



Sammanträdestid	17.5.2022 kl. 19:00 – 20:44.
Sammanträdesplats	Kommunkansliet
Beslutande	Eriksson Tage, ordförande, Aaltonen Carina, Aller Kristian, Ekström Siv, Eriksson Anders, avlägsnar sig under § 21, kl. 20:11, Sjödahl Pamela, ersättare för Eriksson Roger, Westerlund Dan-Ola, ersättare för Hambrudd Annika, Holmberg Sarah, Karring André, ersättare för Holmberg-Jansson Annette, Högman Gyrid, Janetzko René, Skogberg Marie, ersättare för Jansson Harry, Metsola Markus, ersättare för Jansson Dennis, Kenttä Henri, ersättare för Karlström Fredrik, Skogberg Ann, ersättare för Nordberg Tommy, Valve Linda, Valve Wille,
Frånvarande	Eriksson Roger, Hambrudd Annika, Holmberg-Jansson Annette, Jansson Harry, Jansson Dennis, Karlström Fredrik, Nordberg Tommy,
Övriga närvarande	Dreyer Christian, kommundirektör, Josefsson Emilia, kommunsekreterare, sekreterare, Strand Jörgen, kommunstyrelsens ordförande, Karmert Jens, arkitekt Atomarkitekter, avlägsnar sig efter § 20, kl. 20:10, Milestad-Styrström Suzanne, projekteringsgruppen för Möckelö strand daghem, Listherby Sandra, projekteringsgruppen för Möckelö strand daghem, Tuominen-Gällros Michaela, barnomsorgsledare, avlägsnar sig efter § 20, kl. 20:10, Nordin Magnus, teknisk chef, avlägsnar sig efter § 21, kl. 20:11, Dannström Guy, byggnads- och miljöinspektör, inkommer un- der § 20, kl. 19:20, avlägsnar sig efter § 21, kl. 20:11, Boedeker Tomas, kommunstyrelseledamot.
Paragrafer	§§ 18-30
	Jomala den 17 maj 2022
	Tage Eriksson Gyrid Högman Emilia Josefsson

**JOMALA KOMMUN**

Organ

Kommunfullmäktige**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

17.5.2022

Nr

3

Protokoll- och bilagejustering	Jomala den 17 maj 2022 Pamela Sjö Dahl Sarah Holmberg
Protokollet framlagt till påseende	Kommunkansliet i Jomala den _____ 2022 Kommunsekreterare Emilia Josefsson
Utdragets riktighet bestyrker	Jomala / 202_ _____

JOMALA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sida 1

Kommunfullmäktige

17.5.2022

kl. 19:00

Sammanträdestid	17.5.2022 kl. 19:00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet

Ärenden:

18 §	SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE.....	2
19 §	ANMÄLNINGSÄRENDEN.....	3
20 §	DAGHEM MÖCKELÖ STRAND, SKISSRITNINGAR.....	4
21 §	UPPGRADERING AV KOMMUNENS BYGGNADSORDNING.....	6
22 §	FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV DELEGERINGSBESLUT	9
23 §	FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV FÖRVALTNINGSSTADGA FÖR JOMALA KOMMUN.....	10
24 §	SERVICENIVÅ.....	11
25 §	UTVIDGNING AV VATTENVERKETS VERKSAMHETSOMRÅDE I BJÖRSBY	13
26 §	SKRIVELSE ANGÅENDE KOMMUNALT AVLOPP TILL APALNÄS	14
27 §	SERVICEMAN, INRÄTTANDE AV BEFATTNING	16
28 §	MOTION OM SVINRYGGENS DEPONI AB.....	17
29 §	MOTION OM SÄKERSTÄLLNING AV PATIENTSÄKERHETEN INOM VÅRDEN I JOMALA KOMMUN.....	19
30 §	SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE.....	20

Protokolljustering: _____

18 §

SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet inleds kl. 19.00.

NAMNUPPROP

Vid namnuppropet är 10 ordinarie ledamöter närvarande. Annette Holmberg-Jansson, Annika Hambrudd, Harry Jansson, Fredrik Karlström, Roger Eriksson, Tommy Nordberg och Dennis Jansson har anmält förhinder. Annette Holmberg-Jansson ersätts av André Karring, Annika Hambrudd ersätts av Dan-Ola Westerlund, Harry Jansson ersätts av Marie Skogberg, Fredrik Karlström ersätts av Henri Kenttä, Roger Eriksson ersätts av Pamela Sjäodahl, Tommy Nordberg ersätts av Ann Skogberg och Dennis Jansson ersätts av Markus Metsola. Sålunda är sammanlagt 17 ledamöter närvarande vid uppropet.

SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET

Kommunfullmäktige konstateras vara lagligen sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utses Pamela Sjäodahl och Sarah Holmberg.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Föredragningslistan godkänns enhälligt oförändrad.

19 §

ANMÄLNINGSÄRENDE

Till kommunfullmäktige har delgetts:

1. Information om inkommen garantibetalning för samlingshuset Vikingagården.

BESLUT:

Antecknas till kännedom.

20 §

DAGHEM MÖCKELÖ STRAND, SKISSRITNINGAR

KST § 85/9.5.2022:

Teknisk chefs beredning:

Kommunstyrelsen har 3.2.2020 tillsatt en projekteringskommitté för ett nytt daghem vid Möckelö strand. Projekteringskommitténs uppdrag ska innehålla vidare utredningar om storlek, sedvanlig projektering och exaktare kostnads kalkylering för en nybyggnation av ett nytt daghem på den förhoppningsvis kommande större A-tomten i Möckelö strand. Om möjligt ska även skissritningar tas fram för godkännande.

Projekteringskommittén har utrett möjligheterna att bygga ett nytt daghem vid Möckelö strand på den befintliga A-tomten inom området. Kommittén har inkommit med slutrapport genom vilken de också tagit fram skissritningar och gårdsritningar uppgjorda av Atom arkitekter inklusive kostnadsberäkning och budgetunderlag, samt protokoll från arbetsgruppens sammanträden.

./.
Slutrapport inklusive skissritningar, kostnadsberäkning, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 85

./.
Arbetsgruppens protokoll, enligt bilaga:
Bilaga B – KST § 85

Barnomsorgsledaren i Jomala kommun har sammanställt ett underlag som visar behovet av antal nykomna barnomsorgsplatser hösten 2022. Kan nämnas att Jomala kommun för närvarande hyr två moduler; en modul/avdelning vid Överby daghem och en vid Österkulla daghem.

./.
Barnprognos hösten 2022, enligt bilaga:
Bilaga C – KST § 85

Projekteringskommittén har valt att daghemmet skall byggas i två plan plus källare, totalt 1 200 m². Daghemmet inrymmer, förutom utrymmen för fyra avdelningar, tillagningskök och utomhuslek om 2 365 m². Daghemmet är dimensionerat för 84 barn och ca 20 personal. En nybyggnad av ett daghem i Möckelö strand beräknas enligt projekteringskommitténs skissritningar kosta 4 007 835 euro.

Vid en minskning av antalet avdelningar till tre, uppskattas kostnaden till 3 400 000 euro och vid två avdelningar till 2 700 000 euro. Byggkostnaden har sedan uppskattningen 2019 gått upp med ca 15-20 %.

Vid sammanträdet ges en presentation av skissritningarna av arkitekt Jens Karmert och projekteringskommittén.

Projekteringskommittén förordar:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna slutrapporten inklusive skissritningar för nytt daghem vid Möckelö strand enligt bilaga A och ger projekteringskommittén fortsatt förtroende att fortsätta planeringen, samt upptar investeringsmedel om 4.000.000 euro i budget 2023 för projektet.

Kommundirektörens bedömning:

Det kan konstateras att den beräknade kostnaden överskrider budgeterade medel. En förklaring är att byggkostnaderna generellt ökat, en annan är att det inte fanns någon tydlig beställning från kommunfullmäktige gällande storleken på daghemmet. Givet att antalet boende på Möckelö önskas och förväntas öka de kommande åren kan man anta att behovet av barnomsorg i närområdet är stort under överskådlig tid. Skulle situationen uppstå att kommunen totalt sett har för många barnomsorgsplatser finns moduler att sluta hyra samt möjligheten att i framtiden se över vilka barnomsorgsplatser som har dyrast produktionskostnad. Att bygga färre än fyra avdelningar ökar kostnaden per avdelning och kan därför anses oekonomiskt under förutsättning att de fyra nya avdelningarna nyttjas framöver.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna slutrapporten och föreslår inför kommunfullmäktige att skissritningar för nytt daghem vid Möckelö strand enligt bilaga A godkänns samt att kommunfullmäktige ger projekteringskommittén fortsatt förtroende att fortsätta planeringen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 20/17.5.2022:

Vid sammanträdet ges en presentation av skissritningarna av arkitekt Jens Karmert och projekteringskommittén.

Diskussion:

Wille Valve föreslår, understödd av Kristian Aller, att kommunstyrelsens förslag godkänns, dock så att fördyrande konstruktioner ska undvikas i den fortsatta processen. Vidare ska man utgå ifrån naturvänliga och giftfria material.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att kommunstyrelsens förslag godkänns, dock så att fördyrande konstruktioner ska undvikas i den fortsatta processen. Vidare ska man utgå ifrån naturvänliga och giftfria material.

21 §

UPPGRADERING AV KOMMUNENS BYGGNADSORDNING

BN § 26/27.3.2019:

Dagens byggnadsordning för Jomala kommun är från 1987 och är i stort behov av modernisering. 2016 fanns ett färdigt förslag som man efter ha fått vetskapen om att sora förändringar i plan- och bygglagen var på gång, inte tog beslut om. Ändringen i lagen kom den 1 januari 2018 och liggande förslag till ny byggnadsordning följer de senaste ändringarna.

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Byggnämnden godkänner förslaget enligt bilaga och lämnar det vidare till den kommitté som är tillsatt för ärendet.

./. **Bilaga A-BN § 26**

Beslut:

Byggnads-och miljöinspektörens förslag godkänns.

KST § 269/16.12.2019:

Den arbetsgrupp kommunstyrelsen tillsatte genom § 153/20.6.2016 för att se över kommunens byggnadsordning har tagit del av och i viss mån omarbetat byggnämndens förslag till ny byggnadsordning som framgår av Bilaga A-BN § 26. Den största ändringen som gjorts är att införa en generell bestämmelse för hela kommunen, i avsnitt 4.1, att en fastighet om minst 7 000 m² har byggrätt på icke planerat område ifall inte bestämmelserna i plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102), plan- och byggförordningen (ÅFS 2008:102) eller byggnadsordningen medför något annat. Kravet på minst 7 000 m² tillämpades tidigare enbart på fastigheter längs stranden enligt separat bilaga. För att regleringen ska få avsedd effekt måste däremot även kommunöversikten ändras så att områden i behov av planläggning tydligt framgår. Orsaken varför den generella bestämmelsen i avsnitt 4.1 införs att en fastighet om minst 7 000 m² har byggrätt på icke planerat område är att skapa en mer lättöverskådlig regel och främja likabehandlingen i hela kommunen. Ny byggnadsordning för Jomala kommun, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 269

Arbetsgruppen för att se över kommunens byggnadsordning anser sitt arbete slutfört och lyfter härmed upp ärendet till kommunstyrelsen. I arbetsgruppen vars medlemmar ändrats ingår nu kommunfullmäktiges presidium, kommunstyrelsens presidium, byggnads- och miljöinspektören samt kommundirektören.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 9 § och 30 § plan- och bygglagen gällande förslaget till ny byggnadsordning för Jomala kommun enligt

Bilaga B. Planläggaren ges i uppdrag att omgående se över kommunöversikten i samband med denna process.

Kommunstyrelsen beslutar även befria arbetsgruppen från sitt uppdrag.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 230/29.11.2021:

Byggnads- och miljöinspektörens beredning:

Samråd enligt 30 § plan- och bygglagen för landskapet Åland har hållits den 6 februari 2020 vid kommunkansliet i Jomala.

En komplettering av förslaget har genomförts efter inkomna synpunkter i samband med samrådsmötet. De flesta synpunkterna har rört smärre korrigeringar. Utöver de smärre korrigeringarna föreslås att man i avsnitt 4.1 inför att en fastighet om minst 10 000 m² har byggrätt på icke planerat område för att skapa en mer lättöverskådlig regel och för att främja likabehandlingen i hela kommunen.

./.
Förslag till ny byggnadsordning för Jomala kommun, enligt bilaga:
Bilaga C – KST § 230

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar ställa ut förslaget till byggnadsordning enligt bilaga C till allmänt påseende i enlighet med 9 § och 31 § plan- och bygglagen. Ålands landskapsregering ska höras.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet.

KST § 39/14.3.2022:

Byggnads- och miljöinspektörens beredning:

En förändring av förslaget till byggnadsordning har genomförts till följd av inkomna synpunkter efter återremissen.

./.
Förslag till ny byggnadsordning för Jomala kommun, enligt bilaga:
Bilaga D – KST § 39

Förslag till ny byggnadsordning för Jomala kommun där förändringarna som gjordes till kommunstyrelsens behandling 29.11.2021 är markerade med gult och förändringarna efter återremissen är markerade med grönt, enligt bilaga:

./.
Bilaga E – KST § 39

Byggnads- och miljöinspektören är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar ställa ut förslaget till byggnadsordning enligt bilaga D till allmänt påseende under 30 dagar i enlighet med 9 § och 31 § plan- och bygglagen. Ålands landskapsregering ska höras.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 86/9.5.2022:

Byggnads- och miljöinspektörens beredning:

Förslaget till byggnadsordning har varit utställt under tiden 21.3-19.4.2022. Under utställningen har två anmärkningar inkommit. En anmärkning inkom efter utställningstidens slut. Utställningsredogörelse innefattandes sammanställning av anmärkningar samt bemötande, enligt bilaga:

./.

Bilaga F – KST § 86

Anmärkningarna föranleder inga ändringar av förslaget till byggnadsordning.

Byggnads- och miljöinspektören är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att förslaget till byggnadsordning enligt bilaga D antas i enlighet med 9 § plan- och bygglagen för landskapet Åland.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 21/17.5.2022:

Byggnads- och miljöinspektören är inkallad som sakkunnig.

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

22 §

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV DELEGERINGSBESLUT

KST § 80/11.4.2022:

./.

Förvaltningen har tagit fram förslag på ändringar som framgår ur bilaga A.
Förslag till ändring av delegeringsbeslutet, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 80

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att delegeringsbeslutet ändras i enlighet med ändringarna i bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 22/17.5.2022:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 135/22

23 §

**FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV FÖRVALTNINGSSTADGA FÖR
JOMALA KOMMUN**

KST § 81/11.4.2022:

Förvaltningen har tagit fram förslag på ändringar som framgår ur bilaga A. Förslag till ändring av förvaltningsstadga för Jomala kommun, enligt bilaga:

./.
Bilaga A – KST § 81

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att förvaltningsstadga för Jomala kommun ändras i enlighet med ändringarna i bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 23/17.5.2022:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 122/22

24 §

SERVICENIVÅ

RN § 19/7.4.2022:

Enligt 20 § räddningslagen (ÅFS 2006:106) ska kommunen besluta om nivå på sin räddningsservice. I beslutet ingår bland annat riskanalys, de personella och materiella resurser som ska finnas i kommunen, vilken beredskap som ska upprätthållas, organisation, hur syneverksamheten upprätthålls och hur befolkningsskyddet bedrivs. RÅL har under en längre tid arbetat fram och sammanställt underlagsmaterial för ärendet.

Räddningsområdets samarbetskommuner Eckerö, Finström, Geta, Hammarland, Jomala, Lumparland, Saltvik, Sund och Vårdö behandlar och beslutar ärendet enskilt för egen kommun, dock utgör bifogat material enligt bilaga ett gemensamt underlag.

I bilagan, som även innehåller fakta och bakgrundsmaterial framgår under fyra kapitel en sammanställning och beslutsförslag om servicenivå. Beslutet bör gälla en tidsperiod om fyra år, 2022-2025.

./. Bilaga A-RN § 19, riskanalys och servicenivåbeslut 2022-2025.

Räddningschefens förslag:

Den gemensamma räddningsnämnden omfattar Bilaga A-RN § 19 som underlag och förslag för servicenivå gällande samarbetskommunerna Eckerö, Finström, Geta, Hammarland, Jomala, Lumparland, Saltvik, Sund och Vårdö.

Beslut:

Enligt förslag med tillägg att ”efter diskussion med respektive FBK” införs i målsättningar under punkt ett, stycke 9.3, beslut om servicenivå.

KST § 58/11.4.2022:

Räddningschefens beredning:

Kommunen ska besluta och fastställa räddningssväsendets betjäningnivå i enlighet med 20 § räddningslagen (2006:106) för landskapet Åland. Kommunen ska även underrätta Ålands landskapsregering om sitt beslut.

Jomala kommun innehar huvudmannaskapet för den gemensamma räddningsmyndigheten Räddningsområde Ålands landskommuner bestående av nio samarbetskommuner med en gemensam räddningsnämnd. Dess uppgift är att upprätthålla tillsyn, ledningen av operativa styrkor, uppgifter enligt plan- och bygglagen samt kemikaliesäkerhetslagen samt utgöra en koordinerande roll inom befolkningsskyddet.

Kommunens uppgift är, att inom sitt område upprätta en beredskap för räddningsinsatser som gör det möjligt att effektivt bedriva operativ rädd-

ningsverksamhet, ansvara för att den förebyggande räddningsverksamheten bedrivs effektivt och vid samhällsplanering beakta olika säkerhetsaspekter för att därigenom minimera risken för att olyckor inträffar och att situationer som kan orsaka fara uppstår. Därtill ska råd och information utgå om hur olyckor undviks och hur olyckor kan förebyggas.

Den gemensamma räddningsnämnden behandlar ärendet vid sitt sammanträde den 7 april 2022 (se beredning ovan).

./.
Förslag till riskanalys och servicenivåbeslut 2022–2025, enligt bilaga:
Bilaga B - KST § 58

Räddningschefen är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att kommunfullmäktige beslutar omfatta förslaget till servicenivå enligt bilaga B för Jomala kommun 2022–2025 eller tills ett nytt servicenivåbeslut tas. Ålands landskapsregering ska underrättas om beslutet.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 24/17.5.2022:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

25 §

**UTVIDGNING AV VATTENVERKETS VERKSAMHETSOMRÅDE
I BJÖRSBY**

KST § 62/11.4.2022:

Teknisk chefs beredning:

Fastighetsägare till Ängsskog 7:5 (fastighetsbeteckning 170-402-7-5) längs Ängsgatan i Björsby anhåller om att kommunen utvidgar verksamhetsområdet för vatten till deras fastighet och omkringliggande område. Anhållan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 62

Verksamhetsområdet för kommunens vattenverk sträcker sig 300 meter från kommunal stamledning, vilket betyder att fastigheten som är cirka 75 meter från kommunal stamledning är innanför verksamhetsområdet.

Det finns fördelar för kommunens vatten- och avloppsverk att utvidga verksamhetsområdet för vatten från östra sidan av Ängsgatan till den västra (Ängsskog 7:5), eftersom det möjliggör att på sikt ringmata eller nedmontera den gamla Gölbyledningen som slutar öster om Godbyvägen och inte har kapacitet för flera abonnenter. Därtill är det kostnadseffektivt eftersom vägövergången i Ängsgatan kan samordnas med Ålands Elandelslag. Ledningskarta, enligt bilaga:

./.

Bilaga B – KST § 62

Kostnaden för att utvidga kommunens verksamhetsområde till fastighet Ängsskog 7:5 beräknas uppgå till cirka 5 000 euro.

Tekniska chefens förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att kommunen utvidgar sitt verksamhetsområde till fastighet Ängsskog 7:5 i Björsby och att investeringsmedel 89101 Vatten- och avloppsverk serviceledningar (30 000 euro) nyttjas för att täcka kostnaderna.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att kommunen utvidgar sitt verksamhetsområde till fastighet Ängsskog 7:5 i Björsby och att investeringsmedel 89101 Vatten- och avloppsverk serviceledningar (30 000 euro) nyttjas för att täcka kostnaderna.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 25/17.5.2022:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

26 §

SKRIVELSE ANGÅENDE KOMMUNALT AVLOPP TILL APALNÄS

KST § 63/11.04.2022:

Tekniska chefens beredning:

Fastighetsägarna till Aludden 4:25 (fastighetsbeteckning 170-435-4-25), anhåller om att Jomala kommun skall utvidga verksamhetsområdet för avloppsverket till Apalnäs genom att bygga cirka 1800 meter avloppsledning från kommunens stamledning vid Lemlandsvägen till deras fastighet.

Som motivering framförs att:

- Fastighetsägarna ämnar bygga bostadshus.
Näringsrikt vatten rinner direkt ut via enskilda avlopp i närområdet, vilket försämrar vattenkvaliteten i Åskviken märkbart.

Skrivelse, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 63

I kommunens antagna principer för utvidgning av avloppsverkets verksamhetsområde framgår följande:

AVLOPPSVERKET

1. Verksamhetsområdet ska i allmänhet inte utvidgas till att omfatta områden utan fastställd byggnadsplan.
2. I områden utan fastställd byggnadsplan kan verksamhetsområde utvidgas, såvida kommunfullmäktige beslutar det.

I sådant fall bör följande villkor kunna uppfyllas:

- a) Området ska utgöra bostadsområde, som dels förtätats till bebyggelse som borde planläggas, och dels ligger inom 1,0 km från befintlig avloppsvattenstamledning med kapacitet för nyanslutningen. Tätbebyggelse är i detta sammanhang minst 5 egna hemshus med ett största avstånd mellan byggnaderna om 70 m.
 - b) Avloppsledningen ska betjäna fast bosättning eller företag som idkar näring.
 - c) Kostnaden för utbyggnaden av avloppsledningen, då eventuella landskapsbidrag beaktats, bör ej vara högre än de anslutningsavgifter utbyggnaden beräknas inbringa.
 - d) För projektet bör beviljas landskapsstöd antingen i form av bidrag eller räntestödslån.
3. Kommunfullmäktige kan, om särskilda skäl därtill finns, besluta om utvidgning av verksamhetsområdet trots att i punkterna 1 eller 2 nämnda förutsättningar inte är uppfyllda.

4. *Vid all utvidgning av verksamhetsområdet ska stamledningar och övrig utrustning dimensioneras för uppskattat framtida behov. Kostnaden för en eventuell överdimensionering på grund av framtida behov ska kommunen ansvara för.*

Byggnadsplan saknas för det tilltänkta verksamhetsområdet. Den aktuella fastigheten ligger längre bort än 1,0 km från befintlig stamledning och dessutom är kostnaden för utbyggnad av avloppsledning högre än vad anslutningsavgiften skulle inbringa.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att den av skrivelsen föreslagna utvidgningen av avloppsverket inte uppfyller de av kommunen antagna principerna för utvidgning av avloppsverkets verksamhetsområde varför en utvidgning inte är aktuell.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att den av skrivelsen föreslagna utvidgningen av avloppsverket inte uppfyller de av kommunen antagna principerna för utvidgning av avloppsverkets verksamhetsområde varför en utvidgning inte är aktuell.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 26/17.5.2022:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

27 §

SERVICEMAN, INRÄTTANDE AV BEFATTNING

KST § 65/11.4.2022:

Tekniska chefens beredning:

Kommunfullmäktige har genom § 76/14.12.2021 beviljat medel för att inrätta en till befattning som 80 % serviceman i Jomala kommun.

I enlighet med 68 § förvaltningsstadgan av 8.12.2020 beslutar kommunfullmäktige om inrättande av befattningar och tjänster som tillsätts tillsvidare.

Uppdaterad arbetsvärdering och arbetsbeskrivning finns sedan tidigare för befattningen serviceman.

Kommunen har inte utökat resursen för serviceman sedan 2007, tvärtom minskade den på grund av pensionsavgång 2019. Samtidigt har kommunen vuxit och behovet av skötsel av fastigheter, infrastruktur, parkområden, lekplatser etc. har ökat. Tekniska chefen anser att förvaltningen redan idag är underbemannad i förhållande till behovet.

Tekniska chefen förordar:

Att kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att en befattning som serviceman till 80 % inrättas i Jomala kommun från och med 1.6.2022.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att en befattning som serviceman till 80 % inrättas i Jomala kommun från och med 1.6.2022.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 27/17.5.2022:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

28 §

MOTION OM SVINRYGGENS DEPONI AB

KFG § 64/16.11.2021:

./.

Inför kommunfullmäktiges sammanträde har till ordföranden inlämnats en motion undertecknad av René Janetzko. Motion, enligt bilaga:
Bilaga A – KFG § 64

BESLUT:

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

KST § 91/9.5.2022:

./.

Aktieägaravtal gällande Svinryggens deponi Ab undertecknades 20.12.2005. Parter är Mariehamns stad och Jomala kommun.

Aktieägaravtal, enligt bilaga:
Bilaga B – KST § 91

./.

Miljötilstånd finns för Svinryggen Abs verksamhet. Ett nytt har också godkänts av ÅMHM men är föremål för besvär. Tillstånden samt senaste granskningsprotokoll bifogas.

Miljötilstånd, enligt bilaga:
Bilaga C – KST § 91

./.

Tillsynsprotokoll, enligt bilaga:
Bilaga D – KST § 91

Frågorna motionen ställer besvaras nedan:

1. Svinryggen har miljötilstånd som är i kraft. Naturligtvis finns risker med ägande men i och med att tillstånd för verksamheten finns och Jomala har representation i bolagsstyrelsen får det anses att riskerna för att bolaget utan kommunens vetskap agerar olagligt är små.
2. De huvudsakliga riskerna är ekonomiska. Om oförutsedda kostnader för saneringsarbete av deponin uppstår måste dessa hanteras. Så länge bolaget följer den uppgjorda planen och miljötilstånden bedöms denna risk vara låg.
3. Miljötilstånden bifogas beredningen. Senaste tillsyn gjordes 2018 och nästa är planerad till 2023, protokoll från tillsyn bifogas.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att motionen anses besvarad genom beredningen ovan.

Jäv:

Tage Eriksson och Patricia Lindén anmäler godkänt jäv på grund av förtroendeuppdrag respektive anställning vid Svinryggens Deponi Ab och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 28/17.5.2022:

Jäv:

Tage Eriksson och Markus Metsola anmäler godkänt jäv på grund av förtroendeuppdrag vid Svinryggens Deponi Ab och deltar inte i ärendets behandling samt avlägsnar sig från sina ordinarie platser. Vice ordförande Gyrid Högman fungerar som mötesordförande under ärendets behandling.

Diskussion:

René Janetzko föreslår att kommunfullmäktige beslutar tillsätta en arbetsgrupp för att utreda motionen vidare. Förslaget vinner inte understöd varför det förfaller.

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 141/22

29 §

**MOTION OM SÄKERSTÄLLNING AV PATIENTSÄKERHETEN
INOM VÅRDEN I JOMALA KOMMUN**

KFG § 29/17.5.2022:

./.

Inför kommunfullmäktiges sammanträde har till ordföranden inlämnats en motion undertecknad av René Janetzko. Motion, enligt bilaga:
Bilaga A – KFG § 29

BESLUT:

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

30 §

SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE

Sammanträdet avslutas kl. 20:44.

B E S V Ä R S A N V I S N I N G

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen (ÅFS 1997:73) rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **19, 28, 29.**

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Kommunalbesvär får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna. Ändring i ett beslut med anledning av ett rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol

PB 31, Torggatan 16

AX-22 101 MARIEHAMN

E-post: aland.fd@om.fi

Paragrafer i protokollet: **18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27.**

Besvärstid är inom 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes eller tre dagar efter att ett e-postmeddelande med beslutet skickades, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att ett meddelande om att beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerades på kommunens elektroniska anslagstavla.

Avgift

Hos den som söker ändring genom besvär till förvaltningsdomstolen kan det tas ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015).