



Sammanträdestid	15.2.2021 kl. 16:00 – 18.45.
Sammanträdesplats	Kommunkansliet
Beslutande	Strand Jörgen, ordförande, Aaltonen Carina, vice ordförande, Nordberg Mika, ersättare för Boedeker Tomas, Sjölund Jani, ersättare för Listerby Sandra, Nordberg Tommy, Skogberg Marie,
Frånvarande	Listerby Sandra, Eriksson Peggy, Boedeker Tomas,
Övriga närvarande	Eriksson Tage, kommunfullmäktiges vice ordförande, Blomqvist Susanne, ersättare kommunstyrelsen, Dreyer Christian, kommundirektör, Josefsson Emilia, kommunsekreterare, sekreterare, Mattsson Åsa, planläggare, deltar under §§ 22-28, kl. 16.47-17.23, Strandvik Jesper, personalchef, deltar under §§ 35-38, kl. 18.08-18.40, Wikström Christian, infrastrukturminister, deltar under § 21, kl. 16.00 – 16.45, Westling Gunnar, ingenjör infrastrukturavdelningen, deltar under § 21, kl. 16.00 – 16.45.
Paragrafer	§§ 20 - 41
	Jomala den 15 februari 2021 Jörgen Strand Emilia Josefsson
Protokoll- och bilagejustering	Jomala den 15 februari 2021 Carina Aaltonen Marie Skogberg
Protokollet framlagt till påseende	Kommunkansliet i Jomala den _____ 2021 Kommunsekreterare Emilia Josefsson
Utdragets riktighet bestyrker	Jomala / 202_ _____



Sammanträdestid	15.2.2021 kl. 16:00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet

Ärenden:

20 §	Sammanträdet konstituerande	1
21 §	Anmälningsärenden	2
22 §	Anhållan om ändring av delgeneralplan och detaljplan för tomt 3 i kv. 4206 i Möckelö, Holmbergs Fastighets Ab	3
23 §	Anhållan om ändring av delgeneralplan och detaljplanering för del av fastighet Norra Bergshöjden 3:105 i Sviby, Norra Bergshöjden Ab	6
24 §	Anhållan om detaljplaneändring för specialfritidshem i Prestgården by, SÅHD	8
25 §	Anhållan om detaljplanering av fastighet Lövudda 12:1 och del av fastighet Östergård 2:102 i Möckelö by, Nordenfelt och Nyman	9
26 §	Delgeneralplan för Kalmarnäs, ändring	11
27 §	Planläggningsprogram 2021	15
28 §	Ändring av planläggningstaxa 2021	16
29 §	Gaturitningar och kommunalteknik på detaljplaneområdet Solberget Kv 43131-43133 i Vesterkalmare	17
30 §	Anhållan om vattenanslutning, fastigheten storbroskär RNr 2:2 Kobbaklintar	18
31 §	Dispositions rätt till kommunens bankkonton	20
32 §	Oasen boende- och vårdcenter k.f.:s förbundsfullmäktige 19.2.2021, direktiv till ombud	21
33 §	Yttrande över ett eventuellt återinförande av ruttaxa för skolskjutsar	22
34 §	Ny läroplan för barnomsorgen i landskapet Åland, remissbegäran	24
35 §	Personal- och utbildningsplan 2021	26
36 §	Tillsättande av äldreåd	28
37 §	Beviljande av avsked	31
38 §	Val av fritidschef	32
39 §	Initiativ om kompensation för kapitalinkomstskattebortfall	34
40 §	Granskning av kommunfullmäktiges protokoll av den 2 februari 2021	35
41 §	Sammanträdet avslutande	36

20 §

SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet inleds kl. 16.00.

SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET

Kommunstyrelsen konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utses Carina Aaltonen och Marie Skogberg.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Föredragningslistan godkänns enhälligt oförändrad.

21 §

ANMÄLNINGSÄRENDE

Till kommunstyrelsen har delgetts:

1. Information och diskussion med infrastrukturminister Christian Wikström och ingenjör Gunnar Westling vid Ålands landskapsregerings infrastrukturavdelning gällande kollektivtrafiken i Mariehamn, Lemland och Jomala.

BESLUT:

Antecknas till kännedom.

Dnr: DIARIET 195/20

22 §

ANHÅLLAN OM ÄNDRING AV DELGENERALPLAN OCH DETALJPLAN FÖR TOMT 3 I KV. 4206 I MÖCKELÖ, HOLMBERGS FASTIGHETS AB

KST § 125/22.6.2020:

Holmbergs Fastighets Ab har 4.5.2020 inkommit med en anhållan om ändring av delgeneralplan och detaljplan för del av fastigheten Värmeland RNr 10:10 (fastighetsbeteckning 170-420-10-10) i kv. 4206 i Möckelö by. Av anhållan framgår att den sökande önskar att tomten kan bebyggas med ett affärshus i vilken såväl affärs- som idrottsverksamhet kan inrymmas. Fasadhöjden önskar den sökande ändra till +6,8 m. Anhållan, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 125

Planläggaren har lämnat ett utlåtande över anhållan. Utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 125

Av planläggarens utlåtande framgår följande:

Enligt gällande delgeneralplan är tomten planerad som område för icke miljöstörande industri (FS). Enligt gällande detaljplan är tomten planerad som kvartersområde för småindustri- och affärsbyggnader (FA-2) med en högsta höjd om 6,0 m. Planläggaren förordar en ändring av delgeneralplanen och detaljplanen i enlighet med inlämnad anhållan. Planläggaren förordar vidare att det på tomten planteras en trädrad mellan byggnadsytan och tomtgränsen mot P-området i norr.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att sökanden åtar sig att stå för planläggningskostnaderna och att kommunen står för planläggningsresursen, att godkänna anhållan om ändring av delgeneralplan och detaljplan för tomt 3 i kv. 4206 i Möckelö by.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 175/28.9.2020:

Kommunens planläggare har, i samråd med markägaren, tagit fram ett förslag till ändring av delgeneralplanen för Möckelö. Förslag till ändring av Möckelö delgeneralplan jämte beskrivning av den 14 september 2020, enligt bilaga:

./. Bilaga C – KST § 175

Av planförslaget framgår att det aktuella området ändras från område för icke miljöstörande industri (FS) till område för handel och idrott (HI).

Kommunstyrelsen behöver besluta om planförslaget ska ställas ut till allmänt påseende. Enligt 31 § 2 mom. plan- och bygglagen ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personerna i fråga har godkänt planen.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar framlägga förslaget till ändrad delgeneralplan för Möckelö enligt Bilaga C till allmänt påseende under 30 dagar. Kommunstyrelsen beslutar vidare att begära byggnämndens och teknisk chefs utlåtande över förslaget.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 241/23.11.2020:

Kommunsekreterarens beredning:

Under utställningstiden 12.10-10.11.2020 har inga anmärkningar inkommit.

Teknisk chef har 16.11.2020 meddelat att han inte har några synpunkter gällande planförslaget.

Byggnämnden i Jomala kommun har genom beslut BN § 89/30.9.2020 konstaterat att planförslaget till samtliga delar följer lagar och förordningar på området och således kan omfattas.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att fullmäktige antar delgeneralplaneändring för Möckelö (kv. 4206 tomt 3) enligt Bilaga C jämte beskrivning av den 14 september 2020.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 85/8.12.2020:

BESLUT:

Kommunstyrelsens förslag godkänns.

KST § 22/15.2.2021:

Kommunsekreterarens beredning:

Kommunens planläggare har, i samråd med markägaren, tagit fram ett förslag till ändring av detaljplanen för tomt 3 i kvarter 4206 i Möckelö. Förslag till detaljplaneändring för tomt 3 i kvarter 4206 i Möckelö jämte beskrivning av den 4.2.2021, enligt bilaga:

./.

Bilaga D – KST § 22

Av planförslaget framgår att området ändras från kvartersområde för småindustri- och affärsbyggnader till kvartersområde för handel, förvaltning och service. Planförslaget innehåller bestämmelser gällande byggande, bilplatser och cykelplatser. Mot Verkaregränd visas ett område som ska planteras. I den norra delen av tomten ska det planteras en trädrad.

Eftersom området sedan tidigare är detaljplanerat bedöms ändringen inte medföra sådana konsekvenser att det är ändamålsenligt med tanke på planens syfte och betydelse att hålla samråd. Under utställningstiden finns det möjligheter till insyn och påverkan.

Enligt 31 § 2 mom. plan- och bygglagen ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personerna i fråga har godkänt planen.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar framlägga förslaget till detaljplaneändring för tomt 3 i kvarter 4206 i Möckelö enligt bilaga D till allmänt påseende under 30 dagar. Kommunstyrelsen beslutar vidare begära byggnämndens och teknisk chefs utlåtande över förslaget.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 165/20

23 §

ANHÅLLAN OM ÄNDRING AV DELGENERALPLAN OCH DETALJPLANERING FÖR DEL AV FASTIGHET NORRA BERGSHÖJDEN 3:105 I SVIBY, NORRA BERGSHÖJDEN AB

KST § 123/22.6.2020:

Norra Bergshöjden Ab har 7.4.2020 inkommit med en anhållan om ändring av delgeneralplanen för Sviby och Torp byar och detaljplanering för del av fastigheten Norra Bergshöjden RNr 3:105 (fastighetsbeteckning 170-424-3-105) i Sviby by. Sökanden vill genom ändringen och planeringen möjliggöra bostadsbebyggelse på området. Sökanden anhåller om att Tiina Holmberg godkänns som extern planläggare. Anhållan om ändring av delgeneralplanen och detaljplanering, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 123

Kommunens planläggare har inkommit med ett utlåtande över anhållan. Av utlåtandet framgår att del av området är planerat som skyddsgrönområde (EP) och del av området som byområde (BB) enligt gällande delgeneralplan. Någon detaljplan finns inte. Skyddsområdet ska bilda en skyddszon mot trafikled eller industri-/lagerområde. Del av skyddsområdet är påverkat av flygbuller. Byområdet är avsett för landsbygdsliknande boende. På området får nya bostadsbyggnader uppföras på de tomter som visas i delgeneralplanen. Området korsas av en elledning om 10 kV och en servitutsväg. Med hänvisning till att exploateringen av området har fastställts i gällande delgeneralplan och att exploateringsrätterna har fördelats rättvist till samtliga markägare inom området förordar planläggaren inte anhållan. En detaljplanering skulle ge en snedfördelning av exploateringsrätterna inom området och det skulle inte heller följa planens syfte. Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 123

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om att ta fram ett förslag till ändring av delgeneralplan samt utarbetande av detaljplan. En översyn av hela delgeneralplaneområdet ska göras. Sökande står för samtliga planläggnings- och inventeringskostnader. Sökande ska komma in med förslag på målsättningar som ska godkännas av kommunstyrelsen. Översynen av delgeneralplanen måste beakta likabehandlingsprincipen. Planläggare ska vara Tiina Holmberg.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet.

KST § 174/28.9.2020:

./.

Norra Bergshöjden Ab har 18.9.2020 inkommit med en komplettering av sin anhållan. Komplettering av 18.9.2020, enligt bilaga: Bilaga C – KST § 174

Markägaren önskar att området för delgeneralplaneändring begränsas till det östra BB-området (byområde) samt del av EP-området (skyddsgrönområde).

Kommunens planläggare har 21.9.2020 samtyckt till markägarens förslag i enlighet med bilaga C.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna den kompletterade anhållan om att ta fram ett förslag till ändring av delgeneralplan enligt Bilaga C. Den sökande står för samtliga planläggnings- och inventeringskostnader. Den sökande ska komma in med förslag på målsättningar som ska godkännas av kommunstyrelsen. Förslaget till delgeneralplaneändring måste beakta likabehandlingsprincipen. Planläggare ska vara Tiina Holmberg.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 23/15.2.2021:

./.

Kommunsekreterarens beredning:

Norra Bergshöjden Ab har 25.1.2021 inkommit med förslag på målsättningar. Målsättningar av 25.1.2021, enligt bilaga: Bilaga D – KST § 23

De föreslagna målsättningarna framgår av s. 5 i bilaga D. Kommunens planläggare har 5.2.2021 samtyckt till att målsättningarna godkänns.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna målsättningarna enligt bilaga D och inväntar att markägaren inkommer med ett förslag till ändring av delgeneralplanen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 544/20

24 §

ANHÅLLAN OM DETALJPLANEÄNDRING FÖR SPECIALFRITIDSHEM I PRESTGÅRDEN BY, SÅHD

KST § 24/15.2.2021:

Kommunsekreterarens beredning:

Södra Ålands högstadiedistrikt (SÅHD) har 29.1.2021 inkommit med en anhållan om detaljplaneändring gällande tomt 2 i kvarter 42220 i Prestgården by. SÅHD har tidigare anhållit om att köpa del av fastigheterna som utgör tomt 2 i kvarter 42220 av kommunen för att möjliggöra byggandet av ett specialfritidshem på tomten. Kommunfullmäktige har genom § 6/2.2.2021 godkänt anhållan om köp och utkast till köpebrev. Anhållan om detaljplaneändring, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 24

Av anhållan framgår att SÅHD:s nuvarande skissritningar till viss del överskrider den markerade byggnadsytan. Genom planändringen hoppas SÅHD kunna utnyttja gårdsytan på bästa sätt, ha en säker trafiklösning och få in ett leksaks- och fastighetsförråd som inte äter av lekmiljön på gården.

Planläggaren har 3.2.2021 lämnat synpunkter gällande anhållan. Planläggaren framför att detaljplaneändringen är möjlig att genomföra så att detaljplanen anpassas till den tänkta byggnationen om följande villkor följs:

- Parkeringsplatsernas tänkta placering är på område som ska planteras med buskar och träd enligt gällande detaljplan, därför ska området för parkeringsplatserna förses med underlag som släpper igenom vatten.
- Planerade förrådsbyggnader ska förses med grönt tak, det vill säga med vegetation.

Byggnads- och miljöinspektören och tekniska chefen har 5.2.2021 informerat om att de i detta läge inte har några synpunkter gällande SÅHD:s anhållan.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att sökanden åtar sig att stå för planläggningskostnaderna, att godkänna anhållan gällande detaljplaneändring av tomt 2 kvarter 42220 i Prestgården by. Kommunens planläggare får i uppdrag att utföra planändringen. Uppdraget ska prioriteras framom övriga aktuella ärenden.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 477/20

25 §

**ANHÅLLAN OM DETALJPLANERING AV FASTIGHET
LÖVUDDA 12:1 OCH DEL AV FASTIGHET ÖSTERGÅRD 2:102 I
MÖCKELÖ BY, NORDENFELT OCH NYMAN**

KST § 269/14.12.2020:

Kommunsekreterarens beredning:

Patrik Nordenfelt har 2.11.2020 inkommit med en anhållan om detaljplanering av fastigheten Lövudda RNr 12:1 (fastighetsbeteckning 170-420-12-1) i Möckelö by. Av anhållan framgår att den sökande har vidtalat planläggare Ursula Koponen för uppdraget. Anhållan, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 269

Kristina Nyman har 2.11.2020 inkommit med en anhållan om detaljplanering av del av fastigheten Östergård RNr 2:102 (fastighetsbeteckning 170-420-2-102) i Möckelö by. Av anhållan framgår att planläggare Ursula Koponen har vidtalats för uppdraget. Anhållan, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 269

Planläggaren har lämnat ett gemensamt utlåtande över Nordenfelts och Nymans anhållan. Utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga C – KST § 269

Av planläggarens utlåtande framgår följande:

Aktuellt skifte av Östergård 2:102 samt Lövudda 12:1 omfattas av en fastställd delgeneralplan. I planen har området visats som naturskyddsområde (SN), område för handel, förvaltning och service (HF), skyddsgronområde (EP) samt rekreationsområde (R). HF-området ska detaljplaneras innan nya tomter får styckas. I områdets västra gräns visas en kommunal huvudväg. Huvudvägen fortsätter sedan mot nordost genom HF-område vidare mot Medimar. Vid en detaljplanering ingår, i HF-området, även område för trafikleder, parkområden samt områden för teknisk försörjning. Vid detaljplanering ska delgeneralplanens rekreationsområde, skyddspark och naturskyddsområde ingå. För området finns ingen detaljplan.

Fastighet Lövudda 12:1 är ca 10,5 ha. Aktuellt skifte av fastighet Östergård 2:102 är ca 7,7 ha. Området är dels bevuxet med skog och dels avverkat område. Lövudda gränsar till Lövuddsvägen i öster.

Eftersom området enligt delgeneralplanen ska detaljplaneras förordar planläggaren detaljplanering. Dock så att del av fastighet Norrgårds 12:2 (fastighetsbeteckning 170-420-12-2) som gränsar till Östergård 2:102 ska ingå i detaljplanen. Detta för att säkerställa gemensamma behov av markanvändning och kommunalteknik. Planläggaren föreslår vidare att markägaren begär uppgifter från landskapsregeringen om vilka inventeringar som ska utföras. Planläggaren begär också att separata målsättningar för detaljplanen lämnas in. I samband med detaljplaneringen behöver föravtal och markanvändningsavtal ingås. Markägarna ska även stå för planläggningskostnader,

inventeringar och kostnader som uppkommer för kommunens planläggningstjänster. Avslutningsvis förordas Ursula Koponen som planläggare.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ställer sig positiv till markägarnas anhållan. Innan kommunstyrelsen tar ställning till anhållan önskar dock kommunstyrelsen att markägarna utreder om den ovannämnda grannfastigheten önskar delta i detaljplaneringen och kostnaderna för den. Detta för att säkerställa gemensamma behov av markanvändning och kommunalteknik. Om grannfastigheten är intresserad av att delta ska anhållan kompletteras.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 25/15.2.2021:

Kommunsekreterarens beredning:

Ägaren till fastigheten Norrgårds 12:2, Jan-Erik Eklund, som gränsar till Östergård 2:102 har 8.1.2021 meddelat att han önskar delta i detaljplaneringen enligt ovan. Eklund meddelar vidare att han endast deltar med sin procentuella andel i själva planeringen och inte i kostnader för byggande av vägar samt kommunalteknik. Samtliga markägare har tillsammans överenskommit om förfarandet. Nordenfelt har bekräftat det skriftligen 11.1.2021. Nyman har bekräftat det skriftligen 19.1.2021.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om detaljplanering enligt bilaga A och B, med tillägg att del av fastighet Norrgårds 12:2 (fastighetsbeteckning 170-420-12-2) som gränsar till Östergård 2:102 ska ingå i detaljplanen. Detta för att säkerställa gemensamma behov av markanvändning och kommunalteknik.

Kommunstyrelsen uppmanar vidare markägarna att begära uppgifter från landskapsregeringen om vilka inventeringar som ska utföras. Separata målsättningar för detaljplanen ska lämnas in. I samband med detaljplaneringen behöver föravtal och markanvändningsavtal ingås. Markägarna ska även stå för planläggningskostnader, inventeringar och kostnader som uppkommer för kommunens planläggningstjänster. Kommunen kommer att fakturera Nordenfelt och Nyman som i sin tur kan kräva ersättning från Eklund i enlighet med deras överenskommelse. Ursula Koponen godkänns slutligen som extern planläggare.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

26 §

DELGENERALPLAN FÖR KALMARNÄS, ÄNDRING

KST § 15/4.2.2019:

Kommunstyrelsen har genom § 317/1.11.2010 beslutat att delgeneralplanen för Kalmarnäs ska uppdateras. Ett förslag till uppdatering av delgeneralplanen togs fram 2013. Förslaget till delgeneralplan antogs genom kommunfullmäktiges beslut § 41/17.6.2014. Ett besvär mot fullmäktiges beslut inlämnades 14.7.2014. Ålands förvaltningsdomstol beslutade 30.7.2015 att upphäva kommunfullmäktiges beslut § 41/17.6.2014 som lagstridigt i sin helhet. Förvaltningsdomstolen fann att utredningen över planområdets naturförhållanden inte var tillräcklig för att möjliggöra en tillförlitlig bedömning av den antagna delgeneralplanens konsekvenser för områdets natur. Följaktligen saknades även förutsättningar att konstatera om planens innehåll uppfyllde kravet på värnande om naturvärden och landskapet.

Kommunens planläggare har nu tagit fram ett nytt förslag till ändring av delgeneralplanen för Kalmarnäs. Förslag till ändring av Kalmarnäs delgeneralplan jämte beskrivning av den 17 december 2018, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 15

Enligt 30 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § 2 mom. plan- och byggförordningen (ÅFS 2008:107) ska ett meddelande om samråd delges berörda per post, anslås på kommunens anslagstavla eller publiceras i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet senast 14 dagar före samrådsmötet.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 30 § plan- och bygglagen gällande förslaget till ändrad delgeneralplan för Kalmarnäs jämte beskrivning av den 17 december 2018 enligt Bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 122/17.6.2019:

Jomala kommun har genom annons i en lokaltidning 4.3.2019, delgivning på kommunens elektroniska anslagstavla 4.3.2019 – 29.3.2019 och per brev 1.3.2019 till fastighetsägare på Kalmarnäs kallat till ett samråd med berörda markägare rörande förslaget till delgeneralplaneändring för Kalmarnäs jämte beskrivning av den 17 december 2018. I enlighet med 30 § plan- och bygglagen hölls samråd 21.3.2019 med berörda markägare och andra intressenter. Samrådsprotokoll, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 122

Vid samrådet 21.3.2019 gavs även möjlighet för berörda markägare och intressenter att inkomma med skriftliga synpunkter fram till och med 29.3.2019. Med anledning av de synpunkter som inkom vid samrådet och fram till och med 29.3.2019 har planläggaren upprättat en samrådsredogörelse där de inkomna synpunkterna bemöts, enligt bilaga:

./. Bilaga C – KST § 122

Enligt 31 § 2 mom. plan- och bygglagen ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personerna i fråga har godkänt planen.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar göra de föreslagna ändringar av förslaget till ändrad delgeneralplan för Kalmarnäs som framgår av samrådsredogörelsen enligt Bilaga C samt utöver detta ändra västra delen mot strand av fastigheten Södergård RNr 3:16 och norra delen mot strand av fastigheten Norrnäs RNr 1:23 till BS-1 område i stället för RN-område. Kommunstyrelsen beslutar även, när dessa ändringar gjorts av förslaget, framlägga förslaget till ändrad delgeneralplan för Kalmarnäs till allmänt påseende under 30 dagar. Kommunstyrelsen beslutar vidare att begära byggnämndens och teknisk chefs utlåtande över förslaget.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 247/25.11.2019:

Under utställningstiden 5.7.2019 – 5.8.2019 har 11 synpunkter inkommit.

Planläggaren har tagit del av anmärkningarna och avgett följande bemötande daterat 18.11.2019, enligt bilaga:

./. Bilaga D - KST § 247

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar ta ställning till inkomna anmärkningar rörande förslaget till delgeneralplan för Kalmarnäs daterad den 17 december 2018, reviderad enligt kommunstyrelsens beslut § 122/17.6.2019.

Kommunstyrelsen beslutar vidare föreslå för kommunfullmäktige att förslaget till delgeneralplan för Kalmarnäs daterad den 17 december 2018, reviderad enligt kommunstyrelsens beslut § 122/17.6.2019, antas av kom-

munfullmäktige med beaktande av de föreslagna ändringar som framkommer av planläggarens bemötande enligt Bilaga D.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KFG § 85/10.12.2019:

Förslag till ändring av Kalmarnäs delgeneralplan jämte beskrivning av den 17 december 2018, reviderad enligt kommunstyrelsens beslut § 122/17.6.2019 och § 247/25.11.2019, enligt bilaga:
Bilaga E – KFG § 85

./.

BESLUT:

Kommunfullmäktige beslutar enhälligt att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för att vidare utreda möjligheten till fler byggrätter för bostäder inom planområdet.

KST § 137/17.8.2020:

Planläggare Åsa Mattsson har gjort en utredning över möjligheterna för en förtätning enligt kommunfullmäktiges önskemål:
Bilaga F – KST § 137

./.

Utredningen ger två huvudalternativ för att möjliggöra fler byggrätter:

1. Revidera målsättningarna gällande exploateringsgraden för delgeneralplanen och ta fram ett helt nytt förslag på delgeneralplan.
2. Del av jord- och skogsbruksområde (L-området) öster om Kalmarnäsvägen ändras till bostadsområde som ska detaljplaneras före nya tomter får styckas.

Markägarna har tillfrågats och ställer sig preliminärt positiva till alternativ 2.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger planläggaren i uppdrag att revidera förslaget till delgeneralplan enligt alternativ 2 ovan. Kommunstyrelsen beslutar även, när dessa ändringar gjorts av förslaget, framlägga förslaget till ändrad delgeneralplan för Kalmarnäs till allmänt påseende under 30 dagar.

Jäv:

Kommunstyrelseledamot Sandra Litherby och Tomas Boedeker anmäler godkänt jäv och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Tommy Nordberg föreslår, understödd av Jörgen Strand, att ett tillägg göres till alternativ 2 så att förslaget ändras till att nedan nämnda tomt avsätts enligt bifogad karta och till den delen ändras beteckningen från L till BS.

På bifogad karta anges tomtens utformning. Tomten omfattar mark från fastigheterna 170-431-1-15 och 170-431-1-23 och har en areal om 4000 kvm.

Bifogad karta, enligt bilaga:

./. Bilaga G – KST § 137

Nordbergs motivering:

Strandlinjens sammanhängande längd av nämnda fastigheter är ca 135 meter. Strandområdet på fastigheterna är i planeförslaget avsatt som L-område, där befintlig sommarstuga får bevaras och tillbyggnas till högst 60 kvm.

Markägarna anser dock inte, att detta är tillräckligt utan yrkar på att en strandtomt avsätts för bebyggelse och vilket möjliggör även nybyggnation. Vid jämförelse med exploateringen av andra strandområden i Kalmarnäs området kan detta vara ett synnerligen skäligt krav.

Det kan också nämnas att ägarna i dödsboet 170-431-1-15 och 170-431-1-23 också har ett markområde (Södergård 170-431-3-16) med ca 200 meter lång strandlinje mot Slemmern som inte är bebyggd. Dessa fastigheter har inte tidigare exploaterat strandområden.

Vid omröstning mellan kommundirektörens förslag och Tommy Nordbergs förslag röstar Carina Aaltonen för kommundirektörens förslag medan Peggy Eriksson, Tomas Boedeker, Marie Skogberg och Jörgen Strand röstar för Tommy Nordbergs förslag.

Kommunstyrelsen beslutar således godkänna kommundirektörens förslag, dock så att även Tommy Nordbergs tillägg enligt Bilaga G ska göras.

KST § 26/15.2.2021:

Under utställningstiden 12.10.2020-10.11.2020 har 8 anmärkningar inkommit.

Planläggaren har tagit del av anmärkningarna och avgett följande bemötande daterat 26.1.2021, enligt bilaga:

./. Bilaga H - KST § 26

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att förslaget till delgeneralplan för Kalmarnäs daterad den 17 december 2018, senast reviderad enligt kommunstyrelsens beslut den 17 augusti 2020, antas av kommunfullmäktige med beaktande av de föreslagna ändringar som framkommer av planläggarens bemötande enligt Bilaga H.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar bordlägga ärendet till nästa sammanträde.

27 §

PLANLÄGGNINGSPROGRAM 2021

KST § 27/15.2.2021:

Kommunsekreterarens beredning:

För att tydliggöra vilka planprocesser som pågår i Jomala kommun har ett förslag till planlägningsprogram för 2021 tagits fram. I dokumentet framgår vilka processer som är pågående och hur de prioriteras av kommunens planläggare. Förslag till planlägningsprogram för 2021, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 27

Generellt prioriteras delgeneralplaneringsprocesser framför detaljplanering i och med att regler för styckning av tomter inom glesbebyggelseområden ska bestämmas i generalplaneringen. Inom planeringen prioriteras vidare planläggning av kommunens mark samt planändringar för allmänna behov (skoltomter, trafiklösningar, kommunaltekniska anläggningar o.s.v.). Brådskande planändringar som kommer under året kan gå före uppgifter i planlägningsprogrammet, om kommunstyrelsen så bestämmer.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna planlägningsprogrammet för 2021 enligt Bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 454/20

28 §

ÄNDRING AV PLANLÄGGNINGSTAXA 2021

KST § 28/15.2.2021:

Taxorna för uppgörande av detaljplaner föreslås förtydligas och något justeras.

./.

Förslag till planläggningstaxa, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 28

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att taxan för planläggningstjänster 2021 ändras till lydelse i enlighet med Bilaga A. Under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner förslaget skall den tillämpas från det att beslutet vinner laga kraft.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 539/20

29 §

GATURITNINGAR OCH KOMMUNALTEKNIK PÅ DETALJPLANEOMRÅDET SOLBERGET KV 43131-43133 I VESTERKALMARE

KST § 29/15.2.2021:

./.

Teknisk chefs beredning:

Nora-hus Ab/Kaj Granholm har uppgjort förslag till gaturitningar och kommunal teknik på detaljplaneområdet Solberget KV 43131-43133 i Vesterkalmare. Gaturitningar, enligt bilaga:

Bilaga A – KST § 29

Enligt 34 § kommunens byggnadsordning fastställer kommunstyrelsen gaturitningar sedan ett förslag till ritningar varit framlagt till offentligt påseende under minst 14 dagar.

Enligt köpebrevet mellan kommunen och Nora-hus Ab av 4.6.2019 ska Nora-hus Ab ta fram gaturitningar. I samband med antagandet av gaturitningarna ska även ett avtal om anläggande av gata och övrig kommunal teknik ingås med kommunen. Det framgår vidare av köpebrevet att Nora-hus Ab senast 31.12.2026 ska ha färdigställt och anlagt gatan och övrig kommunal teknik.

Gator och kommunal teknik ska byggas enligt kommunens anvisningar och med iakttagande av gällande normer och regelverk. Gaturitningarna visar att gatorna är placerade inom i planen angivna gatuområden samt höjdmässigt planerade enligt omkringliggande terräng. Gator och GC-leder förses med asfaltbeläggning och gatubelysning. Samtliga tomter är försedda med anslutning för vatten och avlopp. Dagvatten leds till dagvattenledning. Del av område, som bör planeras iordningställs i samråd med teknisk chef.

Teknisk chef förordar:

Kommunstyrelsen godkänner gaturitningar och kommunal teknik uppgjorda av Nora-hus Ab/Kaj Granholm daterade 4.2.2021 och beslutar att ställa ut dessa till allmänt påseende under 14 dagar.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner gaturitningar och kommunal teknik uppgjorda av Nora-hus Ab/Kaj Granholm daterade 4.2.2021 och beslutar att ställa ut dessa till allmänt påseende under 14 dagar.

Innan gaturitningarna antas ska även ett avtal om anläggande av gata och övrig kommunal teknik så som vatten- och avloppsnät i området ingås.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

30 §

ANHÅLLAN OM VATTENANSLUTNING, FASTIGHETEN STORBROSKÄR RNR 2:2 KOBBAKLINTAR

KST § 30/15.2.2021:

Teknisk chefs beredning:

Titti Sundblom anhåller om att få ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Storbroskär RNR 2:2 (fastighetsbeteckning 170-440-2-2) Kobbaklinter till kommunens vattenverk. Anhållan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 30

Enligt kommunfullmäktiges delegeringsbeslut av 8.12.2020 ingår teknisk chef avtal om anslutning till vatten- och avloppsverk beträffande byggnad som ligger inom vatten- och avloppsverkens verksamhetsområde och som kan anslutas med iakttagande av de allmänna anslutningsbestämmelserna antagna av kommunfullmäktige 31.1.2017.

Byggnaden är belägen cirka 1 170 meter från kommunal stamledning på fastigheten Alebo 2 RNR 1:6. Den är således utanför vattenverkets verksamhetsområde, som sträcker sig till 300 meter från befintlig stamledning enligt de allmänna anslutningsbestämmelserna.

Enligt 49 § förvaltningsstadgan av 8.12.2020 ingår kommunstyrelsen avtal om anslutning till vatten- och avloppsverk som medför utbyggnad av stamledning eller andra åtgärder som medför att verksamhetsområdet kan komma att utvidgas.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och vattentaxa att bevilja Titti Sundbloms anhållan om att ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Storbroskär RNR 2:2 Kobbaklinter till kommunens vattenverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning på fastigheten Alebo 2 RNR 1:6, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutningen till kommunal ledning.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och vattentaxa att bevilja Titti Sundbloms anhållan om att ansluta ett befintligt fritidshus på fastigheten Storbroskär RNR 2:2 Kobbaklinter till kommunens vattenverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning på fastigheten Alebo 2 RNR 1:6, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutningen till kommunal ledning.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

31 §

DISPOSITIONSRÄTT TILL KOMMUNENS BANKKONTON

KST § 31/15.2.2021:

I och med att den tidigare socialchefen har övergått till Kommunernas Socialtjänst k.f. från och med 1.1.2021 finns ett behov av att ändra dispositionsrätten till Jomala kommuns bankkonton. Ändring av dispositionsrätten, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 31

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar upphäva dispositionsrätten enligt bilaga A för tidigare socialchef Andreas Lakso och tilldela dispositionsrätten till kommundirektör Christian Dreyer.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

32 §

OASEN BOENDE- OCH VÅRDCENTER K.F.:S FÖRBUNDSFULLMÄKTIGE 19.2.2021, DIREKTIV TILL OMBUD

KST § 32/15.2.2021:

Oasen boende- och vårdcenter k.f. (Oasen) håller förbundsstämma 19.2.2021 kl. 13 i auditoriet vid lagtinget. Jomala kommuns ombud är Peggy Eriksson med Tage Eriksson som ersättare. Kallelsen har delgivits kommunstyrelsen på intranätet 9.2.2021. I kallelsen finns följande punkter upptagna:

- 1 § Sammanträdets öppnande
- 2 § Sammanträdets laglighet och beslutförhet
- 3 § Godkännande av föredragningslistan
- 4 § Val av protokolljusterare
- 5 § Val av ordförande och viceordförande för år 2021
- 6 § Fyllnadsval av ordförande
- 7 § Information/diskussion
- 8 § Sammanträdets avslutande

Förbundsstyrelsens ordförande har beviljats befrielse och en ny ordförande måste väljas. Det har tidigare varit så att Jomala kommun i egenskap av största ägare har nominerat styrelseordförande.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar vem som ska föras fram som ordförande för förbundsstyrelsen respektive stödjas som ordförande för förbundsfullmäktige.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar att Edgar Kalm ska föras fram som ordförande för förbundsstyrelsen.

Dnr: DIARIET 561/20

33 §

**YTTRANDE ÖVER ETT EVENTUELLT ÅTERINFÖRANDE AV
RUTTAXA FÖR SKOLSKJUTSAR**

KST § 33/15.2.2021:

Utbildningschefens beredning:

Ålands landskapsregering har 29.12.2020 genom beslut 488 II beslutat att begära in yttrande från kommunerna, berörda kommunalförbund och branschföreningar angående ett eventuellt återinförande av ruttaxa för skolskjutsar, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 33

Yttrandet skall vara landskapsregeringen tillhanda senast 28.2.2021.

Orsaken till begäran är ett brev från Hammarlands kommun som vill uppmärksamma Ålands landskapsregering på den kostnadsutveckling som skett vad gäller skolskjutsarna sedan systemet med ruttaxa avskaffades 2009.

Kostnaderna för skolskjutsar har under perioden 2008-2018 i det närmaste fördubblats, vilket kan jämföras med Ålands konsumentprisindex som har ökat med 17 % under motsvarande tid. För Jomala kommun är kostnadsökningen större än genomsnittet för Åland och hela 142 % högre än vad kostnaden var år 2008. Om man räknar ut vad skolskjutskostnaden blir per elev visar det sig att ökningen är 72 % för Jomalas del. Sett till de åländska kommunerna i sin helhet är det något under medelvärdet på 94 % för samtliga åländska kommuner. Kostnadsökningen per elev toppas av Föglö som en gång i tiden tog initiativ till att avskaffa ruttaxorna för att kunna få in anbud på skolskjutsarna.

En orsak till att skolskjutskostnaderna har skjutit i höjden är den minskade konkurrensen. Ett flertal mindre taxibolag har slutat under de senaste fem åren och speciellt de lokala taxibolagen i form av enskilda näringsidkare slås ut av större bolag med flera bilar. Som en följd av detta blir framkörningssträckorna längre vilket också är en försämring ur miljöhänseende.

Ökad lagstiftning vad gäller säkerheten i taxibilarna medför att antalet elever som får följa med i bilen begränsats samtidigt som nödvändig tilläggsutrustning gjort att kostnaden för nya taxibilar stigit kraftigt. Det leder i sin tur till problem vad gäller lönsamheten i branschen.

Ur ett regionalpolitiskt perspektiv kan det konstateras att kommunerna på södra Åland har varit något mer förfördelade än övriga distrikt. En orsak till detta kan vara att skoleleverna inom södra Åland har svårare att utnyttja kollektivtrafiken i samband med att de tar sig till och från skolorna. Här behöver steg 2 av Trafikförsörjningsprogrammet sträva till att jämna ut eventuella skillnader mellan de olika skoldistrikten.

Införandet av en ruttaxa skulle säkert påverka lönsamheten i branschen negativt men den okontrollerade kostnadsökningen är inte försvarbar. Då det gäller att se över kommunernas lagstadgade verksamhet kan man snabbt konstatera att de senaste 10 årens kostnadsutveckling har varit alltför kraftig i jämförelse med kommunernas övriga verksamhetsområden.

Taxitillståndsinnehavare med placering i landsbygdskommunerna borde vara skyldiga att upprätthålla skolskjutstrafik i den egna kommunen. Idag finns det taxitillståndsinnehavare som inte lämnar in anbud. Om det beror på att bilarna inte uppfyller kraven på skolskjuts eller om det beror på någon annan orsak är svårt att säga.

En kartläggning över taxitillstånd som utför skolskjutsar skulle vara nödvändig för att se var de största behoven finns av en utökning av antalet taxitillstånd för skolskjutsar med tanke på miljön och kommunernas ekonomi.

För att kommunerna skall komma åt den skenande kostnadsutvecklingen vad gäller skolskjutsar skulle ett återinförande av ruttaxan i kombination med begränsningar av framkörningsavgifterna vara nödvändigt.

Utbildningschefen förordar:

Kommunstyrelsen ger ett utlåtande till Ålands Landskapsregering om att ruttaxan i kombination med begränsade framkörningsavgifter bör återinföras. Vidare behöver landskapsregeringen i samband med planeringen av steg 2 av Trafikförsörjningsprogrammet sträva till att jämna ut eventuella skillnader mellan de olika skoldistrikten beträffande elevernas möjlighet att använda sig av kollektivtrafik till och från skolorna.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar ge ett utlåtande till Ålands Landskapsregering i enlighet med beredningen ovan och om att ruttaxan i kombination med begränsade framkörningsavgifter bör återinföras. Vidare behöver landskapsregeringen i samband med planeringen av steg 2 av Trafikförsörjningsprogrammet sträva till att jämna ut eventuella skillnader mellan de olika skoldistrikten beträffande elevernas möjlighet att använda sig av kollektivtrafik till och från skolorna.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

34 §

**NY LÄROPLAN FÖR BARNOMSORGEN I LANDSKAPET ÅLAND,
REMISSBEGÄRAN**

KST § 34/15.2.2021:

Utbildningschefens beredning:

Ålands landskapsregering har 16.12.2020 inkommit med en remissbegäran gällande utkast för den nya läroplanen för barnomsorgen i landskapet Åland. Landskapsregeringen ber kommunerna att lämna in synpunkter gällande läroplanen senast 15.3.2021. Förslag till läroplan för barnomsorgen i landskapet Åland, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 34

Barnomsorgsledaren tillsammans med daghemmen och speciallärarna i barnomsorg har givits möjlighet att inkomma med egna synpunkter och kommentarer på förslaget till ny läroplan, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 34

Allmänt kan konstateras att planen är bra upplagd, har bra struktur och är lättläst. Positivt är även det tydliga upplägget av lärområdena i barnomsorgen med specifika mål för verksamheten. Läroplanen träder i kraft från och med 1.8.2021 och är avsedd för hela barnomsorgens verksamhet.

Barnomsorgen har som uppdrag att skydda och främja barnets rätt till en god och trygg barndom. Barnomsorgen består av pedagogik och omsorg och lägger grunden till det fortsatta lärandet. En uppdaterad läroplan som följer den nya landskapslagen om barnomsorg och grundskola är nödvändig för att förenhetliga barnomsorgen och förundervisningen i landskapet Åland.

Den kommitté som har tagit fram förslaget till läroplan för barnomsorgen har i sitt arbete hört sakkunniga och verksamma inom barnomsorgen i landskapet. Vidare har kommittén i sitt arbete med läroplanen beaktat samordningen med grundskolans läroplan, tydliga målsättningar, samarbete med skolan och det övriga samhället, digitaliseringen, EU:s nyckelkompetenser med tonvikt på vardagskompetens och social- och lärandekompetens vilket innebär bland annat att ge redskap för hälsa, säkerhet, samarbete, människo- relationer och miljömässig hållbarhet.

Utbildningschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar inlämna det som framkommer i bilaga B så som remissutlåtande till Ålands landskapsregering beträffande förslag till läroplan för barnomsorg i landskapet Åland.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar inlämna det som framkommer i bilaga B så som remissutlåtande till Ålands landskapsregering beträffande förslag till läroplan för barnomsorg i landskapet Åland.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns med följande tillägg: Kommunstyrelsen önskar mer övergripande målsättningar än detaljstyrning i läroplanen och efterfrågar även ett större fokus på rörlighet och jämställdhet i planen. Kommunstyrelsen önskar vidare att läroplanen utvärderas och eventuellt omarbetas redan efter höstterminen 2021.

35 §

PERSONAL- OCH UTBILDNINGSPLAN 2021

KST § 35/15.2.2021:

Personalchefens beredning:

Genom lag om samarbete mellan kommunala arbetsgivare och arbetstagare (FFS 449/2007), lag om ersättning för utbildning (FFS 1140/2013) och lag om ekonomiskt understödd utveckling av yrkeskompetensen (FFS 1136/2013) har arbetsgivare rätt till utbildningsersättning genom att uppföra en personal- och utbildningsplan.

Personal- och utbildningsplanen ska årligen utarbetas och av planen ska enligt 4 a § lagen om samarbete mellan kommunala arbetsgivare och arbetstagare framgå åtminstone:

1. Antalet faktiska arbetsavtals- och tjänsteförhållanden för viss tid samt en bedömning av hur dessa kommer att utvecklas.
2. Principerna för användningen av olika anställningsformer.
3. Allmänna principer för att upprätthålla arbetsförmågan hos arbetstagare som hotas av arbetsoförmåga och äldre arbetstagare samt arbetsmarknadskompetensen för arbetstagare som hotas av arbetslöshet.
4. En bedömning av hela personalens yrkeskunnande samt av förändringarna i kraven på yrkeskunnande och orsakerna till dem samt en årlig plan som baserar sig på denna bedömning enligt personalgrupp eller någon annan ändamålsenlig gruppindelning.
5. Förfaranden för genomförande och uppföljning av de planer som avses i 1-4 punkten.

I personal- och utbildningsplanen ska dessutom ingå principer enligt vilka arbetsgivaren för sina arbetstagare anskaffar sysselsättningsfrämjande träning eller utbildning enligt 7 kap. 13 § arbetsavtalslagen (FFS 55/2001) och 37 b § lagen om kommunala tjänsteinnehavare (FFS 304/2003) som är tillämplig på Åland genom blankettlagstiftning.

Utbildning som är berättigad till ersättning framgår av 4 § lag om ersättning för utbildning och ersättningens storlek framgår av 5 § samma lag.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till personal- och utbildningsplan för Jomala kommun 2021 med en utbildningsplan för respektive förvaltning och personalgrupp. Den bilagda utbildningsplanen är inte bindande utan ska ses som ett dokument för planering av hur Jomala kommuns personal ska upprätthålla sin kompetens och sitt yrkeskunnande.

Arbetarskyddskommissionen omfattade vid sitt möte 5.2.2021 förslaget till personal- och utbildningsplan för Jomala kommun 2021.

Förslag till personal- och utbildningsplan för Jomala kommun 2021, enligt bilaga:
./.
Bilaga A – KST § 35

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar anta Personal- och utbildningsplan för Jomala kommun 2021 enligt bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

36 §

TILLSÄTTANDE AV ÄLDRE RÅD

KST § 228/2.11.2020:

Äldreomsorgsledarens beredning:

De åländska kommunerna har sedan tidigare, med stöd av 53 § kommunallagen (1997:73) för landskapet Åland, haft möjlighet att tillsätta äldreråd och andra funktioner enligt kommunens eget initiativ.

Ålands landskapsregering har genom Ålands författningssamling nr 11/2020

meddelat att i enlighet med lagtingets beslut fogas en ny 31a § till kommunallagen (1997:73) för landskapet Åland. Genom ändringen av kommunallagen i anslutning till äldrelagen görs inrättandet av kommunala äldreråd obligatoriskt.

Ändringen innebär att kommunstyrelsen ska tillsätta ett äldreråd för att ge den äldre befolkningen möjlighet att delta i och påverka beslutsfattande som rör den äldre befolkningens levnadsförhållanden. Medlemmarna i äldrerådet tillsätts för kommunstyrelsens mandattid. Lagen träder i kraft 1.1.2021. Valbara till äldrerådet är intresserade kommunmedlemmar ur den äldre befolkningen samt deras anhöriga.

I tillämpningsguiden till äldrelag (2020:9) för Åland (äldrelagen) anges att det inte finns separata bestämmelser i lag om äldrerådets organisation och verksamhetsformer. Beslut om detta fattas av kommunen. Rekommendationen är att kommunstyrelsen godkänner verksamhetsstadgar för äldrerådet, i vilka kommunstyrelsen bland annat fastställer äldrerådets syfte, lagstadgade och eventuella andra uppgifter, vilket organ som inrättar äldrerådet, antal medlemmar och vem medlemmarna företräder, rådets verksamhetsperiod, hur sammanträdena sammankallas, val av ordförande och hur sekretäraryuppgifterna sköts.

Äldrerådets huvudsakliga uppgifter sammanhänger med planen för att stöda den äldre befolkningen som kommunen ska anta enligt 7 § äldrelagen samt utvärderingen i enlighet med 8 § i samma lag. Kommunen ska enligt lagen sörja för äldrerådets verksamhetsförutsättningar. Det innebär bland annat att kommunen ska se till att äldrerådet har tillgång till mötesrum, en sekretärare samt de tekniska hjälpmedel som äldrerådet behöver för att fullfölja det uppdrag som ges i lagen.

Förslag till äldrerådets verksamhetsstadga i Jomala, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 228

./.

Socialchefen förordar:

Att kommunstyrelsen beslutar tillsätta ett kommunalt äldreråd i enlighet med kommunallagen för landskapet Åland samt fastställa verksamhetsstadga för äldrerådet i Jomala kommun i enlighet med bilaga A.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar tillsätta ett kommunalt äldreråd från och med 1.1.2021 i enlighet med kommunallagen för landskapet Åland samt fastställa verksamhetsstadga för äldrerådet i Jomala kommun i enlighet med bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 36/15.2.2021:

Äldreomsorgschefens beredning:

Medlemmar till Jomala kommuns äldreråd har efterlysts genom en annons i Ålandstidningen (11.12.2020), genom kommunens infoblad (11/2020, 2/2021) och på kommunens hemsida samt Facebook. Därtill har kommunanställda och kommunpolitiker engagerat sig i uppgiften att få fram ett tillräckligt antal kandidater så att äldrerådet i enlighet med äldreagens bestämmelser och kommunens verksamhetsstadga för äldrerådet i Jomala kan tillsättas.

Enligt verksamhetsstadgan för äldrerådet i Jomala, fastställd av kommunstyrelsen genom KST § 228/2.11.2020, ska rådet bestå av 5-7 ordinarie medlemmar och en personlig ersättare för varje medlem. Tio personer har meddelat kommunen att de är intresserade av att sitta i kommunens äldreråd. Listan har sammanställts i den ordning som intresseanmälan kommit till kommunens kännedom.

Kandidatlista till kommunens äldreråd enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 36

Äldreomsorgschefen förordar:

Att kommunstyrelsen tillsätter äldrerådet i Jomala genom att utse fem personer till rådets ordinarie medlemmar samt ytterligare fem personer som deras personliga ersättare.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar tillsätta äldrerådet i Jomala genom att utse fem personer till rådets ordinarie medlemmar samt ytterligare fem personer som deras personliga ersättare. Medlemmarna utses för kommunstyrelsens mandatperiod.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar tillsätta följande äldreråd:
Solbritt Blomqvist, med Birgitta Eriksson som personlig ersättare.

Ragnhild Wideman, med Birgitta Sirén som personlig ersättare.
Elsbet Jansson, med Iris Hellén som personlig ersättare.
Anders Karlsson, med Björn Gustbée som personlig ersättare.
Henrik Flöjt, med Mats Wibom som personlig ersättare.
Som ordförande ska Elsbet Jansson fungera och Anders Karlsson som vice ordförande.

37 §

BEVILJANDE AV AVSKED

KST § 37/15.2.2021:

Åsa Mattsson har 8.2.2021 inkommit med anhållan om avsked från sin anställning som planläggare. Mattsson anhåller om avsked med 15.3.2021 som sista anställningsdag.

I enlighet med 73 § förvaltningsstadgan av 8.12.2020 skall kommunstyrelsen fatta beslut om beviljande av avsked för ledande eller självständig personal till vilka planläggaren räknas.

Kommundirektörens förslag:

Planläggare Åsa Mattsson beviljas avsked med 15.3.2021 som sista anställningsdag.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

38 §

VAL AV FRITIDSCHEF

KST § 38/15.2.2021:

./.

Tjänsten som fritidschef har varit lediganslagen att söka under tiden 18.12.2020 – 4.1.2021. Till tjänsten har femton ansökningar inkommit inom utsatt tid. Annons och en sammanställning av de sökande, enligt bilaga: Bilaga A – KST § 38

Kvalifikationskraven har tillsammans med ansökningshandlingarna och genomförda intervjuer legat till grund för urvalet bland de sökande. Kommundirektören, personalchefen och kommunstyrelsens ordförande har hållit intervju med fyra av de sökande. Vid intervjuerna av kandidaterna framkom att Christer Mattsson har föreskriven behörighet, relevant erfarenhet och ett brett kontaktnät inom idrottsrörelsen som är relevant för tjänsten. Mattsson bedöms även passa in i arbetsgruppen. Mattsson föreslås därför i första hand.

Emma Falander har också lämplig utbildning och relevant erfarenhet och gjorde ett gott intryck vid intervjun. Ifall Mattsson inte är tillgänglig föreslås i andra hand att Emma Falander väljs till tjänsten.

Personalchefen är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar i första hand utse Christer Mattsson till tjänsten som fritidschef. Tillträde sker enligt överenskommelse med kommundirektören. En provotid om sex (6) månader tillämpas. Lön samt övriga villkor fastställs enligt gällande kollektivavtal. Separat köresättning utgår mot redovisning.

Kommunstyrelsen beslutar i andra hand utse Emma Falander till tjänsten som fritidschef ifall Christer Mattsson inte är tillgänglig. I så fall tillämpas i övrigt villkoren ovan.

Diskussion:

Carina Aaltonen föreslår att kommunstyrelsen beslutar utse Margita Söderqvist till tjänsten som fritidschef då hon har föreskriven behörighet, relevant erfarenhet av den specifika tjänsten samt god kunskap beträffande Jomala kommun och dess samarbetspartners. Förslaget vinner inte understöd varför det förfaller.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Carina Aaltonen reserverar sig mot beslutet med motiveringen att den sökande Margita Söderqvist har föreskriven behörighet, relevant erfarenhet av den specifika tjänsten samt god kunskap beträffande Jomala kommun och dess samarbetspartners. Söderqvist har under fem års tid skött fritidschefstjänsten på ett föredömligt och ansvarstagande sätt. Beslutet strider mot jämställdhetslagen. Kommunen riskerar att bli skadeståndsskyldighet ifall någon av de behöriga sökande av kvinnligt kön, Söderqvist och Falander, överklagar beslutet.

39 §

**INITIATIV OM KOMPENSATION FÖR KAPITALINKOMST-
SKATTEBORTFALL**

KST § 39/15.2.2021:

Landskapsregeringen fattade nyligen beslut om utbetalning av ersättning för uteblivna inkomster från beskattningen av kapitalinkomster med stöd av landskapslag om avveckling av kompensation för uteblivna inkomster från beskattningen av kapitalinkomster (ÅFS 2018:28).

Denna lag stiftades i rask ordning för att hantera att landskapslag om kompensation för uteblivna inkomster från beskattning av kapitalinkomst (ÅFS 2012:18) inte längre gick att tillämpa p.g.a. ändringar i vilken statistik som fanns att tillgå.

I förarbetet till ÅFS 2018:28 framgår att ”På det här sättet ges både landskapsregeringen och kommunerna tid att komma fram till en mer långsiktig lösning”. Lagens sista tillämpningsår är 2021 vilket innebär att det är hög tid att arbeta fram en ny lösning.

Kommunerna erhåller inga andelar av kapitalinkomstskatterna vilket är ett systemfel eftersom inkomsterna för många är motsvarande förvärvsarbets- eller pensionsinkomster. För hela kommunsektorn handlar det om över 800.000 euro.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen uppmanar Ålands landskapsregering att ta fram en ny modell för denna kompensation och se till att lagstiftning för detta finns på plats så att det år 2022 fortsatt kan kompenseras för detta bortfall och inte uppstår något mellanår utan kompensation.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

40 §

GRANSKNING AV KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL AV DEN 2 FEBRUARI 2021

KST § 40/15.2.2021:

Enligt 49 § 3 mom. kommunallagen för landskapet Åland (ÅFS 1997:73) och Jomala kommuns förvaltningsstadga 48 § 2 mom. 2 p. ska kommunstyrelsen granska lagligheten av de beslut som fattas av kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige har hållit sammanträde den 2 februari 2021. Protokollet i sin helhet finns att läsa på kommunens webbplats, på adressen www.jomala.ax/protokoll, under fliken Protokoll.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att besluten har tillkommit i laga ordning och kan verkställas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

41 §

SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE

Sammanträdet avslutas kl. 18.45.

Besvärсанvisning; enligt bilaga:
Bilaga 1.

./.

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen (ÅFS 1997:73) rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 39.**

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **20, 30, 35, 36, 37, 38.**

Enligt annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud: -

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Kommunstyrelsen i Jomala
PB 2
AX-22 151 JOMALA

Paragrafer i protokollet: **20, 30, 35, 36, 37, 38.**

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att ett meddelande om att beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerades på kommunens elektroniska anslags-tavla.

Rättelseyrkandets innehåll

Av rättelseyrkandet ska framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
AX-22 101 MARIEHAMN
E-post: aland.fd@om.fi

Paragrafer i protokollet:

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att ett meddelande om att beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerades på kommunens elektroniska anslagstavla.

Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglag (ÅFS 2008:102) för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan. Beslutet är anslaget -

Avgift

Hos den som söker ändring genom besvär till förvaltningsdomstolen kan det tas ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015).

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
AX-22 101 MARIEHAMN
E-post: aland.fd@om.fi

Paragrafer i protokollet: -

Besvärstid 30 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas.

Besvärsskrift

I besvärsskriften ska uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften ska undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, ska också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften ska fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna ska inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Avgift

Hos den som söker ändring genom besvär till förvaltningsdomstolen kan det tas ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015).