**IDROTTSANLÄGGNINGARNAS AVGIFTER 2023**

KST § 174/3.10.2022:

Fritidschefens beredning:

Fritidschefen har i budgetförslaget inför 2023 budgeterat med en hyreshöjning om fem procent för Jomalas idrottsanläggningar. Fritidschefen har jämfört Jomalas taxor med både Finström och Mariehamn. Trots en höjning med fem procent är Jomalas taxor konkurrenskraftiga när det gäller hallhyror, naturgräsplanens hyror och gymmet. Däremot ligger Jomalas konstgräsplan sedan tidigare på en högre hyresnivå än i Mariehamn.

./.

Förslag på idrottsanläggningarnas avgifter 2023, enligt bilaga:  
Bilaga A – KST § 174

*Fritidschefen förordar:*

Kommunstyrelsen godkänner idrottsanläggningarnas avgifter för 2023.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att idrottsanläggningarnas avgifter fastställs enligt bilaga A från och med 1.1.2023.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 58/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

**59 § TAXOR, KOMMUNERNAS BRANDVÄSENDE**

RN § 43/15.9.2022:

./.

Förslag till taxor inom brand- och räddningsväsendet i kommunerna 2023. Räddningsområdets kommuner kan med förslaget ha likvärdiga taxor. Bilaga A-RN § 43, taxor kommunernas brand- och räddningsväsende.

**Räddningschefens förslag:**

Den gemensamma räddningsnämnden omfattar förslaget till taxor för kommunernas brand- och räddningsväsende 2023 enligt bilaga A-RN § 43.

**Beslut:**

Enligt förslag.

KST § 202/7.11.2022:

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att taxorna för kommunernas brand- och räddningsväsende 2023 fastställs enligt bilaga A-RN.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 59/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

**60 §**

**TAXOR, EXTERNA TJÄNSTER**

RN § 44/115.9.2022:

./.

Förslag till taxor för externa tjänster RÅL 2023.  
Bilaga A-RN § 44, taxor, externa tjänster.

**Räddningschefens förslag:**

Den gemensamma räddningsnämnden omfattar förslaget till taxor för externa tjänster 2023 enligt bilaga A-RN § 44.

**Beslut:**

Enligt förslag.

KST § 203/7.11.2022:

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att taxorna för de externa tjänsterna för räddningsområdet 2023 fastställs enligt bilaga A-RN.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 60/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

**61 §**

**TAXOR, RÖNNGÅRDEN 2023**

KST § 204/7.11.2022:

Tekniska chefens beredning:

Hyra för bostad i servicehuset Rönngården föreslås höjas med 2,0 % till 9,53 euro/m<sup>2</sup>. Hyran för ÅHS lokaler vid Rönngården höjs med 2,0 % till 7,23 euro/m<sup>2</sup>. Förslag till taxor och avgifter i servicehuset Rönngården, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 204

*Tekniska chefen förordar:*

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att taxor och avgifter i servicehuset Rönngården fastställs enligt bilaga A fr.o.m. den 1 januari 2023.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att taxor och avgifter i servicehuset Rönngården fastställs enligt bilaga A fr.o.m. den 1 januari 2023.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 61/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

**62 § TAXOR, ALLÉGÅRDEN 2023**

KST § 205/7.11.2022:

Tekniska chefens beredning:

Hyra för bostad i Allégården föreslås höjas med 5,0 % till 6,43 euro/m<sup>2</sup>.

Förslag till taxor i hyreshuset Allégården, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 205

*Tekniska chefen förordar:*

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att taxa i hyreshuset Allégården fastställs enligt bilaga A fr.o.m. den 1 januari 2023.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att taxa i hyreshuset Allégården fastställs enligt bilaga A fr.o.m. den 1 januari 2023.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

KFG § 62/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

---

**63 §**

**VATTENTAXA 2023**

KST § 206/7.11.2022:

Tekniska chefens beredning:

Enligt förslag till budget 2023 föreslås vattenpriset höjas med 5,0 % till 1,68 euro/m<sup>3</sup> (tidigare 1,60 euro/m<sup>3</sup>). Grundavgiften och mätarhyror bibehålls. Anslutningsavgiften bibehålls vid 1 500 euro/anslutning. Förslag till vattentaxa 2023, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 206

*Tekniska chefen förordar:*

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att avgifterna i vattentaxan för 2023 fastställs enligt bilaga A.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför fullmäktige att avgifterna i vattentaxan för 2023 fastställs enligt bilaga A.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 63/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

**64 §**

**AVLOPPSVATTENTAXA 2023**

KST § 207/7.11.2022:

Tekniska chefens beredning:

Avloppsvattenavgiften föreslås höjas med 5,0 % till 3,00 euro/m<sup>3</sup> (tidigare 2,86 euro/m<sup>3</sup>). Likaså höjs avgiften för avloppsvatten från slutna system till 7,10 euro/m<sup>3</sup> (tidigare 6,76 euro/m<sup>3</sup>). Förslag till avloppsvattentaxa 2023, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 207

*Tekniska chefen förordar:*

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att avgifterna i avloppsvattentaxan för 2023 fastställs enligt bilaga A.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför fullmäktige att avgifterna i avloppsvattentaxan för 2023 fastställs enligt bilaga A.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 64/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

---

Dnr: DIARIET 324/22

**65 §**

**PLANLÄGGNINGSTAXOR 2023**

KST § 208/7.11.2022:

Taxorna för planläggningstjänster hålls på samma nivå som år 2022. Ny avgift införs för tjänstemanbeslut om medgivande för placering av komplementbyggnad nära kommunens rågräns. Förslag till planläggningstaxa, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 208

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att taxan för planläggningstjänster 2023 fastställs enligt Bilaga A.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

KFG § 65/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

---



**66 § UTVIDGNING AV AVLOPPSVERKETS VERKSAMHETSOMRÅDE I BRÄNDÖ**

KST § 219/7.11.2022:

Fastighetsägare V.L till en outbruten fastighet ur 2:36 anhåller om att få ansluta sig till avloppsverket och att kommunen utvidgar avloppsverkets verksamhetsområde att omfatta Jomala, Brändö, Anhållan enligt bilaga:

./.  
Bilaga A - KST § 219

Fastigheten är belägen söder om Hammarlandsvägen och cirka 150 meter från kommunal stamledning vid Hammarlandsvägen. De är således utanför avloppsverkets verksamhetsområde, som sträcker sig till 100 m från befintlig stamledning enligt de allmänna anslutningsbestämmelserna.

Av kommunens principer för utvidgning av avloppsverkets verksamhetsområde, som antogs av kommunfullmäktige genom § 114/10.12.2013, framgår följande:

**B. AVLOPPSVERKET**

*1. Verksamhetsområdet ska i allmänhet inte utvidgas till att omfatta områden utan fastställd byggnadsplan.*

*2. I områden utan fastställd byggnadsplan kan verksamhetsområde utvidgas, såvida kommunfullmäktige beslutar det.*

*I sådant fall bör följande villkor kunna uppfyllas:*

*a) Området ska utgöra bostadsområde, som dels förtätats till bebyggelse som borde planläggas, och dels ligger inom 1,0 km från befintlig avloppsvattenstamledning med kapacitet för nyanslutningen. Tätbebyggelse är i detta sammanhang minst 5 egnahemshus med ett största avstånd mellan byggnaderna om 70 m.*

*b) Avloppsledningen ska betjäna fast bosättning eller företag som idkar näring.*

*c) Kostnaden för utbyggnaden av avloppsledningen, då eventuella landskapsbidrag beaktats, bör ej vara högre än de anslutningsavgifter utbyggnaden beräknas inbringa.*

*d) För projektet bör beviljas landskapsstöd antingen i form av bidrag eller räntestödslån.*

*3. Kommunfullmäktige kan, om särskilda skäl därtill finns, besluta om utvidgning av verksamhetsområdet trots att i punkterna 1 eller 2 nämnda förutsättningar inte är uppfyllda.*

*4. Vid all utvidgning av verksamhetsområdet ska stamledningar och övrig utrustning dimensioneras för uppskattat framtida behov. Kostnaden för en eventuell överdimensionering på grund av framtida behov ska kommunen ansvara för.*

Fastigheten uppfyller inte punkt 1 och 2 i kommunens principer för utvidgning av avloppsverkets verksamhetsområde

*Tekniska chefen förordar:*

Att kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att i enlighet med kommunens principer för utvidgning av avloppsverkets verksamhetsområde inte utvidga verksamhetsområdet, men att kommunstyrelsen i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och avloppstaxa beviljar sökande anslutning till kommunens avloppsverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning vid Hammarlandsvägen, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutning till kommunal ledning.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att i enlighet med kommunens principer för utvidgning av avloppsverkets verksamhetsområde inte utvidga verksamhetsområdet men att kommunstyrelsen i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och avloppstaxa beviljar sökande anslutning till kommunens avloppsverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning vid Hammarlandsvägen, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutning till kommunal ledning.

**BESLUT:**

Kommundirektörens förslag godkänns.

---

KFG § 66/15.11.2022:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

---

---

Dnr: DIARIET 365/22

**67 §**

**MOTION GÄLLANDE REKREATIONSOMRÅDE PÅ KUNGSÖ**

KFG § 67/15.11.2022:

Inför kommunfullmäktiges sammanträde har till ordföranden inlämnats en motion undertecknad av Siv Ekström, Henrik Flöjt och Carina Aaltonen. Motion, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KFG § 67

**BESLUT:**

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

---

**68 §**

**SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE**

Sammanträdet avslutas kl. 20.35.

Besvärsanvisning, enligt bilaga:

./.

Bilaga 1.  
\_\_\_\_\_

---

## **B E S V Ä R S A N V I S N I N G**

### **FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING**

#### **Vad förbudet grundar sig på**

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen (ÅFS 1997:73) rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **49, 67, 68**

### **KOMMUNALBESVÄR**

#### **Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Kommunalbesvär får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna. Ändring i ett beslut med anledning av ett rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol

PB 31, Torggatan 16

AX-22 101 MARIEHAMN

E-post: [aland.fd@om.fi](mailto:aland.fd@om.fi)

Paragrafer i protokollet: **48, 50-66**

Besvärstid är inom 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes eller tre dagar efter att ett e-postmeddelande med beslutet skickades, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att ett meddelande om att beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerades på kommunens elektroniska anslagstavla.

#### **Avgift**

Hos den som söker ändring genom besvär till förvaltningsdomstolen kan det tas ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015).