



Sammanträdestid	7.11.2022 kl. 16.00 – 19.20.
Sammanträdesplats	Kommunkansliet
Beslutande	Strand Jörgen, ordförande, Blomqvist Susanne, Boedeker Tomas, Eriksson Jonas, Fagerlund Linda, Lindén Patricia, Listherby Sandra, vice ordförande,
Frånvarande	
Övriga närvarande	Eriksson Tage, kommunfullmäktiges ordförande, Högman Gyrid, kommunfullmäktiges vice ordförande, t.o.m. kl. 18.15, Dreyer Christian, kommundirektör, Eriksson Heidi, vik. kommunsekreterare, sekreterare, Rösgren Mathias, planläggare, närvarar §§ 195 & 198 kl. 16.05- 16.25, Ögren Markus, planerare, närvarar §§ 196–197 kl. 16.05-16.25, Lindholm Dan, ekonomichef, närvarar §§ 199–201 kl. 16.30- 17.55, Strandvik Jesper, personalchef, närvarar § 201 kl. 16.35-17.55.
Paragrafer	§§ 193-225
	Jomala den 7.11.2022 Jörgen Strand Heidi Eriksson
Protokoll- och bilagejustering	Jomala den 7.11.2022 Sandra Listherby Tomas Boedeker
Protokollet framlagt till påseende	Kommunkansliet i Jomala den 8.11.2022 Vik. kommunsekreterare Heidi Eriksson
Utdragets riktighet bestyrker	Jomala / 202_ _____



Sammanträdestid	7.11.2022 kl. 16:00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet

Ärenden:

193 §	Sammanträdet konstituerande	1
194 §	Anmälningssärenden	2
195 §	Detaljplaneändring Vikingaåsens skola i Prestgården by	3
196 §	Behovsbedömning - Detaljplan för fastigheten 5:126 samt ändring för kv. 42411 och gatu- och parkområden i Sviby, Ab Mathias Eriksson	4
197 §	Behovsbedömning - Detaljplanering av fastigheten Stållagret RNr 8:0 i Sviby, Flygfyrens Stållager Ab	9
198 §	Ansökan om detaljplanering av fastigheten Stållagret RNr 8:0 i Sviby, Flygfyrens Stållager Ab	12
199 §	Inkomstskattesats 2023	17
200 §	Fastighetsskattesats 2023	18
201 §	Budget 2023	19
202 §	Taxor, kommunernas brandväsende	22
203 §	Taxor, externa tjänster	23
204 §	Taxor, Rönngården 2023	24
205 §	Taxor, Allégården 2023	25
206 §	Vattentaxa 2023	26
207 §	Avloppsvattentaxa 2023	27
208 §	Planläggningstaxor 2023	28
209 §	Skolornas hyrestaxor 2023	29
210 §	Skolornas IKT-planer 2022–2023	30
211 §	Skolornas arbetsplaner och elevhälsoplaner för läsåret 2022-2023	31
212 §	Daghemmens arbetsplaner för verksamhetsåret 2022-2023	33
213 §	Fritidshemmens arbetsplaner för läsåret 2022-2023	34
214 §	Begäran om utlåtande över trafikförsörjningsprogram	35
215 §	Tillsättande centralvalnämnd	36
216 §	Tillsättande valnämnder och VALbestyrelse	38



217 §	Förslag till avtal om gemensamt dataskyddsbud	41
218 §	SKRIVELSE, fartdämpande åtgärder, falkvägen, fågelberget.....	42
219 §	utvidgning av avloppsverkets verksamhetsområde i brändö.....	43
220 §	SÅUD k.f.:s förbundsfullmäktige 24.11.2022, direktiv till ombud.....	45
221 §	Plan för intern kontroll 2022.....	47
222 §	Lönejustering kommundirektören.....	49
223 §	Granskning av kommunfullmäktiges protokoll av den 20 september 2022.....	50
224 §	Oasen boende- och vårdcenter k.f.:s förbundsfullmäktige 28.11.2022, direktiv till ombud	51
225 §	Sammanträdet avslutande.....	53

193 §

SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet inleds kl. 16.

SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET

Kommunstyrelsen konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utses Sandra Litherby och Tomas Boedeker.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Till föredragningslistan fogas ärende § 223 ”Granskning av kommunfullmäktiges protokoll av den 20 september 2022” samt ärende § 224 ”Oasen boende- och vårdcenter k.f:s förbundsfullmäktige 28.11.2022, direktiv till ombud”.

Föredragningslistan godkänns.

194 §

ANMÄLNINGSÄRENDEN

Till kommunstyrelsen har delgivits:

1. Svar från landskapsregeringen ang. initiativ om privat socialservice.
2. Backas och Fridhem detaljplan och detaljplaneändring i Ingby har vunnit laga kraft.
3. Tjänstemannabeslut kvartal 3.
4. Augustirapporten.
5. Skrivelse från daghemsföreståndarna i Jomala angående utökad beman-
ning i barnomsorgen.

BESLUT:

Antecknas till kännedom.

Dnr: DIARIET 218/22

195 §

**DETALJPLANEÄNDRING VIKINGAÅSENS SKOLA I PREST-
GÅRDEN BY**

KST § 195/7.11.2022:

Vik. kommune-sekreterarens beredning:

Byggnadskommittén för Vikingaåsens skolas anhåller om att Jomala kommun ska utföra en detaljplaneändring av fastigheterna 170-422-9-40 Prästbacka, 170-422-1-10 Fritidsgården och 170-422-2-3 Sandtorp. Ändringen av detaljplanen avser parkområdet norr om Vikingaåsens skola och prickmarken öster om kvarter 42240 (Vikingagården). Avsikten är att möjliggöra så att skolans lekpark kan flyttas till parkområdet norr om skolan och att anpassa kvarter 42240 enligt befintlig byggnation. Anhållan enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 195

Kommunens planläggare har lämnat utlåtande över anhållan, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 195

Av utlåtandet framgår följande:

Området som berörs är ca 2500 m² och berör område för närrekreation (RN), GC-väg, gräns för vattenskyddsområde samt fornminnesområde (SF). Enligt gällande detaljplaner är området reserverat för park och berörd del av kvarter 42240 anvisat med prickmark som ska planteras och förses med trädrad.

Planläggaren slutsats är att platsen är passlig som lekpark med tanke på närheten till skolan. En lekpark gynnar även bostadstomterna i närområdet. Planläggaren förordar den ansökta detaljplaneändringen och föreslår att detaljplaneändringen görs i kommunens regi.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om detaljplaneändring av fastigheterna 170-422-9-40 Prästbacka, 170-422-1-10 Fritidsgården och 170-422-2-3 Sandtorp enligt Bilaga A. Kommunstyrelsen beslutar även godkänna kommunens planläggningsavdelning som planläggare för ärendet.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 566/19

196 §

**BEHOVSBEDÖMNING - DETALJPLAN FÖR FASTIGHETEN 5:126
SAMT ÄNDRING FÖR KV. 42411 OCH GATU- OCH PARKOMRÅ-
DEN I SVIBY, AB MATHIAS ERIKSSON**

KST § 124/22.6.2020:

Ab Mathias Eriksson har 28.11.2019 inkommit med en anhållan om delgeneralplaneändring för del av Sviby och Torp byar. Ab Mathias Eriksson äger fastigheten Kantarellen RNr 5:119 (170-424-5-119) sedan tidigare och har nu förvärvat del av fastigheten Jakopas RNr 5:121 (170-424-5-121) belägen väster om och direkt angränsande till Kantarellen RNr 5:119. Syftet med förvärvet är att öppna för en framtida expansion av bolagets verksamhet. Markägaren önskar att det förvärvade området förenas med Kantarellen RNr 5:119 och att de gemensamt får planbeteckningen HF (område för handel, förvaltning och service) samt ett exploateringsstal (e-tal) om 0,39 för området i sin helhet. Markägaren har vidare låtit utföra en bedömning av naturvårdsvärden inom området och en arkeologisk besiktning av befintliga fornminnen. Markägaren föreslår slutligen att arkitekt Ursula Koponen godkänns som extern planläggare för projektet. Anhållan, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 124

Kommunens planläggare har inkommit med ett utlåtande över anhållan om delgeneralplaneändring för ovannämnda område. Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 124

Planläggaren framför följande i sitt utlåtande:

På området finns en fastställd delgeneralplan. Fastigheten Kantarellen är planerad som område för handel, förvaltning och service. Det norra området av del av fastigheten Jakopas är reserverat som s.k. utredningsområde (röd-randigt raster) och det södra området som strövområde (US). Vad gäller strövområdet ska det skötas som skogsbruksområde. Vad gäller utredningsområdet ska markanvändningen definieras efter att områdets lämplighet för byggande har utretts. Lämpligheten ska utredas i samband med detaljplanering.

På området finns delvis en fastställd detaljplan. Fastigheten Kantarellen är i detaljplanen planerad som kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader. Området hörande till fastigheten Jakopas saknar detaljplan.

Planläggarens slutsats är att det inte i detta skede finns behov av en delgeneralplaneändring eftersom markanvändningen enligt gällande delgeneralplan ska utredas i samband med detaljplanering. Planläggaren föreslår därför att markägaren inledningsvis utreder om området är lämpligt för handel, förvaltning och service och att markägaren därefter föreslår målsättningar för markområdet inför en detaljplanering av området. I samband med att området utreds ska det även säkerställas att det på området inte finns skyddade växter, djur eller annat. Senast området inventerades var på 70-talet.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ser positivt på att området utvecklas till ett HF-område och eftersom det står i delgeneralplanen att användningsområdet ska utredas uppmanas markägaren att utreda om området är lämpligt för handel, förvaltning och service och därefter föreslå målsättningar för markområdet och anhålla om att få detaljplanera området. I samband med att området utreds ska det även säkerställas att det på området inte finns skyddade växter, djur eller annat. Eftersom någon ändring av delgeneralplanen inte behöver göras avslås anhållan vad gäller delgeneralplaneändring.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 158/7.9.2020:

Ab Mathias Eriksson har 20.8.2020 inkommit med en utredning om att området är lämpligt för handel, förvaltning och service. I utredningen framgår också målsättningar för en detaljplanering av området. Utredning inklusive anhållan, enligt bilaga:

./.

Bilaga C – KST § 158

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner anhållan enligt Bilaga C om att få ta fram förslag till detaljplan för området i enlighet med de mål som anges i utredningen.

Kommunstyrelsen godkänner vidare Ursula Koponen som extern planläggare.

Sökanden uppmärksammas om att Jomala kommun fakturerar för de kostnader och den tid som används vid konsultering av projektet. Kommunstyrelsen konstaterar även att föravtal och markanvändningsavtal vid behov ska ingås och godkännas av kommunstyrelsen innan detaljplanen antas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 190/8.11.2021:

Kommunsekreterarens beredning:

Extern planläggare Ursula Koponen har inkommit med förslag till detaljplan för fastigheten 5:126 samt detaljplaneändring för kvarter 42411 och gatu- och parkområden i Sviby. Förslag till detaljplan för fastigheten 5:126 samt detaljplaneändring för kvarter 42411 och gatu- och parkområden i Sviby jämte beskrivning av den 2 augusti 2021, enligt bilaga:

./.

Bilaga D – KST § 190

Kommunens planläggare har lämnat utlåtande över planförslaget. Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:

./.

Bilaga E – KST § 190

Genom planförslaget utökas kvarter 42411 västerut och exploateringsstalet höjs från 0,39 till 0,46 (samma nivå som i Maxinge-området). Därtill medger planförslaget att delar av berget kan schaktas till samma nivå som den nuvarande tomten för att möjliggöra en utvidgning av den befintliga affärsverksamheten. Av utlåtandet framgår vidare att planförslaget följer målsättningarna och kan föras vidare till samråd. Kommunens planläggare noterar att förverkligandet av planen innebär en avsevärd ändring av landskapsbilden. Detaljerade bestämmelser gällande hur sprängningen utformas bör ges i bygglovsprocessen.

Enligt 30 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § 2 mom. plan- och byggförordningen (ÅFS 2008:107) ska ett meddelande om samråd delges berörda per post, anslås på kommunens anslagstavla eller publiceras i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet senast 14 dagar före samrådsmötet.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 30 § plan- och bygglagen gällande förslag till detaljplan för fastigheten 5:126 samt detaljplaneändring för kvarter 42411 och gatu- och parkområden i Sviby jämte beskrivning av den 2 augusti 2021 enligt bilaga D.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 88/9.5.2022:

Kommunsekreterarens beredning:

Jomala kommun har genom annons i en lokaltidning 30.12.2021 och delgivning på kommunens elektroniska anslagstavla samma dag kallat till samråd rörande förslaget till detaljplan för fastigheten 5:126 samt detaljplaneändring för kvarter 42411 och gatu- och parkområden i Sviby. I enlighet med 30 § plan- och bygglagen hölls samråd 18.1.2022 med berörda markägare och andra intressenter. Vid samrådet gavs även möjlighet för berörda markägare och intressenter att inkomma med skriftliga synpunkter fram till och med 8.2.2022.

Samrådsprotokoll, enligt bilaga:

./. Bilaga F – KST § 88

Den externa planläggaren har i en samrådsredogörelse bemött de synpunkter som inkom till följd av samrådet. Samrådsredogörelse, enligt bilaga:

./. Bilaga G – KST § 88

Kommunens planläggare har lämnat utlåtande över samrådsredogörelsen. Utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga H – KST § 88

Sammanfattningsvis konstateras av kommunens planläggare att planförslaget bör ändras så att det i planens allmänna bestämmelser tas med följande reglering: ”Fornminnet Jo 24.4 ska dokumenteras innan sprängningsarbeten påbörjas samt under och efter sprängningsarbeten. Om skador uppkommer ska arbetet avbrytas och kulturbyrån kontaktas.” I övrigt föranleder de inkomna synpunkterna inga ändringar.

Innan en plan antas ska kommunen ställa ut förslaget under minst 30 dagar i enlighet med 31 § plan- och bygglagen.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar framlägga förslaget till detaljplan för fastigheten 5:126 samt detaljplaneändring för kvarter 42411 och gatu- och parkområden i Sviby till allmänt påseende under 30 dagar. Innan förslaget ställs ut ska följande reglering tas med i planens allmänna bestämmelser: ”Fornminnet Jo 24.4 ska dokumenteras innan sprängningsarbeten påbörjas samt under och efter sprängningsarbeten. Om skador uppkommer ska arbetet avbrytas och kulturbyrån kontaktas.” Kommunstyrelsen beslutar vidare begära tekniska chefens utlåtande över förslaget.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

BEHOVSBEDÖMNING

KST § 196/7.11.2022:

Vik. kommusekreterarens beredning:

Enligt landskapslagen (2018:31) om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning 3 kap. ska kommun som utreder eller antar en plan eller ett program som krävs i lag eller annan författning göra en miljöbedömning om genomförandet av planen eller programmet kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Om frågan om planen eller projektets betydande miljöpåverkan inte är klarlagd ska kommunen undersöka saken genom en behovsbedömning. Behovsbedömningen innebär att kommunen identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan.

Om en behovsbedömning görs ska kommunen i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen eller programmet kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska göras tillgängligt för allmänheten och beslutet får inte överklagas särskilt.

./. Kommunens planerare har utfört en behovsbedömning, enligt bilaga:
Bilaga I – KST § 196

Behovsbedömningen visar att detaljplanen inte kan antas leda till en betydande miljöpåverkan, en miljöbedömning krävs därmed inte.

Kommunens planerare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att planen inte kan antas leda till en betydande miljöpåverkan baserat på slutsatserna i bilaga I, en miljöbedömning krävs därmed inte.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 543/20

197 §

**DETALJPLANERING AV FASTIGHETEN STÅLLAGRET RNR 8:0
I SVIBY, FLYGFYRENS STÅLLAGER AB**

KST § 3/18.1.2021:

Kommunsekreterarens beredning:

Flygfyrens Stållager Ab har 14.12.2020 inkommit med en ansökan gällande detaljplanering av fastigheten Stållagret RNR 8:0 (fastighetsbeteckning 170-424-8-0) i Sviby by. Ansökan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 3

Av ansökan framgår att den sökande önskar detaljplanera fastigheten som område för industri- och lagerbyggnader. Avsikten är att ha lagerlokaler och verkstad på fastigheten. Den sökande föreslår Ursula Koponen som planläggare.

Kommunens planläggare har lämnat ett utlåtande över ansökan. Utlåtande, enligt bilaga:

./.

Bilaga B – KST § 3

Av planläggarens utlåtande framgår följande:

För området finns en fastställd delgeneralplan. I delgeneralplanen är området planerat som område för industri- och lagerbyggnader (F-1). Området ska vidare detaljplaneras innan nya byggnadslov beviljas. Delgeneralplanen visar att en elledning, 10 kV, finns på fastigheten.

Området, ca 1,1 ha, är i dagsläget bebyggt med affär, verkstad, lager och sociala utrymmen.

I och med att fastigheten ska detaljplaneras innan nya bygglov kan beviljas enligt delgeneralplanen förordar planläggaren ansökan. Separata målsättningar bör inlämnas och inventeringar göras för att säkerställa att det på området inte finns skyddade växter, djur eller annat.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att sökanden åtar sig att stå för planläggnings- och inventeringskostnader, att godkänna ansökan gällande detaljplanering av fastigheten Stållagret RNR 8:0 i Sviby by. Ursula Koponen godkänns som extern planläggare. Vidare ska separata målsättningar inlämnas till kommunstyrelsen för godkännande och inventeringar göras för att säkerställa att det på området inte finns skyddade växter, djur eller annat.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 132/23.8.2021:

Markägaren har 15.3.2021 inkommit med målsättningar över detaljplaneringen. Målsättningar, enligt bilaga:
./.
Bilaga C – KST § 132

Kommunens planläggare har 16.7.2021 samtyckt till målsättningarna. Dock inte vad gäller punkt 5 om inventeringar. Eftersom de senaste inventeringarna är från 1970-talet ska det säkerställas att det på området inte finns skyddade växter, djur eller annat.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna målsättningarna enligt bilaga C, dock så att punkt 5 stryks. Eftersom de senaste inventeringarna är från 1970-talet ska det säkerställas att det på området inte finns skyddade växter, djur eller annat.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 87/9.5.2022:

Kommunsekreterarens beredning:
Markägaren har inkommit med förslag till detaljplan för fastigheten 8:0 i Sviby. Förslag till detaljplan samt beskrivning, enligt bilaga:
./.
Bilaga D – KST § 87

Kommunens planläggare har lämnat utlåtande över det inlämnade förslaget.
Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:
./.
Bilaga E – KST § 87

Av utlåtandet framgår att planförslaget följer de målsättningar som kommunstyrelsen har godkänt. Genom detaljplanen bildas ett nytt kvarter 42451 som ska vara kvarter för lagerområde (FL) med en byggrätt om 4 400 m². En tredjedel får användas som försäljningsutrymmen och en femtedel för verkstadsbyggnader. Resterande byggrätt får användas för lagerbyggnader. Infart till området sker via körförbindelse via kommunens parkområde från Falkvägen. Kommunens planläggare samtycker till att förslaget enligt bilaga D förs till samråd.

Enligt 30 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § 2 mom. plan- och byggförordningen (ÅFS 2008:107) ska ett meddelande om samråd delges berörda per post, anslås på kommunens anslagstavla eller publiceras i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet senast 14 dagar före samrådsmötet.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 30 § plan- och bygglagen gällande förslag till detaljplan för fastigheten 8:0 i Sviby enligt bilaga D.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

BEHOVSBEDÖMNING

KST § 197/7.11.2022:

Vik. kommunsekreterarens beredning:

Enligt landskapslagen (2018:31) om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning 3 kap. ska kommun som utreder eller antar en plan eller ett program som krävs i lag eller annan författning göra en miljöbedömning om genomförandet av planen eller programmet kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Om frågan om planen eller projektets betydande miljöpåverkan inte är klarlagd ska kommunen undersöka saken genom en behovsbedömning. Behovsbedömningen innebär att kommunen identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan.

Om en behovsbedömning görs ska kommunen i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen eller programmet kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska göras tillgängligt för allmänheten och beslutet får inte överklagas särskilt.

Kommunens planerare har utfört en behovsbedömning, enligt bilaga:

./. Bilaga F – KST § 197

Behovsbedömningen visar att detaljplanen inte kan antas leda till en betydande miljöpåverkan, en miljöbedömning krävs därmed inte.

Kommunens planerare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att planen inte kan antas leda till en betydande miljöpåverkan baserat på slutsatserna i bilaga F, en miljöbedömning krävs därmed inte.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 543/20

198 §

**DETALJPLANERING AV FASTIGHETEN STÅLLAGRET RNR 8:0
I SVIBY, FLYGFYRENS STÅLLAGER AB**

KST § 3/18.1.2021:

Kommunsekreterarens beredning:

Flygfyrens Stållager Ab har 14.12.2020 inkommit med en ansökan gällande detaljplanering av fastigheten Stållagret RNR 8:0 (fastighetsbeteckning 170-424-8-0) i Sviby by. Ansökan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 3

Av ansökan framgår att den sökande önskar detaljplanera fastigheten som område för industri- och lagerbyggnader. Avsikten är att ha lagerlokaler och verkstad på fastigheten. Den sökande föreslår Ursula Koponen som planläggare.

Kommunens planläggare har lämnat ett utlåtande över ansökan. Utlåtande, enligt bilaga:

./.

Bilaga B – KST § 3

Av planläggarens utlåtande framgår följande:

För området finns en fastställd delgeneralplan. I delgeneralplanen är området planerat som område för industri- och lagerbyggnader (F-1). Området ska vidare detaljplaneras innan nya byggnadslov beviljas. Delgeneralplanen visar att en elledning, 10 kV, finns på fastigheten.

Området, ca 1,1 ha, är i dagsläget bebyggt med affär, verkstad, lager och sociala utrymmen.

I och med att fastigheten ska detaljplaneras innan nya bygglov kan beviljas enligt delgeneralplanen förordar planläggaren ansökan. Separata målsättningar bör inlämnas och inventeringar göras för att säkerställa att det på området inte finns skyddade växter, djur eller annat.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning att sökanden åtar sig att stå för planläggnings- och inventeringskostnader, att godkänna ansökan gällande detaljplanering av fastigheten Stållagret RNR 8:0 i Sviby by. Ursula Koponen godkänns som extern planläggare. Vidare ska separata målsättningar inlämnas till kommunstyrelsen för godkännande och inventeringar göras för att säkerställa att det på området inte finns skyddade växter, djur eller annat.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 132/23.8.2021:

Markägaren har 15.3.2021 inkommit med målsättningar över detaljplaneringen. Målsättningar, enligt bilaga:
./.
Bilaga C – KST § 132

Kommunens planläggare har 16.7.2021 samtyckt till målsättningarna. Dock inte vad gäller punkt 5 om inventeringar. Eftersom de senaste inventeringarna är från 1970-talet ska det säkerställas att det på området inte finns skyddade växter, djur eller annat.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna målsättningarna enligt bilaga C, dock så att punkt 5 stryks. Eftersom de senaste inventeringarna är från 1970-talet ska det säkerställas att det på området inte finns skyddade växter, djur eller annat.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 87/9.5.2022:

Kommunsekreterarens beredning:
Markägaren har inkommit med förslag till detaljplan för fastigheten 8:0 i Sviby. Förslag till detaljplan samt beskrivning, enligt bilaga:
./.
Bilaga D – KST § 87

Kommunens planläggare har lämnat utlåtande över det inlämnade förslaget. Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:
./.
Bilaga E – KST § 87

Av utlåtandet framgår att planförslaget följer de målsättningar som kommunstyrelsen har godkänt. Genom detaljplanen bildas ett nytt kvarter 42451 som ska vara kvarter för lagerområde (FL) med en byggrätt om 4 400 m². En tredjedel får användas som försäljningsutrymmen och en femtedel för verkstadsbyggnader. Resterande byggrätt får användas för lagerbyggnader. Infart till området sker via körförbindelse via kommunens parkområde från Falkvägen. Kommunens planläggare samtycker till att förslaget enligt bilaga D förs till samråd.

Enligt 30 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § 2 mom. plan- och byggförordningen (ÅFS 2008:107) ska ett meddelande om samråd delges berörda per post, anslås på kommunens anslagstavla eller publiceras i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet senast 14 dagar före samrådsmötet.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 30 § plan- och bygglagen gällande förslag till detaljplan för fastigheten 8:0 i Sviby enligt bilaga D.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 152/12.9.2022:

Vik. kommusekreterarens beredning:

Jomala kommun har genom delgivning till grannfastigheterna, markägarna och LR den 22.6.2022 samt genom delgivning på kommunens elektroniska anslagstavla den 27.6.2022 kallat till samråd rörande förslaget till detaljplan för fastigheten 8:0 i Sviby. I enlighet med 30 § plan- och bygglagen hölls samråd den 2.8.2022 med berörda markägare och andra intressenter. Vid samrådet gavs även möjlighet för berörda markägare och intressenter att inkomma med skriftliga synpunkter fram till och med 23 augusti.

Till samrådet inkom inte några anmärkningar eller kommentarer.

Innan en plan antas ska kommunen ställa ut förslaget under minst 30 dagar i enlighet med 31 § plan- och bygglagen.

Kommunens planläggare och planerare är inkallade som sakkunniga.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar framlägga förslaget till detaljplan för fastigheten 8:0 i Sviby enligt bilaga D till allmänt påseende under 30 dagar. Kommunstyrelsen beslutar vidare begära tekniska chefens utlåtande över förslaget. Kommunstyrelsen konstaterar även att markanvändningsavtal ska ingås och godkännas av kommunstyrelsen innan detaljplanen antas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

BEHOVSBEDÖMNING

KST § 197/7.11.2022:

Vik. kommusekreterarens beredning:

Enligt landskapslagen (2018:31) om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning 3 kap. ska kommun som utreder eller antar en plan eller ett program som krävs i lag eller annan författning göra en miljöbedömning om genomförandet av planen eller programmet kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Om frågan om planen eller projektets betydande miljöpåverkan inte är klarlagd ska kommunen undersöka saken genom en behovsbedömning. Behovsbedömningen innebär att kommunen identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan.

Om en behovsbedömning görs ska kommunen i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen eller programmet kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska göras tillgängligt för allmänheten och beslutet får inte överklagas särskilt.

./.
Kommunens planerare har utfört en behovsbedömning, enligt bilaga:
Bilaga F – KST § 197

Behovsbedömningen visar att detaljplanen inte kan antas leda till en betydande miljöpåverkan, en miljöbedömning krävs därmed inte.

Kommunens planerare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att planen inte kan antas leda till en betydande miljöpåverkan baserat på slutsatserna i bilaga F, en miljöbedömning krävs därmed inte.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 198/7.11.2022:

Vik. kommunkonferensens beredning:
Under utställningstiden 22.9-24.10.2022 har inga anmärkningar inkommit.

./.
Tekniska chefen har lämnat ett utlåtande till planförslaget, enligt bilaga:
Bilaga F – KST § 198

Tekniska chefen påtalar att detaljplanen förutsätter åtgärder från kommunens sida samt att väg- och infartsförhållandena inte är optimala för den sortens verksamhet som delgeneralplanen hänvisar till på området. Har efter utlåtandet skrevs konstaterats en flyttning av infarten ej leder till en bättre lösning.

Kommunens planläggare har meddelat att han anser att planförslaget enligt bilaga D nu kan gå vidare till kommunstyrelsen för antagande.

./.
Markanvändningsavtal har 2.11.2022 ingåtts mellan kommunen och markägaren. Markanvändningsavtal, enligt bilaga:
Bilaga G – KST § 198

I enlighet med 49 § förvaltningsstadgan av 17.5.2022 beslutar kommunstyrelsen om antagande och ändringar av detaljplaner inom delgeneralplanerade områden.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar anta detaljplan för fastigheten 8:0, Flygfyrens stål-lager i Sviby enligt bilaga D. Kommunstyrelsen beslutar även godkänna markanvändningsavtalet och enligt bilaga G.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

199 §

INKOMSTSKATTESATS 2023

KST § 199/7.11.2022:

Meddelande om kommunfullmäktiges beslut om inkomstskattesats för 2023 ska meddelas Skatteförvaltningen senast den 17 november 2022. Ifall ingen skattesats meddelas kommer skattesatsen för 2022 att användas vid förskottsuppbörden. För 2022 är kommunens inkomstskattesats 16,50 %.

I inkomst av kommunalskatt på förvärvsinkomster förväntas cirka 20,6 miljoner euro inflyta skatteåret 2023. En höjning med 1% kan beräknas inbringa ca 1,1–1,2 miljoner euro i ökad intäkt.

Den preliminära budgeten för 2023 ger inte för handen att någon skattehöjning är nödvändig med bibehållen servicenivå 2023. Kommunens mål om en budget i balans uppnås med bibehållen skattesats.

Ekonomichef Dan Lindblom är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att inkomstskattesatsen för 2023 fastställs till 16,5 %.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

200 §

FASTIGHETSSKATTESATS 2023

KST § 200/7.11.2022:

Meddelande om kommunfullmäktiges beslut om fastighetsskattesatserna för 2023 ska meddelas Skatteförvaltningen senast den 17 november 2022. Om ingen skattesats meddelas kommer respektive skattesats för 2022 att tillämpas under 2023.

Med stöd av landskapslag om fastighetsskatt (ÅFS 15/1993) har kommunfullmäktige slagit fast att fastighetsskatteprocentsatserna för 2022 är följande:

1.	Allmän fastighetsskatt	0,30 %
2.	Fastighetsskatt för byggnader som används som stadigvarande bostäder	0,00 %
3.	Fastighetsskatt för övriga bostadsbyggnader	0,90 %
4.	Obebyggda byggnadsplatser	1,00 %
5.	Allmännyttigt samfund, 13 a § (0,00-1,00 %)	0,00 %
6.	För vissa anläggningar (kraftverk)	0,40 %

Under 2023 beräknas med oförändrat skatteöre totalt 325 000 euro inflyta i fastighetsskatt.

Ekonomichef Dan Lindblom är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att fastighetsskattesatserna för 2023 i Jomala kommun fastställs oförändrade enligt följande:

1.	Allmän fastighetsskatt	0,30 %
2.	Fastighetsskatt för byggnader som används som stadigvarande bostäder	0,00 %
3.	Fastighetsskatt för övriga bostadsbyggnader	0,90 %
4.	Obebyggda byggnadsplatser	1,00 %
5.	Allmännyttigt samfund, 13 a § (0,00-1,00 %)	0,00 %
6.	För vissa anläggningar (kraftverk)	0,40 %

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 316/22

201 §

BUDGET 2023

KST § 191/17.10.2022:

Enligt 64 § kommunallag för landskapet Åland (ÅFS 1997:73) ska kommunen varje år upprätta en budget för nästa kalenderår. Förslaget till budget ska upprättas av kommunstyrelsen och överlämnas till kommunfullmäktige före utgången av november månad. Kommunfullmäktige ska därefter anta budgeten före utgången av året

Utkastet till budget för Jomala kommun för 2023 och ekonomiplan för 2024–2025 utgår från nämndernas och förvaltningarnas äskanden som tagits fram genom samarbete mellan förvaltningscheferna och kommunens tjänstemannaledningsgrupp. Kommundirektörens utkast till budget för förvaltningarna, resultaträkning och investeringsplan, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 191

Kommunstyrelsen, kommunfullmäktige, nämndernas ordförande och berörda tjänstemän håller budgetseminarium på kommunkansliet inför 2023 års budget. Budgetförslaget presenteras och en allmän diskussion och frågestund hålls i anslutning till detta. Kommunstyrelsen ger vid behov vägkost för ytterligare bearbetning av budgetförslaget.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet för vidare behandling.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 201/7.11.2022:

Förvaltningarna har gjort vissa justeringar och förtydliganden baserat på diskussionerna som hölls i samband med budgetpresentationen 17.10.2022.

./. Förslag till budget för 2023 och ekonomiplan för 2024–25, enligt bilaga:
Bilaga B – KST § 201

Ekonomichef Dan Lindblom och personalchef Jesper Strandvik är inkallade som sakkunniga.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna förslaget till budget för 2023 och ekonomiplan för 2024–2025 enligt bilaga B samt skicka förslaget till kommunfullmäktige för remiss.

Diskussion:

Kommunstyrelsen enades om att nedanstående ändringar görs under Kommunfullmäktiges uppdrag till styrelse och förvaltningar på s. 5 i budgetförslaget:

- Ändring av punkt om Allégården: Istället för försäljning av Allégården bereda försäljning av Jomala fastigheter Ab.
- Ändring av punkt om äldreomsorg: Förvaltningen ges i uppdrag att med hjälp av en politiskt tillsatt kommitté ta fram ett förslag om hur äldreomsorgen konkret skall arrangeras i Jomala avseende boendeservice, institutionsvård och demensvård från och med 2024. Det anställs en projektledare som tar fram underlag och kostnader för såväl nödvändiga investeringar som driftskostnader för äldreomsorg i egen regi.
- Ändring av punkt om förvaltningsorganisationen: Förvaltningen ges i uppdrag att med hjälp av en politiskt tillsatt kommitté se över Jomala kommuns förvaltningsorganisation samt digitaliseringsprocess.

Kommunstyrelsen enades om att nedanstående nya tillägg skrivs in under Kommunfullmäktiges uppdrag till styrelse och förvaltningar på s. 5:

- Utredda försäljning av det färdigplanerade Gölbyområdet som består av ca 6 hektar med 15 stycken planerade bostadstomter.
- Tillsätta en kommitté som ska utreda barnomsorgens service-nivå i kommunen.
- Kartlägga assistentsituationen i kommunen.
- Tillsätta politisk kommitté som tar fram en klimatstrategi för kommunen.

Susanne Blomqvist föreslog även att förvaltningen ges i uppdrag att utreda inrättade av en miljövänlig mattvävt i Jomala, förslaget erhöll ej understöd.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns med nedanstående ändringar/tillägg.

Kommunstyrelsen enades om att nedanstående ändringar görs under Kommunfullmäktiges uppdrag till styrelse och förvaltningar på s. 5 i budgetförslaget:

- Ändring av punkt om Allégården: Istället för försäljning av Allégården bereda försäljning av Jomala fastigheter Ab.
- Ändring av punkt om äldreomsorg: Förvaltningen ges i uppdrag att med hjälp av en politiskt tillsatt kommitté ta fram ett förslag om hur äldreomsorgen konkret skall arrangeras i Jomala avseende boendeservice, institutionsvård och demensvård från och med 2024. Det anställs en projektledare som tar fram underlag och kostnader för såväl nödvändiga investeringar som driftskostnader för äldreomsorg i egen regi.
- Ändring av punkt om förvaltningsorganisationen: Förvaltningen ges i uppdrag att med hjälp av en politiskt tillsatt kommitté se

över Jomala kommuns förvaltningsorganisation samt digitaliseringsprocess.

Kommunstyrelsen enades om att nedanstående nya tillägg skrivs in under Kommunfullmäktiges uppdrag till styrelse och förvaltningar på s. 5:

- Utreda försäljning av det färdigplanerade Gölbyområdet som består av ca 6 hektar med 15 stycken planerade bostadstomter.
 - Tillsätta en kommitté som ska utreda barnomsorgens service-nivå i kommunen.
 - Kartlägga assistentsituationen i kommunen.
 - Tillsätta politisk kommitté som tar fram en klimatstrategi för kommunen.
-

Dnr: DIARIET 322/22

202 §

TAXOR, KOMMUNERNAS BRANDVÄSENDE

RN § 43/15.9.2022:

./.

Förslag till taxor inom brand- och räddningsväsendet i kommunerna 2023. Räddningsområdets kommuner kan med förslaget ha likvärdiga taxor. Bilaga A-RN § 43, taxor kommunernas brand- och räddningsväsende.

Räddningschefens förslag:

Den gemensamma räddningsnämnden omfattar förslaget till taxor för kommunernas brand- och räddningsväsende 2023 enligt bilaga A-RN § 43.

Beslut:

Enligt förslag.

KST § 202/7.11.2022:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att taxorna för kommunernas brand- och räddningsväsende 2023 fastställs enligt bilaga A-RN.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

203 §

TAXOR, EXTERNA TJÄNSTER

RN § 44/115.9.2022:

./.

Förslag till taxor för externa tjänster RÅL 2023.
Bilaga A-RN § 44, taxor, externa tjänster.

Räddningschefens förslag:

Den gemensamma räddningsnämnden omfattar förslaget till taxor för externa tjänster 2023 enligt bilaga A-RN § 44.

Beslut:

Enligt förslag.

KST § 203/7.11.2022:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att taxorna för de externa tjänsterna för räddningsområdet 2023 fastställs enligt bilaga A-RN.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

204 §

TAXOR, RÖNNGÅRDEN 2023

KST § 204/7.11.2022:

Tekniska chefens beredning:

Hyra för bostad i servicehuset Rönngården föreslås höjas med 2,0 % till 9,53 euro/m². Hyran för ÅHS lokaler vid Rönngården höjs med 2,0 % till 7,23 euro/m². Förslag till taxor och avgifter i servicehuset Rönngården, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 204

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att taxor och avgifter i servicehuset Rönngården fastställs enligt bilaga A fr.o.m. den 1 januari 2023.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att taxor och avgifter i servicehuset Rönngården fastställs enligt bilaga A fr.o.m. den 1 januari 2023.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

205 §

TAXOR, ALLÉGÅRDEN 2023

KST § 205/7.11.2022:

Tekniska chefens beredning:

Hyra för bostad i Allégården föreslås höjas med 5,0 % till 6,43 euro/m².

Förslag till taxor i hyreshuset Allégården, enligt bilaga:

./.
Bilaga A – KST § 205

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att taxa i hyreshuset Allégården fastställs enligt bilaga A fr.o.m. den 1 januari 2023.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att taxa i hyreshuset Allégården fastställs enligt bilaga A fr.o.m. den 1 januari 2023.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

206 §

VATTENTAXA 2023

KST § 206/7.11.2022:

Tekniska chefens beredning:

Enligt förslag till budget 2023 föreslås vattenpriset höjas med 5,0 % till 1,68 euro/m³ (tidigare 1,60 euro/m³). Grundavgiften och mätarhyror bibehålls. Anslutningsavgiften bibehålls vid 1 500 euro/anslutning. Förslag till vattentaxa 2023, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 206

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att avgifterna i vattentaxan för 2023 fastställs enligt bilaga A.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför fullmäktige att avgifterna i vattentaxan för 2023 fastställs enligt bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

207 §

AVLOPPSVATTENTAXA 2023

KST § 207/7.11.2022:

Tekniska chefens beredning:

Avloppsvattenavgiften föreslås höjas med 5,0 % till 3,00 euro/m³ (tidigare 2,86 euro/m³). Likaså höjs avgiften för avloppsvatten från slutna system till 7,10 euro/m³ (tidigare 6,76 euro/m³). Förslag till avloppsvattentaxa 2023, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 207

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att avgifterna i avloppsvattentaxan för 2023 fastställs enligt bilaga A.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför fullmäktige att avgifterna i avloppsvattentaxan för 2023 fastställs enligt bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

208 §

PLANLÄGGNINGSTAXOR 2023

KST § 208/7.11.2022:

Taxorna för planläggningstjänster hålls på samma nivå som år 2022. Ny avgift införs för tjänstemanbeslut om medgivande för placering av komplementbyggnad nära kommunens rågräns. Förslag till planläggningstaxa, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 208

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att taxan för planläggningstjänster 2023 fastställs enligt Bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

209 §

SKOLORNAS HYRESTAXOR 2023

KST § 209/7.11.2022:

Skolförvaltningen föreslår att hyrestaxorna från och med 1.1.2023 justeras med genomsnittet för konsumentprisindex för helår 2021 vilket motsvarar 1,7 %. Förslag till hyrestaxor, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 209

Hyrestaxorna gäller för samtliga organisationer och personer, även för medborgarinstitutet. Hem & Skola får vid behov använda skolans lokaler avgiftsfritt. Skolorna uthyrs i princip inte för logi, eftersom det då skulle bli en osund konkurrens med privata näringsidkare. Vid enstaka storsamlingar i landskapet har dock skolorna upplåtits för logi till en kostnad om 8,20 euro per person. Skolorna har utbyte med andra skolor och får vid besök övernatta gratis hos dem. Det samma gäller när "utbyteselever" kommer på besök till Södersunda och Vikingaåsens skolor. Den olika prissättningen på Södersunda och Vikingaåsens slöjd- och matsalar beror på att salarna har olika standard.

Utbildningschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att skolornas hyrestaxor för 2023 fastställs enligt bilaga A.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att skolornas hyrestaxor för 2023 fastställs enligt bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

210 §

SKOLORNAS IKT-PLANER 2022–2023

KST § 210/7.11.2022:

En årlig IKT-plan (informations- och kommunikationsteknik) ska uppgöras och bifogas skolornas arbetsplaner. Södersunda och Vikingaåsens skola är uppkopplade till det gemensamma skoldatanätet som administreras av Södra Ålands Utbildningsdistrikt k.f. De inlämnade förslagen till IKT-planer har klara målsättningar som är i överensstämmelse med distriktets IKT-strategi och beskriver på ett konkret sätt vad skolorna ämnar satsa på under de kommande två läsåren. IKT-planerna utgår i första hand ifrån att inköp görs inom ramen för de upphandlingar Åda Ab genomfört.

./.
IKT-plan för Södersunda skola, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 210

./.
IKT-plan för Vikingaåsens skola, enligt bilaga:
Bilaga B – KST § 210

I skolornas anskaffningsplaner finns förslag på inköp av IKT-utrustning. IKT-planen är inte bindande men ger en vägledning om vart skolan är på väg och vilka inköp som är att vänta. Anskaffningsplanerna är för 2023–2025. För Södersundas del motsvarar kostnaderna för 2023 på 19 900 euro de som är godkända i kommunens antagna verksamhets- och ekonomiplan 2023–2025. Kostnaderna i anskaffningsplanerna utgår från prisuppgifter per enhet genom avrop från Åda Ab.

Utbildningschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna lågstadieskolornas IKT-planer för läsåret 2022–2023 inklusive anskaffningsplaner för 2023-2025 enligt bilaga A och bilaga B.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna lågstadieskolornas IKT-planer för läsåret 2022–2023 inklusive anskaffningsplaner för 2023-2025 enligt bilaga A och bi-laga B.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 240/21

211 §

SKOLORNAS ARBETSPLANER OCH ELEVHÄLSOPLANER FÖR LÄSÅRET 2022-2023

KST § 211/7.11.2022:

Enligt landskapslag om ändring av landskapslagen om barnomsorg och grundskola (ÅFS 2020:52) del III 3 kap. 12 § föreskrivs att varje grundskola ska göra en arbetsplan för läsåret som baserar sig på läroplanen. I arbetsplanen ska det finnas bestämmelser om skolans verksamhet under läsåret. Arbetsplanen ska godkännas av kommunen och skickas till landskapsregeringen för kännedom.

./. Förslag till arbetsplan för Södersunda skola 2022-2023, enligt bilaga: Bilaga A – KST § 211

./. Förslag till arbetsplan för Vikingaåsens skola 2022-2023, enligt bilaga: Bilaga B – KST § 211

Enligt läroplanen för grundskolan på Åland punkt 4.4 ska elevhälsoplanen uppdateras varje läsår och årligen gås igenom med alla som arbetar i skolkommenskapen samt delges vårdnadshavare. Elevhälsoplanen ska bifogas arbetsplanen och tillställas landskapsregeringen för kännedom.

./. Förslag till elevhälsoplan för Södersunda skola 2022-2023, enligt bilaga: Bilaga C – KST § 211

./. Förslag till elevhälsoplan för Vikingaåsens skola 2022-2023, enligt bilaga: Bilaga D – KST § 211

Landskapsregeringen har utfärdat mallar för framtagande av arbetsplan respektive elevhälsoplan. De framtagna förslagen till arbetsplaner respektive elevhälsoplaner uppfyller de krav på innehåll som fastställts av Ålands Landskapsregering.

Utbildningschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna lågstadieskolornas arbetsplaner och elevhälsoplaner för läsåret 2022-2023 enligt Bilagorna A-D och översänder dem till Ålands landskapsregering för kännedom. Planerna publiceras på skolornas hemsidor.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna lågstadieskolornas arbetsplaner och elevhälsoplaner för läsåret 2022-2023 enligt Bilagorna A-D och översänder dem till Ålands landskapsregering för kännedom. Planerna publiceras på skolornas hemsidor.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 290/20

212 §

**DAGHEMMENS ARBETSPLANER FÖR VERKSAMHETSÅRET
2022-2023**

KST § 212/7.11.2022:

Enligt landskapslagen om barnomsorg och grundskola (ÅFS 2020:32) del II kap. 1 § 2 ska varje daghem göra upp en arbetsplan som beskriver hur verksamheten ska genomföras. Arbetsplanen ska godkännas av kommunen och vårdnadshavarna ska informeras om innehållet i arbetsplanen.

En ny läroplan för barnomsorgen har trätt i kraft från 1.8.2022 och skall implementeras i tillämpliga delar under läsåret. Daghemmens förslag till arbetsplaner för verksamhetsåret 2022-2023, enligt bilaga:

./. Bilaga A-F – KST § 212

Utbildningschefen förordar:

Att kommunstyrelsen godkänner daghemmens arbetsplaner för verksamhetsåret 2022-2023 enligt bilagorna A-F.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner daghemmens arbetsplaner för verksamhetsåret 2022-2023 enligt bilagorna A-F.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 339/22

213 §

FRITIDSCHEMMENS ARBETSPLANER FÖR LÄSÅRET 2022-2023

KST § 213/7.11.2022:

Utbildningschefens beredning:

Enligt landskapslagen om barnomsorg och grundskola (ÅFS 2020:32) del II kap. 1 § 2 ska varje gruppfamiljedaghem, daghem och fritidshem göra upp en arbetsplan som beskriver hur verksamheten ska genomföras. Arbetsplanen ska godkännas av kommunen och vårdnadshavarna ska informeras om innehållet i arbetsplanen.

En ny läroplan för barnomsorgen har trätt i kraft från 1.8.2022 och skall implementeras i tillämpliga delar under läsåret. Fritidshemmens förslag till arbetsplaner för verksamhetsåret 2022-2023, enligt bilaga:

./.
Förslag till arbetsplan för fritidshemmet Humlan, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 213

./.
Förslag till arbetsplan för Södersunda fritidshem, enligt bilaga:
Bilaga B – KST § 213

Förändringar i arbetsplanerna framgår som gulmarkeringar.

Utbildningschefen förordar:

Kommunstyrelsen godkänner fritidshemmens arbetsplaner för verksamhetsåret 2022-2023 enligt bilaga A och B.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner fritidshemmens arbetsplaner för verksamhetsåret 2022-2023 enligt bilaga A och B.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

214 §

BEGÄRAN OM UTLÅTANDE ÖVER TRAFIKFÖRSÖRJNINGSPROGRAM

KST § 214/7.11.2022:

Landskapsregeringen har inkommit med begäran om utlåtande för förslag till trafikförsörjningsprogram för perioden 2023–2026. Svaret skall vara landskapsregeringen tillhanda den 15.11.2022 klockan 16:15.

Förslag till program:
Bilaga A – KST § 214

./.

I förslaget står att kommunerna ska anlägga tillgänglighetsanpassade buss-hållplatser och stå för underhållet av hållplatser. Detta är inte ett ansvar som följer av landskapslag om ordnande av kollektivtrafiktjänster (ÅFS 2019:60). Eftersom Jomala kommun inte beslutar var kollektivtrafik ska ordnas anser Jomala kommun inte heller att kostnaderna för detta ska belasta kommunen.

Jomala kommun anser vidare att kollektivtrafiken i tätorten bör utsträckas till att gå till Prestgårdenby där det finns flera stora arbetsplatser (KHS, Vikingaåsen, Oasen m.fl.).

Slutligen är det Jomala kommuns uppfattning att passagerarstatistik för tätortstrafiken måste tas fram som beslutsunderlag för utveckling av kollektivtrafiken.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen skickar beredningen ovan som sitt utlåtande till landskapsregeringen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

215 §

TILLSÄTTANDE CENTRALVALNÄMND

KST § 215/7.11.2022:

År 2023 ska riksdags-, lagtings- och kommunalval förrättas på Åland och år 2024 hålls presidentval och Europaparlamentsval. För att förrätta valen krävs kommunala valmyndigheter, bland annat en centralvalnämnd.

I 9 § vallagen för Åland (2019:45) stadgas att fullmäktige i januari valåret (2023) ska tillsätta en kommunal centralvalnämnd bestående av en ordförande, en vice ordförande och tre andra ledamöter. Fullmäktige ska samtidigt utse fem ersättare som uppställs i den ordning de avses träda in i stället för ordinarie ledamöter. Enligt 3 mom. fungerar kommunkansliet som centralvalnämndens kansli. Kommunen ska tillhandahålla en sekreterare för den kommunala centralvalnämnden.

Enligt 12 § 1 mom. vallagen varar mandatperioden för en kommunal centralvalnämnd till dess en ny nämnd har tillsatts. Enligt praxis sen tidigare har Jomala kommuns valmyndigheter en mandatperiod på fyra år. Valmyndigheterna som utses för mandatperioden 2023-2026 fungerar således som valmyndigheter både i riksdagsvalet 2023, lagtings- och kommunalvalen 2023 samt EU-valet och presidentvalet 2024 (13 § 3 mom. i rikets vallag).

Valbar till centralvalnämnden är röstberättigade kommuninvånare. Den som är kandidat i valen får inte vara medlem eller ersättare i kommunens centralnämnd. Övriga bestämmelser om jäv för medlemmar och ersättare i kommunala centralvalnämnder finns i 24 och 25 §§ i förvaltningslagen (2008:9) för landskapet Åland.

Vid tillsättandet bör kommunerna se till att sammansättningen blir sådan att alla grupperingar som är representerade i fullmäktige kan ha fullt förtroende för valmyndigheternas åtgärder och beslut. Även jämställdhetslagens anvisning att kvinnor och män ska vara representerade till minst 40 % vardera i offentliga organ bör beaktas.

Mandatperioden 2019–2022 har den kommunala centralvalnämndens sammansättning sett ut enligt följande:

Ordinarie ledamöter:

Hägglom Kenth, ordförande
Tufvesson Runa, vice ordförande
Solax Charlotta, ledamot
Törnroos Linda, ledamot
Johansson Tor-Erik, ledamot

Ersättare:

1. Jonsson David
2. Rosenholm Marianne
3. Karlsson Anders
4. Söderdahl Sofi
5. Flöjt Inger

Av dessa har Kenth Häggblom, Runa Tufvesson, Charlotta Solax och Linda Törnroos visat intresse för att fortsätta arbetet som ordinarie representanter i centralvalnämnden. David Jonsson, Marianne Rosenholm, Anders Karlsson och Sofi Söderdahl har visat intresse för att fortsätta arbetet som ersättare. Övriga representanter och ersättare har tackat nej till fortsatt arbete. Således bör det tillsättas en ordinarie ledamot och en ersättare till centralvalnämnden.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår ledamöter till centralvalnämnden till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktiges slutliga beslut ska meddelas till landskapsregeringen, kommunens centralvalnämnd samt digitalt i rikets valdatasystem.

BESLUT:

Ärendet bordläggs.

Dnr: DIARIET 326/22

216 §

TILLSÄTTANDE VALNÄMNDER OCH VALBESTYRELSE

KST § 216/7.11.2022:

År 2023 ska riksdags-, lagtings- och kommunalval förrättas och år 2024 hålls presidentval och Europaparlamentsval. För att förrätta valen krävs kommunala valmyndigheter, bland annat två valnämnder och en valbestyrelse för Oasen.

Enligt 10 § vallagen ska kommunstyrelsen i god tid före ett val tillsätta en valnämnd för varje röstningsområde och en valbestyrelse för inrättningar där förtidsröstning ska ordnas. En valnämnd består av en ordförande, en vice ordförande och tre andra ledamöter. Kommunstyrelsen utser också minst tre ersättare som uppställs i den ordning de avses träda in. En valbestyrelse består av en ordförande, en vice ordförande och en annan ledamot. Kommunstyrelsen utser också minst tre ersättare som uppställs i den ordning de avses träda in. Kommunen har vid tidigare val ansett att ett behövt antal ersättare är fem för valnämnderna jämte tre för valbestyrelsen.

Enligt 12 § 1 mom. vallagen varar mandatperioden för en kommunal valnämnd och en valbestyrelse till dess en ny tillsätts. Enligt praxis sen tidigare har Jomala kommuns valmyndigheter en mandatperiod på fyra år. Valmyndigheterna som utses för mandatperioden 2023-2026 fungerar således som valmyndigheter både i riksdagsvalet 2023, lagtings- och kommunalvalen 2023 samt EU- och presidentvalet 2024.

Valbar till valmyndigheter är röstberättigade kommuninvånare. Den som är kandidat i valen får inte vara ledamot i valmyndigheter. En kandidats make eller maka, barn, syskon eller föräldrar får heller inte vara medlem eller ersättare i en valbestyrelse eller vara valförrättare. Med make eller maka avses äkta makar, personer som lever under äktenskapsliknande förhållanden och personer som lever i registrerat partnerskap.

Vid tillsättandet bör kommunerna se till att sammansättningen blir sådan att alla grupperingar som är representerade i fullmäktige kan ha fullt förtroende för valmyndigheternas åtgärder och beslut. Även jämställdhetslagens anvisning att kvinnor och män ska vara representerade till minst 40 % vardera i offentliga organ bör beaktas.

Mandatperioden 2019–2022 har de kommunala valnämndernas och valbestyrelsens sammansättning sett ut enligt följande:

Valnämnd röstningsområde 1 – Östra Jomala - Vikingaåsen

Ordinarie ledamöter:

Kenneth	Andersson	ordförande
Mari	Söderdahl	vice ordförande
Marianne	Karlsson	

Protokolljustering: _____

Anders Öhberg
Gitt Helén

Ersättare:

1. Jan-Olof Karlsson
2. Anneli Sandell
3. Ralf Manelius
4. Anne-Marie Koskinen
5. Harry Ekström

Av dessa har samtliga ordinarie ledamöter visat intresse för att fortsätta arbetet som ordinarie representanter i valnämnden för östra Jomala. Jan-Olof Karlsson, Ralf Manelius, Anne-Marie Koskinen och Harry Ekström har visat intresse för att fortsätta arbetet som ersättare. Övriga ersättare har tackat nej till fortsatt arbete. Således bör det tillsättas en ny ersättare till östra valnämnden.

Valnämnd röstningsområde 2 – Västra Jomala - Frideborg

Ordinarie ledamöter:

Ann Grunér-Jansson ordförande
Gun-Gerd Etzell vice ordförande
Mikael Österback
Kerstin Elevall
Tage Jansson

Ersättare:

1. Dan Henriksson
2. Barbro Herrgård
3. Maria Nummelin
4. Jim Sundblom
5. Edward Branér

Av dessa har Ann Grunér-Jansson och Tage Jansson visat intresse för att fortsätta arbetet som ordinarie representanter i valnämnden för västra Jomala. Dan Henriksson, Barbro Herrgård, Jim Sundblom och Edward Branér har visat intresse för att fortsätta arbetet som ersättare. Övriga representanter och ersättare har tackat nej till fortsatt arbete. Således bör det tillsättas tre nya ordinarie ledamöter och en ny ersättare till Jomalas västra valnämnd.

Valbestyrelsen – Oasen boende och vårdcenter

Ordinarie ledamöter:

Bjarne Stenlund ordförande
Solveig Jansson vice ordförande
Margareta Henriksson

Ersättare:

1. Sven-Olof Häger

- 2. Jenny Olofsson
- 3. Lena Skogberg

Av dessa har samtliga ordinarie ledamöter tackat nej till fortsatt arbete i valbestyrelsen. Sven-Olof Häger och Jenny Olofsson har visat intresse för att fortsätta arbetet som ersättare. Övriga ersättare har tackat nej till fortsatt arbete. Således bör det tillsättas tre nya ordinarie ledamöter och en ny ersättare till valbestyrelsen vid Oasen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen utser ledamöter till kommunens två valnämnder samt till valbestyrelsen vid Oasen. Valmyndigheternas sammansättning och kontaktuppgifter meddelas till landskapsregeringen, kommunens centralvalnämnd samt digitalt i rikets valdatasystem.

BESLUT:

Ärendet bordläggs.

Dnr: DIARIET 299/22

217 §

**FÖRSLAG TILL AVTAL OM GEMENSAMT DATASKYDDSOM-
BUD**

KST § 217/7.11.2022:

Kommunförbundet har i samråd med Jomala kommun och flertalet kommunalförbund tagit fram ett förslag på gemensam lösning för dataskyddsombud. Förslaget utgår från samma lösning som också beretts utifrån möjligheten att dela dataskyddsombud med Lemland och Lumparland.

Förslag till gemensamt dataskyddsombud enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 217

Jomala kommun har tidigare beräknat kostnaden för att anställa en person och tillhandahålla tjänsten åt övriga kommuner. Priset hade blivit ungefär detsamma men antalet timmar man fått högre. Jomala kommun m.fl. kommuner har uttryckt till kommunförbundet att det är lämpligt att utreda möjligheten för en sådan lösning framöver. Det föreslagna avtalet innebär inget hinder för att gå över till en sådan lösning i ett senare skede. Medel för lösningen finns i den föreslagna budgeten för 2023.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ställer sig bakom att Jomala kommun ingår i detta samarbete med Ålands kommunförbund, dess medlemskommuner samt kommunalförbunden Oasen boende- och vårdcenter, SÅUD k.f., NÅUD k.f. samt Ålands miljöservice k.f. Kommunstyrelsen befullmäktigar kommundirektören att slutligt utforma avtalet och underteckna det å kommunens vägnar.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 338/22

218 §

SKRIVELSE, FARTDÄMPANDE ÅTGÄRDER, FALKVÄGEN, FÅGELBERGET

KST § 218/7.11.2022:

Tekniska chefens beredning:

BAB Falkvägen framför i en skrivelse att de önskar att kommunen ska utföra fartdämpande åtgärder längs Falkvägen på Fågelberget då fartbegränsningen om 30km/h i området sällan hålls. Anhållan enligt bilaga:

./.

Bilaga A - KST § 218

Falkvägen är anlagd som gata med trottoar och hastighetsbegränsningen är 30km/h, vilket är praxis i kommunens bostadsområden. Enligt landskapslag (2021:12) om tillämpning på Åland av Polislagen är det Ålands Polismyndighets uppgift att upprätthålla allmän säkerhet i enlighet med vägtrafiklag (1983:27) för landskapet Åland.

Det finns orsak att kommunen uppmärksammar Ålands Polismyndighet på problematiken att hastighetsbegränsningen sällan hålls i kommunens bostadsområden, eftersom det rör sig många fotgängare och cyklister i områdena ökar risken för olyckor och det är generellt ett växande problem att hastigheten om 30km/h inte hålls.

En fartdämpande åtgärd genom bumpers drabbar ofta de boende negativt eftersom de ofta behöver korsas flera gånger dagligen.

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar delge Ålands Polismyndig skrivelsen från BAB Falkvägen samt ärendet, och förväntar sig att Ålands Polismyndighet tar åt sig av informationen och håller regelbundna hastighetskontroller i kommunen och tillhörande bostadsområden.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar delge Ålands Polismyndig skrivelsen från BAB Falkvägen samt ärendet, och förväntar sig att Ålands Polismyndighet tar åt sig av informationen och håller regelbundna hastighetskontroller i kommunen och tillhörande bostadsområden.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 333/22

219 § UTVIDGNING AV AVLOPPSVERKETS VERKSAMHETSOMRÅDE I BRÄNDÖ

KST § 219/7.11.2022:

Fastighetsägare V.L till en outbruten fastighet ur 2:36 anhåller om att få ansluta sig till avloppsverket och att kommunen utvidgar avloppsverkets verksamhetsområde att omfatta Jomala, Brändö, Anhållan enligt bilaga:

./.
Bilaga A - KST § 219

Fastigheten är belägen söder om Hammarlandsvägen och cirka 150 meter från kommunal stamledning vid Hammarlandsvägen. De är således utanför avloppsverkets verksamhetsområde, som sträcker sig till 100 m från befintlig stamledning enligt de allmänna anslutningsbestämmelserna.

Av kommunens principer för utvidgning av avloppsverkets verksamhetsområde, som antogs av kommunfullmäktige genom § 114/10.12.2013, framgår följande:

B. AVLOPPSVERKET

1. Verksamhetsområdet ska i allmänhet inte utvidgas till att omfatta områden utan fastställd byggnadsplan.

2. I områden utan fastställd byggnadsplan kan verksamhetsområde utvidgas, såvida kommunfullmäktige beslutar det.

I sådant fall bör följande villkor kunna uppfyllas:

a) Området ska utgöra bostadsområde, som dels förtätats till bebyggelse som borde planläggas, och dels ligger inom 1,0 km från befintlig avloppsvattenstamledning med kapacitet för nyanslutningen. Tätbebyggelse är i detta sammanhang minst 5 egnahemshus med ett största avstånd mellan byggnaderna om 70 m.

b) Avloppsledningen ska betjäna fast bosättning eller företag som idkar näring.

c) Kostnaden för utbyggnaden av avloppsledningen, då eventuella landskapsbidrag beaktats, bör ej vara högre än de anslutningsavgifter utbyggnaden beräknas inbringa.

d) För projektet bör beviljas landskapsstöd antingen i form av bidrag eller räntestödslån.

3. Kommunfullmäktige kan, om särskilda skäl därtill finns, besluta om utvidgning av verksamhetsområdet trots att i punkterna 1 eller 2 nämnda förutsättningar inte är uppfyllda.

4. Vid all utvidgning av verksamhetsområdet ska stamledningar och övrig utrustning dimensioneras för uppskattat framtida behov. Kostnaden för en eventuell överdimensionering på grund av framtida behov ska kommunen ansvara för.

Fastigheten uppfyller inte punkt 1 och 2 i kommunens principer för utvidgning av avloppsverkets verksamhetsområde

Tekniska chefen förordar:

Att kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att i enlighet med kommunens principer för utvidgning av avloppsverkets verksamhetsområde inte utvidga verksamhetsområdet, men att kommunstyrelsen i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och avloppstaxa beviljar sökande anslutning till kommunens avloppsverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning vid Hammarlandsvägen, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutning till kommunal ledning.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att i enlighet med kommunens principer för utvidgning av avloppsverkets verksamhetsområde inte utvidga verksamhetsområdet men att kommunstyrelsen i enlighet med kommunens allmänna anslutningsbestämmelser och avloppstaxa beviljar sökande anslutning till kommunens avloppsverk. Förbindelsepunkt anvisas vid befintlig stamledning vid Hammarlandsvägen, varifrån sökanden får anlägga och bekosta serviceledning till sin byggnad. Sökanden måste själv utverka berörda markägares samtycke till ledningsdragningen. Kommunen utför och bekostar anslutning till kommunal ledning.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 340/22

220 §

SÅUD K.F.:S FÖRBUNDSFULLMÄKTIGE 24.11.2022, DIREKTIV TILL OMBUD

KST § 220/7.11.2022:

Södra Ålands utbildningsdistrikt k.f. (SÅUD) förbundsfullmäktige sammanträder 24.11.2022. Jomala kommuns ombud är Hanna Segerström (ersättare Peggy Eriksson) och Pamela Sjödahl (ersättare Wille Valve). Kallelse samt bilagor, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 220

Ärenden som ska behandlas är:

§ 15 Sammanträdet laglighet och beslutförhet

§ 16 Val av protokolljusterare

§ 17 Godkännande och komplettering av föredragningslistan

§ 18 Arvodesstadga fr.o.m. 1.1.2023

§ 19 Budget 2023 och ekonomiplan 2024-2025

§ 20 Omdisponering av medel i budget 2022 och begäran om tilläggsanslag

§ 21 Om- och tillbyggnad av KHS

§22 Delgivning

Arvodesstadgan föreslås oförändrad vilket kan stödjas.

Befolkningen inom distriktet ökar fortsatt, så även antalet elever även om det enligt prognosen är en liten nedgång 2024-2027. Detta kan dock ändras fort om det sker inflyttning. Kostnad per elev ökar något i budget 2023 jämfört med budget 2022, vilket under rådande omständigheter inte är anmärkningsvärt. Investeringar 2023 innehåller it-utrustning, maskiner samt förbättring av lokaler, totala beloppet är 227 300 euro. Budgetförslaget kan godkännas.

Omdisponeringen gäller 20 000 från specialfritidshemmet till träningsundervisningen. Dessutom begärs 44 000 i tilläggsanslag för träningsundervisningen. Förslaget kan godkännas.

Gällande om- och tillbyggnad av KHS vill förbundsstyrelsen att förbundsfullmäktige tar ställning till frågan. Jomala kommun har tidigare uttalat att sig positiv till detta men att Hammarland och Eckerö i så fall ska vara kvar i förbundet. Därför föreslås att Jomala kommun tar ställning för om- och tillbyggnad och att Hammarland och Eckerö därmed tvingas ta ställning till sitt fortsatta varande i förbundet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar ge följande direktiv till ombuden:

Arvodesstadgan kan godkännas.

Budgetförslaget kan godkännas.

Omdisponering och tilläggsmedel kan godkännas.

Protokolljustering: _____

Jomala kommun ställer sig positiv till en om- och tillbyggnad av KHS.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns med tillägget att ”Jomala kommun ställer sig positiv till en om- och tillbyggnad av KHS så att kommunen förordar att projektet bjuds ut under 2023”.

221 §

PLAN FÖR INTERN KONTROLL 2022

KST § 89/9.5.2022:

Kommunstyrelsen har tillsammans med kommundirektören det övergripande ansvaret för organiseringen av kommunens interna kontroll. Kommunstyrelsen ansvarar för att regler, riktlinjer och policys för kommunens verksamhet upprättas. Vidare ska kommunstyrelsen utifrån förvaltningarnas uppföljningsrapporter utvärdera kommunens samlade system för intern kontroll och vid behov besluta om förbättringar.

Målsättningen är att uppmuntra till utveckling och förbättring i organisationen, inte att i första hand påvisa felaktigheter. Allvarliga brister i den interna kontrollen ska omedelbart rapporteras till kommunfullmäktige.

I enlighet med Jomala kommuns riktlinjer för intern kontroll har en särskild plan upprättats för det aktuella året. Plan för intern kontroll 2022, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 89

Planen för intern kontroll bygger på genomförda riskanalyser inom förvaltningarna. Riskanalyserna har genomförts av förvaltningscheferna och anslagsansvariga i samråd med ekonomen som är ansvarig för samordningen av den interna kontrollen.

De risker som behöver följas upp under året har förts in i planen för intern kontroll.

I planen för intern kontroll framgår vad som ska granskas under året, hur respektive risk/rutin/system ska granskas, vem som är ansvarig för att genomföra granskningen och till vem denna ska rapportera resultatet.

Ekonomen är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna Jomala kommuns plan för intern kontroll 2022 enligt bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 221/7.11.2022:

Kommunfullmäktige antog genom § 6/16.1.2018 en reviderad version av "Riktlinjer för internkontroll". I enlighet med dessa riktlinjer ska kontrollen av de riskområden/processer som granskats under året rapporteras till kommunstyrelsen.

Intern kontroll är inte ett mål i sig, utan ett hjälpmedel för att arbeta målmedvetet och för att identifiera problem innan de uppstår. Internkontrollen bör planeras och genomföras som en naturlig del av kommunens arbete och involvera hela den kommunala verksamheten. Arbetet med intern kontroll har pågått sedan 2013. Inledningsvis har förvaltnings- och enhetscheferna identifierat risker inom respektive enhet samt valt ut de specifika granskningsområdena. Därefter har en plan för genomförandet av kontroller tagits fram och slutligen har kontrollrapporter skapats där man utvärderar resultatet av årets arbete. I kontrollrapporterna framkommer konkreta förslag från förvaltningarna på åtgärder av riskmomenten.

Sammanfattning av genomförande och kontroller:

./. Bilaga B – KST § 221

Kontrollrapporter inklusive förvaltningarnas förslag på förbättringsåtgärder, enligt bilaga:

./. Bilaga C – KST § 221

Tidigare antagen plan för intern kontroll 2022, enligt bilaga:

./. Bilaga D – KST § 221

Genom arbetet med intern kontroll har riskområden lyfts upp och behandlats. Genom riskanalysen har relevanta verktyg kunnat skapas för att synliggöra och åtgärda problem som kan uppstå i verksamheten. Arbetet med intern kontroll utvecklas och förbättras varje år. Kommunstyrelsen ska utifrån förvaltningens uppföljningsrapporter utvärdera kommunens samlade system för intern kontroll och vid behov besluta om förbättringar.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna kommunens system för intern kontroll samt genomförandet av plan för intern kontroll 2022 och förvaltningarnas förslag till förbättringsåtgärder.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 325/22

222 §

LÖNEJUSTERING KOMMUNDIREKTÖREN

KST § 222/7.11.2022:

I enlighet med kommunfullmäktiges beslut § 27/31.3.2020 ska kommundirektörens helhetslön årligen utvärderas och eventuellt justeras. Genom kommunstyrelsens beslut § 25/24.1.2022 fastställdes kommundirektörens helhetslön till 7 500 euro per kalendermånad från och med den 1 december 2021.

Kommunstyrelsen har gemensamt utvärderat kommundirektörens arbete och föreslår att kommundirektörens lön justeras till 7 750 euro från och med den 1 december 2023. Justeringen motiveras med kommundirektörens stora engagemang, flexibilitet och tillgänglighet i jobbet samt stora kunskaper gällande landskapsandelar.

Då kommundirektören är frånvarande eller jävig fungerar kommunsekreteraren som ställföreträdande föredragande i enlighet med 52 § Jomala kommuns förvaltningsstadga av 17.5.2022.

Kommunsekreterarens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar justera kommundirektörens lön per månad från 7 500 euro till 7 750 euro så att lönejusteringen gäller från och med den 1 december 2022. Styrelsen beslutar vidare att vid nästa genomgång av lönen skall en större utvärdering och omvärldsanalys göras. Där bör också beaktas den genomgång av förvaltningen som aviseras i kommunens budget för 2023.

BESLUT:

Kommunsekreterarens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 344/22

223 §

**GRANSKNING AV KOMMUNFULLMÄKTIGES PROTOKOLL AV
DEN 20 SEPTEMBER 2022**

KST § 223/7.11.2022:

Enligt 49 § 3 mom. kommunallagen för landskapet Åland (ÅFS 1997:73) och Jomala kommuns förvaltningsstadga 48 § 2 mom. 2 p. ska kommunstyrelsen granska lagligheten av de beslut som fattas av kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige har hållit sammanträde den 20 september 2022. Protokollet i sin helhet finns att läsa på kommunens webbplats, på adressen www.jomala.ax/protokoll, under fliken Protokoll.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att besluten har tillkommit i laga ordning och kan verkställas.

BESLUT:

Kommunstyrelsen konstaterar att besluten har tillkommit i laga ordning och kan verkställas.

Dnr: DIARIET 277/22

224 §

OASEN BOENDE- OCH VÅRDCENTER K.F.:S FÖRBUNDSFULLMÄKTIGE 28.11.2022, DIREKTIV TILL OMBUD

KST § 224/7.11.2022:

Oasen boende- och vårdcenter k.f. (Oasen) håller förbundsfullmäktigesammanträde 28.11.2022. Jomala kommuns ombud är Peggy Eriksson med Tage Eriksson som ersättare. Edgar Kalm sitter för närvarande som ordförande i förbundsstyrelsen. I kallelsen finns följande punkter upptagna:

- 24 § Sammanträdets öppnande
- 25 § Sammanträdets laglighet och beslutsförhet
- 26 § Godkännande av föredragningslistan
- 27 § Val av protokolljusterare
- 28 § Begäran om utträde ur kommunalförbundet
- 29 § Förtydligande av finansieringen av tilläggsbudget 2022
- 30 § Budget 2023 och ekonomiplan 2024–2025
- 31 § Sammanträdets avslutande

Gällande Hammarlands begäran om utträde finns inga skäl att motsätta sig detta. Begäran ska godkännas.

Förtydligandet av finansieringen av tilläggsbudget redogörs inte för i beredningen. Det framkommer att detta ska presenteras vid förbundsfullmäktiges sammanträde.

Budgetförslaget för 2023 har inte justerats enligt Jomala kommuns utlåntande. Bland annat har inga beräkningar för måltidskostnader gjorts och det har inte förklarats varför bemanningen skiljer vardag och helg. Finansieringsplanen har inte justerats gällande lån för investeringar. Konstateras också att all den personal som det initierats samarbetsförhandlingar kring fortfarande budgeteras för.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsens ger följande direktiv till Jomala kommuns ombud:

- Hammarlands utträde ska godkännas
- Något annat beslut än att anteckna till kännedom kan inte komma på fråga i ärende 29§ eftersom det saknas beredning och möjlighet att analysera ärendet på förhand
- Budgeten kan godkännas med följande ändringsförslag:
 - Finansieringsplanen skall justeras så att lån upptas till fullo för investeringskostnader.
 - Förbundsstyrelsens uppmanas att snarast tillse att nyckeltal för köksfunktionen tas fram (åtminstone produktionskostnad per måltidstyp och portion).

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

225 §

SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE

Sammanträdet avslutas kl. 19.20.

Besvärsanvisning, enligt bilaga:

./.

Bilaga 1.

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen (ÅFS 1997:73) rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **194–197, 199–209, 214–215, 219–220, 223–225**

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **193, 210–213, 216–218, 221–222**

Enligt annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud: -

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Kommunstyrelsen i Jomala
PB 2
AX-22 151 JOMALA

Paragrafer i protokollet: **193, 210–213, 216–218, 221–222**

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes eller tre dagar efter att ett e-postmeddelande med beslutet skickades, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att ett meddelande om att beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerades på kommunens elektroniska anslagstavla.

Rättelseyrkandets innehåll

Rättelseyrkandet ska innehålla ändringsyrkande (hur man vill att beslutet ska ändras) och vad det grundar sig på (varför beslutet ska ändras). Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Kommunalbesvär får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna. Ändring i ett beslut med anledning av ett rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol

PB 31, Torggatan 16

AX-22 101 MARIEHAMN

E-post: aland.fd@om.fi

Paragrafer i protokollet: **198**

Besvärstid är inom 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes eller tre dagar efter att ett e-postmeddelande med beslutet skickades, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att ett meddelande om att beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerades på kommunens elektroniska anslagstavla.

Avgift

Hos den som söker ändring genom besvär till förvaltningsdomstolen kan det tas ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015).