



Sammanträdestid	8.11.2021 kl. 16:00 – 18:18.
Sammanträdesplats	Kommunkansliet
Beslutande	Strand Jörgen, ordförande, Aaltonen Carina, vice ordförande, Boedeker Tomas, Eriksson Peggy, Listherby Sandra, Nordberg Tommy, Skogberg Marie,
Frånvarande	
Övriga närvarande	Eriksson Anders, kommunfullmäktiges ordförande, inkommer kl. 16:13 under § 190, Blomqvist Susanne, ersättare kommunstyrelsen, Dreyer Christian, kommundirektör, Josefsson Emilia, kommunsekreterare, sekreterare, Rösgren Mathias, planläggare, §§ 189-192, kl. 16:10-16:23, Nordin Magnus, teknisk chef, §§ 193-194, kl. 16:25-16:33, Lindblom Dan, ekonomichef, §§ 193-197, kl. 16:25-17:35.
Paragrafer	§§ 187-218
	Jomala den 8 november 2021 Jörgen Strand Emilia Josefsson
Protokoll- och bilagejustering	Jomala den 8 november 2021 Sandra Listherby Tommy Nordberg
Protokollet framlagt till påseende	Kommunkansliet i Jomala den _____ 2021 Kommunsekreterare Emilia Josefsson
Utdragets riktighet bestyrker	Jomala / 202_ _____



Sammanträdestid	8.11.2021 kl. 16:00
Sammanträdesplats	Kommunkansliet

Ärenden:

187 §	Sammanträdet konstituerande	1
188 §	Anmälningsärenden	2
189 §	Anhållan om detaljplanering av fastighet Flygfältshuset 12:1 i Sviby by, Crestum Ab.....	3
190 §	Anhållan om delgeneralplaneändring för del av Sviby och Torp byar, Ab Mathias Eriksson	6
191 §	Anhållan om ändring av delgeneralplan och detaljplanering för del av fastighet Norra Bergshöjden 3:105 i Sviby, Norra Bergshöjden Ab	9
192 §	Förfrågan om inlösen av RN-område i Vesterkalmare, Svealund RNr 1:44.....	13
193 §	Tilläggsmedel, 86706 Inhägnad av lagertomt Prestgården by	15
194 §	Utvidgning av avloppsverkets verksamhetsområde till fastighet Söderbo 2:51 i Möckelö	16
195 §	Inkomstskattesats 2022	17
196 §	Fastighetsskattesats 2022	18
197 §	Budget 2022.....	19
198 §	Lekparksavgiften från och med 1.1.2022.....	22
199 §	Folkhälsans allaktivitetshus, avgifter för grupphemmet Linden från och med 1.1.2022	23
200 §	Avgifter inom biblioteks- och kulturförvaltningen 2022	24
201 §	Skolornas hyrestaxor 2022.....	25
202 §	Idrottsanläggningarnas hyrestaxor 2022	26
203 §	Taxor, kommunernas brandväsende.....	27
204 §	Taxor, RÅL externa tjänster.....	28
205 §	Hemserviceavgifter 2022	29
206 §	Vattentaxa 2022	30
207 §	Avloppsvattentaxa 2022.....	31
208 §	Taxor, Rönngården 2022	32
209 §	Taxor, Allégården 2022	33
210 §	Planläggningstaxa 2022	34



211 §	Byggnadstillsynsmyndighetens avgifter 2022 för Jomala kommun	35
212 §	Kommitté för kommunal utvecklingsplan	36
213 §	Anbudsfrågan andelar i Oasen boende- och vårdcenter k.f. från Hammarlands kommun	37
214 §	Anhållan om bisysslotillstånd, Dan Holmqvist.....	38
215 §	Upphandling av mathållning vid Rönngården/hemservicen	39
216 §	Anmälan om privat socialservice, JS Stöd	40
217 §	SÅUD k.f. förbundsfullmäktige 25.11.2021, direktiv till ombud	41
218 §	Sammanträdets avslutande.....	43

187 §

SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE

SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Sammanträdet inleds kl. 16.00.

SAMMANKALLNING OCH BESLUTFÖRHET

Kommunstyrelsen konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERING

Till protokolljusterare utses Sandra Listerby och Tommy Nordberg.

FÖREDRAGNINGSLISTAN

Föredragningslistan godkänns enhälligt oförändrad.

188 §

ANMÄLNINGSÄRENDEN

Till kommunstyrelsen har delgetts:

1. Sammanställning av tjänstemannabeslut kvartal 3 – 2021.

BESLUT:

Antecknas till kännedom.

189 §

ANHÅLLAN OM DETALJPLANERING AV FASTIGHET FLYGFÄLTSHUSEN 12:1 I SVIBY BY, CRESTUM AB

KST § 270/14.12.2020:

Kommunsekreterarens beredning:

Crestum Ab har 18.9.2020 inkommit med en anhållan om detaljplanering av fastigheten Flygfältshuset RNr 12:1 (fastighetsbeteckning 170-424-12-1) i Sviby by. Av anhållan framgår att den sökandes målsättning med detaljplaneringen är att möjliggöra lägenhetshus i två våningar i mindre huskroppar så att områdets parkliknande karaktär bibehålls och att bibehålla befintliga vägar inom området. Den sökande önskar vidare placera de nya huskropparna vid sidorna och bakom det befintliga radhuset så att vyerna och landskapsbilden ändras så lite som möjligt. Som planläggare föreslås planläggare Tiina Holmberg. Anhållan, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 270

Planläggaren har lämnat ett utlåtande över anhållan. Utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 270

Av planläggarens utlåtande framgår följande:

Området som berörs är ca 2,2 ha och har en byggrätt. För området finns en fastställd delgeneralplan enligt vilken det aktuella området är planerat för småhusdominerat bostadsområde (BS). På området får uppföras nya bostadsbyggnader på tomter som visas i delgeneralplanen. Inom BS-området tillåts högst 13 bostadshus, varav 12 redan har byggts. (Den tomt som berättigar till byggnation av det trettonde bostadshuset ägs inte av Crestum Ab.) Området gränsar till småhusdominerat bostadsområde som ska detaljplaneras före nya tomter får styckas (BS-1), område för närrökreation (RN) och skyddsgrönområde (EP). På området finns ingen antagen eller påbörjad detaljplan.

Området är i dagsläget bebyggt med ett radhus med sex lägenheter och två fristående byggnader. Kring bebyggelsen finns gräsmattor och tallar och björkar. Den norra delen av området har mer skogsliknande karaktär. Till området finns avloppsledning. Däremot saknas vatten från kommunens stamledning. En eventuell förtätning på området föranleder en utredning av VA-ledningarnas kapacitet innan exploatering.

Planläggaren föreslår i första hand att anhållan inte godkänns eftersom området anses vara för litet för att bilda en helhet som ger goda förutsättningar för att få fram en bra detaljplan. Ett förordande av anhållan skulle inte heller följa delgeneralplanens syfte och det har inte påvisats sådana särskilda skäl som skulle föranleda ett förordande.

Planläggaren föreslår i andra hand, om kommunstyrelsen trots ovanstående är positiva till en detaljplanering, att del av den angränsande fastigheten Framnäs 6:82 (fastighetsbeteckning 170-424-6-82) ska ingå i planområdet.

Då bildas en helhet som ger goda förutsättningar för att få fram en bra detaljplan och i linje med delgeneralplanens syfte. Innan en eventuell detaljplanering inleds ska dock en utredning av VA-ledningarnas kapacitet göras och området inventeras.

Crestum Ab har 8.12.2020 inkommit med en kompletterad anhållan. Av anhållan framgår det att Crestum Ab nyligen har förvärvat fastigheten Framnäs 6:82. I och med detta har även deras målsättningar justerats. Kompletterad anhållan, enligt bilaga:

./. Bilaga C – KST § 270

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Under förutsättning att markägaren står för planläggnings- och inventeringskostnaderna beslutar kommunstyrelsen godkänna anhållan enligt Bilaga C, där del av fastigheten Framnäs 6:82 (fastighetsbeteckning 170-424-6-82) ingår i planområdet. Då bildas en helhet som ger goda förutsättningar för att få fram en bra detaljplan och i linje med delgeneralplanens syfte. Innan detaljplaneringen inleds ska en utredning av VA-ledningarnas kapacitet göras av kommunens tekniska förvaltning och området inventeras. Därtill behöver planeraren inkomma med separata målsättningar till kommunstyrelsen. Eventuella markanvändningsavtal ingås innan detaljplanens antagande.

Diskussion

Ledamot Peggy Eriksson anmäler jäv vilket godkänns. Eriksson lämnar rummet och deltar inte i ärendets behandling. Fullmäktiges ordförande Eriksson anmäler även han jäv vilket godkänns och inte heller han deltar i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 189/8.11.2021:

Kommunsekreterarens beredning:

Extern planläggare Tiina Holmberg har inkommit med målsättningar för detaljplaneringen. Målsättningar, enligt bilaga:

./. Bilaga D – KST § 189

Vidare har en naturinventering utförts. Naturinventering, enligt bilaga:

./. Bilaga E – KST § 189

Kommunens planläggare har inkommit med utlåtande över målsättningarna. Utlåtande över målsättningarna, enligt bilaga:

./. Bilaga F – KST § 189

Av naturinventeringen framgår att inga skyddsvärda växter, dagfjärilar eller biotoper förekommer inom planområdet. Inte heller skyddsvärda arter förekommer, förutom hasselsnok som är skyddad enligt landskapslag om naturvård. Av utlåtandet framgår att kommunens planläggare anser att målsättningarna följer praxis och kan godkännas. Innan en slutlig detaljplan kan godkännas måste dock frågan om VA-ledningarnas kapacitet och infarten till området lösas. Att detta är en förutsättning för detaljplanens framtida förverkligande har även framförts vid möte 12.10.2021 mellan markägaren, externa planläggaren och förvaltningen. Vid mötet framförde markägaren sin önskan om att fortgå med planeringsprocessen även om VA- och infartsfrågan inte ännu är löst.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna målsättningarna enligt bilaga D. Innan en slutlig detaljplan kan godkännas måste frågan om VA-ledningarnas kapacitet och infarten till området lösas. Alla eventuella åtgärder som markägaren företar under planeringsprocessen görs helt på egen risk för egna medel.

Jäv:

Ledamot Peggy Eriksson anmäler jäv vilket godkänns. Ledamoten lämnar rummet och deltar inte i ärendets behandling.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 566/19

190 §

ANHÅLLAN OM DELGENERALPLANEÄNDRING FÖR DEL AV SVIBY OCH TORP BYAR, AB MATHIAS ERIKSSON

KST § 124/22.6.2020:

Ab Mathias Eriksson har 28.11.2019 inkommit med en anhållan om delgeneralplaneändring för del av Sviby och Torp byar. Ab Mathias Eriksson äger fastigheten Kantarellen RNr 5:119 (170-424-5-119) sedan tidigare och har nu förvärvat del av fastigheten Jakopas RNr 5:121 (170-424-5-121) belägen väster om och direkt angränsande till Kantarellen RNr 5:119. Syftet med förvärvet är att öppna för en framtida expansion av bolagets verksamhet. Markägaren önskar att det förvärvade området förenas med Kantarellen RNr 5:119 och att de gemensamt får planbeteckningen HF (område för handel, förvaltning och service) samt ett exploateringsstal (e-tal) om 0,39 för området i sin helhet. Markägaren har vidare låtit utföra en bedömning av naturvårdsvärden inom området och en arkeologisk besiktning av befintliga fornminnen. Markägaren föreslår slutligen att arkitekt Ursula Koponen godkänns som extern planläggare för projektet. Anhållan, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 124

Kommunens planläggare har inkommit med ett utlåtande över anhållan om delgeneralplaneändring för ovannämnda område. Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 124

Planläggaren framför följande i sitt utlåtande:

På området finns en fastställd delgeneralplan. Fastigheten Kantarellen är planerad som område för handel, förvaltning och service. Det norra området av del av fastigheten Jakopas är reserverat som s.k. utredningsområde (röd-randigt raster) och det södra området som strövområde (US). Vad gäller strövområdet ska det skötas som skogsbruksområde. Vad gäller utredningsområdet ska markanvändningen definieras efter att områdets lämplighet för byggande har utretts. Lämpligheten ska utredas i samband med detaljplanering.

På området finns delvis en fastställd detaljplan. Fastigheten Kantarellen är i detaljplanen planerad som kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader. Området hörande till fastigheten Jakopas saknar detaljplan.

Planläggarens slutsats är att inte i detta skede finns behov av en delgeneralplaneändring eftersom markanvändningen enligt gällande delgeneralplan ska utredas i samband med detaljplanering. Planläggaren föreslår därför att markägaren inledningsvis utreder om området är lämpligt för handel, förvaltning och service och att markägaren därefter föreslår målsättningar för markområdet inför en detaljplanering av området. I samband med att området utreds ska det även säkerställas att det på området inte finns skyddade växter, djur eller annat. Senast området inventerades var på 70-talet.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ser positivt på att området utvecklas till ett HF-område och eftersom det står i delgeneralplanen att användningsområdet ska utredas uppmanas markägaren att utreda om området är lämpligt för handel, förvaltning och service och därefter föreslå målsättningar för markområdet och anhålla om att få detaljplanera området. I samband med att området utreds ska det även säkerställas att det på området inte finns skyddade växter, djur eller annat. Eftersom någon ändring av delgeneralplanen inte behöver göras avslås anhållan vad gäller delgeneralplaneändring.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 158/7.9.2020:

Ab Mathias Eriksson har 20.8.2020 inkommit med en utredning om att området är lämpligt för handel, förvaltning och service. I utredningen framgår också målsättningar för en detaljplanering av området. Utredning inklusive anhållan, enligt bilaga:

./.

Bilaga C – KST § 158

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner anhållan enligt Bilaga C om att få ta fram förslag till detaljplan för området i enlighet med de mål som anges i utredningen.

Kommunstyrelsen godkänner vidare Ursula Koponen som extern planläggare.

Sökanden uppmärksammas om att Jomala kommun fakturerar för de kostnader och den tid som används vid konsultering av projektet. Kommunstyrelsen konstaterar även att föravtal och markanvändningsavtal vid behov ska ingås och godkännas av kommunstyrelsen innan detaljplanen antas.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 190/8.11.2021:

Kommunsekreterarens beredning:

Extern planläggare Ursula Koponen har inkommit med förslag till detaljplan för fastigheten 5:126 samt detaljplaneändring för kvarter 42411 och gatu- och parkområden i Sviby. Förslag till detaljplan för fastigheten 5:126 samt detaljplaneändring för kvarter 42411 och gatu- och parkområden i Sviby jämte beskrivning av den 2 augusti 2021, enligt bilaga:

./.

Bilaga D – KST § 190

Kommunens planläggare har lämnat utlåtande över planförslaget. Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:

./.

Bilaga E – KST § 190

Genom planförslaget utökas kvarter 42411 västerut och exploateringsstalet höjs från 0,39 till 0,46 (samma nivå som i Maxinge-området). Därtill medger planförslaget att delar av berget kan schaktas till samma nivå som den nuvarande tomten för att möjliggöra en utvidgning av den befintliga affärsverksamheten. Av utlåtandet framgår vidare att planförslaget följer målsättningarna och kan föras vidare till samråd. Kommunens planläggare noterar att förverkligandet av planen innebär en avsevärd ändring av landskapsbilden. Detaljerade bestämmelser gällande hur sprängningen utformas bör ges i bygglovsprocessen.

Enligt 30 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § 2 mom. plan- och byggförordningen (ÅFS 2008:107) ska ett meddelande om samråd delges berörda per post, anslås på kommunens anslagstavla eller publiceras i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet senast 14 dagar före samrådsmötet.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 30 § plan- och bygglagen gällande förslag till detaljplan för fastigheten 5:126 samt detaljplaneändring för kvarter 42411 och gatu- och parkområden i Sviby jämte beskrivning av den 2 augusti 2021 enligt bilaga D.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 165/20

191 §

ANHÅLLAN OM ÄNDRING AV DELGENERALPLAN OCH DETALJPLANERING FÖR DEL AV FASTIGHET NORRA BERGSHÖJDEN 3:105 I SVIBY, NORRA BERGSHÖJDEN AB

KST § 123/22.6.2020:

Norra Bergshöjden Ab har 7.4.2020 inkommit med en anhållan om ändring av delgeneralplanen för Sviby och Torp byar och detaljplanering för del av fastigheten Norra Bergshöjden RNr 3:105 (fastighetsbeteckning 170-424-3-105) i Sviby by. Sökanden vill genom ändringen och planeringen möjliggöra bostadsbebyggelse på området. Sökanden anhåller om att Tiina Holmberg godkänns som extern planläggare. Anhållan om ändring av delgeneralplanen och detaljplanering, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 123

Kommunens planläggare har inkommit med ett utlåtande över anhållan. Av utlåtandet framgår att del av området är planerat som skyddsgrönområde (EP) och del av området som byområde (BB) enligt gällande delgeneralplan. Någon detaljplan finns inte. Skyddsområdet ska bilda en skyddszon mot trafikled eller industri-/lagerområde. Del av skyddsområdet är påverkat av flygbuller. Byområdet är avsett för landsbygdsliknande boende. På området får nya bostadsbyggnader uppföras på de tomter som visas i delgeneralplanen. Området korsas av en elledning om 10 kV och en servitutsväg. Med hänvisning till att exploateringen av området har fastställts i gällande delgeneralplan och att exploateringsrätterna har fördelats rättvist till samtliga markägare inom området förordar planläggaren inte anhållan. En detaljplanering skulle ge en snedfördelning av exploateringsrätterna inom området och det skulle inte heller följa planens syfte. Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga B – KST § 123

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna anhållan om att ta fram ett förslag till ändring av delgeneralplan samt utarbetande av detaljplan. En översyn av hela delgeneralplaneområdet ska göras. Sökande står för samtliga planläggnings- och inventeringskostnader. Sökande ska komma in med förslag på målsättningar som ska godkännas av kommunstyrelsen. Översynen av delgeneralplanen måste beakta likabehandlingsprincipen. Planläggare ska vara Tiina Holmberg.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet.

KST § 174/28.9.2020:

./.

Norra Bergshöjden Ab har 18.9.2020 inkommit med en komplettering av sin anhållan. Komplettering av 18.9.2020, enligt bilaga:
Bilaga C – KST § 174

Markägaren önskar att området för delgeneralplaneändring begränsas till det östra BB-området (byområde) samt del av EP-området (skyddsgrönområde).

Kommunens planläggare har 21.9.2020 samtyckt till markägarens förslag i enlighet med bilaga C.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna den kompletterade anhållan om att ta fram ett förslag till ändring av delgeneralplan enligt Bilaga C. Den sökande står för samtliga planläggnings- och inventeringskostnader. Den sökande ska komma in med förslag på målsättningar som ska godkännas av kommunstyrelsen. Förslaget till delgeneralplaneändring måste beakta likabehandlingsprincipen. Planläggare ska vara Tiina Holmberg.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 23/15.2.2021:

./.

Kommunsekreterarens beredning:

Norra Bergshöjden Ab har 25.1.2021 inkommit med förslag på målsättningar. Målsättningar av 25.1.2021, enligt bilaga:
Bilaga D – KST § 23

De föreslagna målsättningarna framgår av s. 5 i bilaga D. Kommunens planläggare har 5.2.2021 samtyckt till att målsättningarna godkänns.

Planläggaren är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna målsättningarna enligt bilaga D och inväntar att markägaren inkommer med ett förslag till ändring av delgeneralplanen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 135/23.8.2021:

Planläggare Tiina Holmberg har 15.4.2021 inkommit med förslag till delgeneralplaneändring för Sviby och Torp byar. Förslag till delgeneralplaneändring, enligt bilaga:

./. Bilaga E – KST § 135

Kommunens planläggare har skrivit ett utlåtande i vilket konstateras att förslaget följer målsättningarna och kan tas vidare till samråd.

Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:

./. Bilaga F – KST § 135

Enligt 30 § plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102) ska de som berörs av en plan, om det kan anses vara ändamålsenligt med planens syfte och betydelse, ges tillfälle till samråd och att yttra sig skriftligen eller muntligen över planförslaget. Enligt 8 § 2 mom. plan- och byggförordningen (ÅFS 2008:107) ska ett meddelande om samråd delges berörda per post, anslås på kommunens anslagstavla eller publiceras i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet senast 14 dagar före samrådsmötet.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Jäv:

Susanne Blomqvist anmäler godkänt jäv på grund av markägande inom planområdet och deltar inte i ärendets behandling.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar hålla samråd enligt 30 § plan- och bygglagen gällande förslaget till ändrad delgeneralplan för del av fastighet Norra Bergshöjden 3:105 i Sviby jämte beskrivning av den 19 mars 2021 enligt Bilaga E.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 191/8.11.2021:

Kommunsekreterarens beredning:

Jomala kommun har genom annons i en lokaltidning 31.8.2021 och delgivning på kommunens elektroniska anslagstavla samma dag kallat till samråd med berörda markägare rörande förslaget till ändrad delgeneralplan för Sviby och Torp byar för Kvarnbacken 3:95 och Norra Bergshöjden 3:105 m.fl. jämte beskrivning av den 19 mars 2021. I enlighet med 30 § plan- och bygglagen hölls samråd 15.9.2021 med berörda markägare och andra intressenter. Samrådsprotokoll, enligt bilaga:

./. Bilaga G – KST § 191

Vid samrådet 15.9.2021 gavs även möjlighet för berörda markägare och intressenter att inkomma med skriftliga synpunkter fram till och med 30.9.2021. Med anledning av de synpunkter som inkom fram till och med 30.9.2021 har en samrådsredogörelse upprättats där de inkomna synpunkterna bemöts, enligt bilaga:

./. Bilaga H – KST § 191

Av samrådsredogörelsen framgår att den externa planläggaren föreslår en ändring av planförslaget vad gäller flygbuller och flyghinderbegränsningar. I övrigt föreslås inga ändringar. Den externa planläggaren har tagit fram ett förändrat planförslag i enlighet med ändringarna som framgår av bilaga H. Ändrat planförslag, enligt bilaga:

./. Bilaga I – KST § 191

Kommunens planläggare har 29.10.2021 samtyckt till att förslaget enligt bilaga I förs till utställning. Ändringen är inte av en sådan karaktär att ett nytt samråd skulle behövas.

Enligt 31 § 2 mom. plan- och bygglagen ska meddelande om att planförslaget ska ställas ut senast sju dagar före utställningen sändas per brev till kommuner som berörs av förslaget samt till markägare och andra av kommunen kända innehavare av mark inom planområdet. Ett meddelande behöver dock inte sändas om personerna i fråga har godkänt planen.

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Jäv:

Susanne Blomqvist anmäler godkänt jäv på grund av markägande inom planområdet och deltar inte i ärendets behandling.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar framlägga det ändrade förslaget till ändrad delgeneralplan för Sviby och Torp byar jämte beskrivning av den 19 mars 2021 enligt bilaga I till allmänt påseende under 30 dagar. Kommunstyrelsen beslutar vidare begära byggnämnden och tekniska chefens utlåtande över förslaget.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 177/21

192 §

FÖRFRÅGAN OM INLÖSEN AV RN-OMRÅDE I VESTERKALMARE, SVEALUND RNR 1:44

KST § 136/23.8.2021:

Erik Neuman och Elisabeth Lejondahl har 28.5.2021 inkommit, genom ombud, med en förfrågan om inlösen enligt 57 § plan- och bygglagen för landskapet Åland av del av fastigheten Svealund RNR 1:44 i Vesterkalmare (fastighetsbeteckning 170-431-1-44). Området omfattar ca 8 700 m² enligt förfrågan och utgörs av rekreationsområde enligt delgeneralplanen för Kalmarnäs antagen av kommunfullmäktige genom §18/30.3.2021. De sökande efterfrågar kommunens inställning till att köpa det aktuella området. Förfrågan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 136

Vidare kan det påtalas att de sökande genom den aktuella delgeneralplaneändringen fått ytterligare en tomt placerad på deras fastighet. De har alltså gått från tidigare tre till nuvarande fyra tomter vilka kan bebyggas med bostäder utan detaljplanering. Ur kommunens perspektiv har de sökande därmed skäligen kompenserats för den del av deras fastighet som nu utgörs av rekreationsområde. Kommunens intresse av att köpa det aktuella området är därför litet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen meddelar Neuman och Lejondahl att kommunen inte har intresse av att lösa in det aktuella området.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

KST § 172/4.10.2021:

Kommunsekreterarens beredning:

Erik Neuman har 1.9.2021 genom ombud inkommit med en begäran om inlösen av RN-området på fastigheten Svealund RNR 1:44. Som ersättning begärs 43 500 euro för ca 0,87 ha. Begäran, enligt bilaga:

./.

Bilaga B – KST § 172

Planläggaren har lämnat utlåtande över begäran. Planläggarens utlåtande, enligt bilaga:

./.

Bilaga C – KST § 172

Av utlåtandet framgår att kommunen enligt 57 § plan- och bygglagen är inlösningskyldig om mark enligt generalplan inte ska användas för enskilt byggnads- eller annat enskilt ändamål och därför inte har något ekonomiskt värde för markägaren. Områden där inlösningskyldighet kan bli aktuellt är områden för till exempel allmän service (A) och rekreation (RN, RI). I det nu aktuella fallet är kommunen skyldig att lösa in området som råmark.

Råmarksvärdet är 10-20 % av värdet på färdigplanerad tomtmark. Planläggaren konstaterar att det aktuella området är ca 6 000 m² stort.

Planläggaren har gjort en prisjämförelse för området. Två försäljningar har nyligen gjorts från fastigheten Svealund på den fria marknaden. Priset var då satt till 19,91 euro/m² respektive 22 euro/m². Medelvärdet blir 20,96 euro m². Förvaltningen föreslår att 10 % av medelvärdet beaktas för inlösningskyldigheten. Således skulle kvadratmeterpriset landa på 2,1 euro/m² och den totala ersättningen bli ca 12 600 euro. Kommunen har inga budgeterade medel för markköp i budget 2021.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att RN-området på fastigheten Svealund RNr 1:44 (fastighetsbeteckning 170-431-1-44) i Vesterkalmare ska lösas in i enlighet med beredningen ovan och till en total ersättning om ca 12 600 euro. Kommunstyrelsen beslutar vidare föreslå inför kommunfullmäktige att tilläggsmedel om 12 600 euro för markköp tas upp i budget 2021. Kommundirektören befullmäktigas att ta fram och slutligt ingå köpebrev gällande inlösningen, under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar tilläggsmedel och beslutar om godkännande av inköp av markområdet.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet.

KST § 192/8.11.2021:

Kommunens planläggare är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att RN-området på fastigheten Svealund RNr 1:44 (fastighetsbeteckning 170-431-1-44) i Vesterkalmare ska lösas in i enlighet med beredningen ovan och till en total ersättning om ca 12 600 euro. Kommunstyrelsen beslutar vidare föreslå inför kommunfullmäktige att tilläggsmedel om 12 600 euro för markköp tas upp i budget 2021. Kommundirektören befullmäktigas att ta fram och slutligt ingå köpebrev gällande inlösningen, under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar tilläggsmedel och beslutar om godkännande av inköp av markområdet.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

193 §

TILLÄGGSMEDEL, 86706 INHÄGNAD AV LAGERTOMT PRESTGÅRDEN BY

KST § 193/8.11.2021:

Tekniska chefens beredning:

Tekniska förvaltningen har ett investeringsanslag om 25 000 euro i budget 2021 för inhägnad av lagertomt i Prestgården by.

Tekniska förvaltningen har genom ett riktat förfarande till fyra företag upphandlat nytt staket samt kör- och gånggrind till sitt lager på fastigheten Reningsverket 25:0 i Prestgården by. Ett anbud inkom före anbudstidens utgång. Anbudet överstiger investeringsanslaget med 6 661 euro exkl. moms. Bidragande orsak är höjda stålpriser.

Tekniska chefen och ekonomichefen är inkallade som sakkunniga.

Teknisk chef förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att tilläggsmedel om 7 000 euro beviljas för inhägnad av lagertomt till investeringsanslaget 86706 *Inhägnad av lagertomt i Prestgården by.*

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att tilläggsmedel om 7 000 euro beviljas för inhägnad av lagertomt till investeringsanslaget 86706 *Inhägnad av lagertomt i Prestgården by.*

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 178/21

194 §

**UTVIDGNING AV AVLOPPSVERKETS VERKSAMHETSOM-
RÅDE TILL FASTIGHET SÖDERBO 2:51 I MÖCKELÖ**

KST § 194/8.11.2021:

./.

Ägare till fastighet Söderbo 2:51 i Möckelö anhåller om att kommunen anlägger kommunalt avlopp till deras fastighet.

Bilaga A – KST § 194

Fastighetsägaren har i sin ansökan nämnt att de kan tänka sig betala dubbla anslutningsavgiften det vill säga 5 600 euro för att kommunen skall anlägga kommunalt avlopp fram till deras fastighet.

Kommunen har antagit principer för utvidgning av vatten- och avloppsverkets verksamhetsområde. Den berörda fastigheten uppfyller kriteriet för fast bosättning och kriteriet om tätbebyggelse med minst 5 byggnader inom 70 m från varandra. Avståndet till befintlig avloppsstamledning, på fastighet Pellas 3:50 som ägs av kommunen, är ca 40 m.

Kostnaden för utbyggnad av kommunalt avlopp för sökande kan beräknas till ca 3 400 euro, vilket betyder att projektet inte uppfyller de ekonomiska kriterierna eftersom anslutningskostnaden uppgår till 2 800 euro, däremot har sökande erbjudit sig att betala mer än anslutningsavgiften.

Tekniska chefen är inkallad som sakkunnig.

Tekniska chefens förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att kommunen utvidgar verksamhetsområdet för avlopp att omfatta fastigheten i anhållan, och att sökande betalar anslutningsavgift om 2 800 euro samt halva utbyggnadskostnaden om 1700 euro, vilket totalt uppfyller de ekonomiska kriterierna. Investeringsmedel 89101 Vatten- och avloppsverk serviceledning används för att förverkliga utvidgningen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att kommunen utvidgar verksamhetsområdet för avlopp att omfatta fastigheten i anhållan, och att sökande betalar anslutningsavgift om 2 800 euro samt halva utbyggnadskostnaden om 1700 euro, vilket totalt uppfyller de ekonomiska kriterierna. Investeringsmedel 89101 Vatten- och avloppsverk serviceledning används för att förverkliga utvidgningen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

195 §

INKOMSTSKATTESATS 2022

KST § 195/8.11.2021:

Meddelande om kommunfullmäktiges beslut om inkomstskattesats för 2022 ska meddelas Skatteförvaltningen senast den 17 november 2021. Ifall ingen skattesats meddelas kommer skattesatsen för 2021 att användas vid förskottsuppbörden. För 2021 är kommunens inkomstskattesats 16,50 %.

I inkomst av kommunalskatt på förvärvsinkomster förväntas cirka 18 687 381 euro inflyta skatteåret 2022. En höjning med 1% kan beräknas inbringa ca 1 miljon euro i ökad intäkt.

Den preliminära budgeten för 2022 ger inte för handen att någon skattehöjning är nödvändig. Under förutsättning att kommunens skattekraft fortsätter att öka och kostnaderna inte ökar markant bör kommunens mål om en budget i balans kunna uppnås de kommande åren.

Ekonomichef Dan Lindblom är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att inkomstskattesatsen för 2022 fastställs till 16,50 %.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

196 §

FASTIGHETSSKATTESATS 2022

KST § 196/8.11.2021:

Meddelande om kommunfullmäktiges beslut om fastighetsskattesatserna för 2022 ska meddelas Skatteförvaltningen senast den 17 november 2021. Om ingen skattesats meddelas kommer respektive skattesats för 2021 att tillämpas under 2022.

Med stöd av landskapslag om fastighetsskatt (ÅFS 15/1993) har kommunfullmäktige slagit fast att fastighetsskatteprocentsatserna för 2021 är följande:

1.	Allmän fastighetsskatt	0,30 %
2.	Fastighetsskatt för byggnader som används som stadigvarande bostäder	0,00 %
3.	Fastighetsskatt för övriga bostadsbyggnader	0,90 %
4.	Obebyggda byggnadsplatser	1,00 %
5.	Allmännyttigt samfund, 13 a § (0,00-1,00 %)	0,00 %
6.	För vissa anläggningar (kraftverk)	0,40 %

Under 2022 beräknas med oförändrat skatteöre totalt 316 574 euro inflyta i fastighetsskatt.

Ekonomichef Dan Lindblom är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att fastighetsskattesatserna för 2022 i Jomala kommun fastställs oförändrade enligt följande:

1.	Allmän fastighetsskatt	0,30 %
2.	Fastighetsskatt för byggnader som används som stadigvarande bostäder	0,00 %
3.	Fastighetsskatt för övriga bostadsbyggnader	0,90 %
4.	Obebyggda byggnadsplatser	1,00 %
5.	Allmännyttigt samfund, 13 a § (0,00-1,00 %)	0,00 %
6.	För vissa anläggningar (kraftverk)	0,40 %

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

197 §

BUDGET 2022

KST § 185/18.10.2021:

Kommunstyrelsen, kommunfullmäktige, nämndernas ordförande och berörda tjänstemän håller budgetseminarium på kommunkansliet inför 2022 års budget.

Kommundirektörens utkast till budget för förvaltningarna, resultaträkning och investeringsplan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 185

Kommundirektörens förslag:

Budgetförslaget presenteras och en allmän diskussion och frågestund hålls i anslutning till detta.

BESLUT:

Ärendet återremitteras.

KST § 197/8.11.2021:

Efter återremissen har budgetförslaget justerats. Några justeringar som kan nämnas är:

- Hyresintäkterna inom tekniska förvaltningen har justerats ut efter föreslagna taxor vilket leder till 12 000 euro ökade intäkter.
- Samarbetsavtalet med Mariehamns stad har räknats om var den avtalsenliga rabatten om 51 681 euro (2022) nu ingår. Dock med ett konstaterande att elevantalet har ökat med 4 sedan första budgetutkastet uppgjordes. Detta betyder att kostnader om 54 934 euro tillkommer.
- Även en justering av elever som har sin skolgång i annan kommun men är utanför samarbetsavtalet med Mariehamns stad har gjorts. Här beräknas en merkostnad om 118 548 euro tillkomma.
- En utökning av lån om 3 000 000 euro har lyfts in för att finansiera nybyggnationen av ett daghem på Möckelö Strand.

Förslag till budget för 2022 och ekonomiplan för 2023-24, enligt bilaga:
Bilaga B – KST § 197

./.

Ekonomichef Dan Lindblom är inkallad som sakkunnig.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar godkänna förslag till budget för 2022 och ekonomiplan för 2023-2024 enligt bilaga B och att skicka förslaget till kommunfullmäktige för remiss.

Diskussion:

Övergripande uppdrag

Förvaltningen ges i uppdrag att ta fram en övergripande utvecklingsplan för kommunen, s. 5.

Kommunfullmäktiges uppdrag till styrelse och förvaltningar

Sandra Listerby föreslår, understödd av Carina Aaltonen, att ett tillägg görs på s. 5 i budgeten under rubriken "Kommunfullmäktiges uppdrag till styrelse och förvaltningar": Centralförvaltningen ges i uppdrag att säga upp medlemskapet i Ålands kommunförbund.

Peggy Eriksson föreslår som motförslag mot Listerbys förslag att man ska se över hur Ålands kommunförbund bättre kan se över de större kommunernas behov. Förslaget vinner inte understöd varför det förfaller.

Vid omröstning mellan kommundirektörens förslag och Sandra Listerbys förslag röstar Peggy Eriksson för kommundirektörens förslag medan Carina Aaltonen, Tomas Boedeker, Sandra Listerby och Jörgen Strand röstar för Sandra Listerbys förslag. Tommy Nordberg och Marie Skogberg avstår från att rösta.

Kommunstyrelsen beslutar således godkänna Sandra Listerbys förslag.

Tomas Boedeker föreslår ett tillägg på s. 5: Tekniska förvaltningen ges i uppdrag att göra en plan på solcellsanläggningar till daghemmen. Anläggningarna ska gå att räkna hem ekonomiskt och anläggas en årligen i de fall de är ekonomiskt försvarbara. Detta är en del av Jomalas utveckling som en hållbar kommun.

Fritidsförvaltningens ram

Sandra Listerby föreslår att andra stycket på s. 55 i budgeten ändras. Ändringen ska ses som en viljeyttring från kommunstyrelsen om att bibehålla den redan etablerade nivån av stöd för att föreningar i kommunen, nya som redan förekommande, ska ha goda förutsättningar att bedriva barn- och ungdomsverksamhet. Ändringsförslaget lyder som följer: Fritidsförvaltningen ska se över kriterier och policy samt beräkningsgrunder för medlems- och verksamhetsbidrag i Jomala kommun i början av 2022 för att göra bidragsförfarandet enklare och tydligare. Stödet för de redan verk samma föreningarna, med Jomala IK som största förening, ska ligga kvar på nuvarande nivå. Nya föreningar ska behandlas jämlikt och tilldelas likvärdiga stöd för sin verksamhet. För att en förening ska erhålla stöd ska den vara registrerad i Jomala och föreningens verksamhet ska i huvudsak utövas inom Jomala kommuns gränser. Stödet ska betalas per aktiv medlem bosatt i Jomala kommun. Det nya regelverket ska vara klart under första kvartalet 2022 och tas i bruk fr.o.m. halvårsskiftet 2022, vilket ska beaktas då medlen för första halvåret fördelas.

Tomas Boedeker föreslår att följande text läggs in under punkt 33101 s.54: Fritidsförvaltningen ska om möjligt som sysselsättning för några ungdomar

i samarbete med någon av kommunens föreningar ordna sommaraktiviteter för barn i kommunen. Sysselsättningen ska gälla i en vecka per ungdom och för 4-5 stycken ungdomar.

Investeringar

Anslag 86151 ska utökas med 25 000 euro för solceller daghem.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns med följande ändringar:

Kommunstyrelsen föreslår enhälligt ett tillägg på s. 5: förvaltningen ges i uppdrag att ta fram en övergripande utvecklingsplan för kommunen.

Kommunstyrelsen föreslår enhälligt ett tillägg på s. 5: Tekniska förvaltningen ges i uppdrag att göra en plan för solcellsanläggningar till daghemmen. Anläggningarna ska gå att räkna hem ekonomiskt och anläggas en årligen i de fall de är ekonomiskt försvarbara. Detta är en del av Jomalas utveckling som en hållbar kommun.

Kommunstyrelsen föreslår att ett tillägg görs på s. 5 i budgeten under rubriken ”Kommunfullmäktiges uppdrag till styrelse och förvaltningar”: Centralförvaltningen ges i uppdrag att säga upp medlemskapet i Ålands kommunförbund.

Kommunstyrelsen föreslår enhälligt att andra stycket på s. 55 i budgeten ändras: Fritidsförvaltningen ska se över kriterier och policy samt beräkningsgrunder för medlems- och verksamhetsbidrag i Jomala kommun i början av 2022 för att göra bidragsförfarandet enklare och tydligare. Stödet för de redan verksamma föreningarna, med Jomala IK som största förening, ska ligga kvar på nuvarande nivå. Nya föreningar ska behandlas jämlikt och tilldelas likvärdiga stöd för sin verksamhet. För att en förening ska erhålla stöd ska den vara registrerad i Jomala och föreningens verksamhet ska i huvudsak utövas inom Jomala kommuns gränser. Stödet ska betalas per aktiv medlem bosatt i Jomala kommun. Det nya regelverket ska vara klart under första kvartalet 2022 och tas i bruk fr.o.m. halvårsskiftet 2022, vilket ska beaktas då medlen för första halvåret fördelas.

Kommunstyrelsen föreslår enhälligt att följande text läggs in under punkt 33101 s. 54: Fritidsförvaltningen ska om möjligt som sysselsättning för några ungdomar i samarbete med någon av kommunens föreningar ordna sommaraktiviteter för barn i kommunen. Sysselsättningen ska gälla i en vecka per ungdom och för 4-5 stycken ungdomar.

Kommunstyrelsen föreslår enhälligt att investeringsanslag *86151 Solcellspaneler* ska utökas med 25 000 euro för solceller daghem.

198 §

LEKPARKSAVGIFTEN FRÅN OCH MED 1.1.2022

KST § 198/8.11.2021:

Barnomsorgsledarens beredning:

Lekparksavgiften under år 2021 består av en fast avgift om 12 euro/månad samt 2,30 euro/närvarodag. Avgiften täcker ca 13 % av kostnaderna för verksamheten. Avgifterna får inte bli för höga eftersom de då kommer för nära avgifterna för barnomsorg.

Utbildningschefen förordar:

Att kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att avgiften i kommunens lekparker från och med 1.1.2022 bibehålls på samma nivå som under år 2021 och består av en fast avgift om 12 euro/månad samt 2,30 euro/närvarodag.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att avgiften i kommunens lekparker från och med 1.1.2022 bibehålls på samma nivå som under år 2021 och består av en fast avgift om 12 euro/månad samt 2,30 euro/närvarodag.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

199 §

FOLKHÄLSANS ALLAKTIVITETSHUS, AVGIFTER FÖR GRUPPHEMMET LINDEN FRÅN OCH MED 1.1.2022

KST § 199/8.11.2021:

Äldreomsorgschefens beredning:

Avgifterna på Folkhälsans allaktivitetshus, grupphemmet Linden bör justeras. Folkhälsan delar upp serviceavgiften i två kategorier baserad på vårdtyngden. För gränsdragningen används mätinstrumentet RAI. Folkhälsan har inte ännu fastställt sin budget för 2022, men i beräkningarna har en indexjustering på cirka 3 procent beaktats. Jomala kommun har budgeterat för en klient i demensboendet år 2022.

Kommunen fastställer årligen sina egna avgifter vad gäller hyra och kost. Serviceavgiften fastställs i enlighet med förordningen om klientavgifter inom social- och hälsovården (FFS 912/1992). Indexjustering av inkomstgränserna sker vartannat år.

I förslag till ny avgiftstaxa från och med 1.1.2022 för Folkhälsans allaktivitetshus, grupphemmet Linden, har klientavgifterna höjts för att motsvara beräknad kostnadsökning för servicen. Kosten höjs från 12,50 euro/dag till 12,75 euro/dag och hyran höjs från 14,25 euro/m² till 14,50 euro/m². Hyreskostnaderna berättigar till bostadsbidrag från FPA.

Förslag till avgifter i Folkhälsans allaktivitetshus, grupphemmet Linden 2022, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 199

Äldreomsorgschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att avgiftstaxa för Folkhälsans allaktivitetshus, grupphemmet Linden, från och med 1.1.2022 fastställs enligt bilaga A.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att avgiftstaxa för Folkhälsans allaktivitetshus, grupphemmet Linden, från och med 1.1.2022 fastställs enligt bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 318/21

200 §

**AVGIFTER INOM BIBLIOTEKS- OCH KULTURFÖRVALTNING-
EN 2022**

KST § 200/08.11.2021:

Biblioteks- och kulturchefens beredning:

Biblioteks- och kulturförvaltningens avgifter föreslås vara oförändrade 2022, förutom att en avgift om 2 euro för meröppet-nyckelkort införs.

Förslag till biblioteks- och kulturavgifter 2022, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 200

Biblioteks- och kulturchefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att förslaget till biblioteks- och kulturavgifter för 2022 enligt bilaga A godkänns.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att förslaget till biblioteks- och kulturavgifter för 2022 enligt bilaga A godkänns.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

201 §

SKOLORNAS HYRESTAXOR 2022

KST § 201/8.11.2021:

Utbildningschefens beredning:

Skolförvaltningen föreslår att hyrestaxorna från och med 1.1.2022 justeras med genomsnittet för konsumentprisindex för helår 2020 vilket motsvarar 0,7 %. Förslag till hyrestaxor, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 201

Hyrestaxorna gäller för samtliga organisationer och personer, även för medborgarinstitutet. Hem & Skola får vid behov använda skolans lokaler avgiftsfritt. Skolorna uthyrs i princip inte för logi, eftersom det då skulle bli en osund konkurrens med privata näringsidkare. Vid enstaka storsamlingar i landskapet har dock skolorna upplåtits för logi till en kostnad om 8,20 euro per person. Skolorna har utbyte med andra skolor och får vid besök övernatta gratis hos dem. Det samma gäller när "utbyteselever" kommer på besök till Södersunda och Vikingaåsens skolor. Den olika prissättningen på Södersunda och Vikingaåsens slöjd- och matsalar beror på att salarna har olika standard.

Utbildningschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för kommunfullmäktige att skolornas hyrestaxor för 2022 fastställs enligt bilaga A.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att skolornas hyrestaxor för 2022 fastställs enligt bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

202 §

IDROTTSANLÄGGNINGARNAS HYRESTAXOR 2022

KST § 202/8.11.2021:

Fritidschefens beredning:

Idrottsanläggningarna i Jomala kommun har haft samma taxa sedan 2017. Fritidsförvaltningen har i budgetförslaget inför 2022 budgeterat med en hyreshöjning om två procent.

Fritidsförvaltningen har jämfört Jomalas taxor med både Finström och Mariehamn och trots en höjning om två procent är Jomalas taxor konkurrenskraftiga när det gäller hallhyror, naturgräsplanens hyror och gymmet. Där emot ligger Jomalas konstgräsplan sedan tidigare på en högre hyresnivå än i Mariehamn.

Nytt från 2022 är även att hyra för kurs- och utbildningsverksamhet (exempelvis ledar-, tränar- och domarkurser samt utbildningar) för alla ideella arrangörer skulle faktureras enligt Jomalaföreningarnas taxor för idrottsanläggningar och med 50 procent rabatt på ordinarie priset för konferensrummet. Detta skulle öka uthyrningen av konferensrummet och idrottsanläggningarna, samt att det skulle gynna kommunens föreningar att kurser och utbildningar sker i Jomala.

Förslag till idrottsanläggningarnas avgifter 2022, enligt bilaga:
Bilaga A – KST § 202

./.

Fritidschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att avgifterna för idrottsanläggningarna från och med 1.1.2022 fastställs enligt bilaga A.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att avgifterna för idrottsanläggningarna från och med 1.1.2022 fastställs enligt bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 322/21

203 §

TAXOR, KOMMUNERNAS BRANDVÄSENDE

RN § 34/16.9.2021:

./.

Förslag till taxor inom brand- och räddningsväsendet i kommunerna 2022. Räddningsområdets kommuner kan med förslaget ha likvärdiga taxor. Bilaga A-RN § 34, taxor kommunernas brand- och räddningsväsende.

Räddningschefens förslag: Den gemensamma räddningsnämnden omfattar förslaget till taxor för kommunernas brand- och räddningsväsende 2022 enligt bilaga A-RN § 34.

Beslut:

Enligt förslag.

KST § 203/8.11.2021:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att taxorna för kommunernas brand- och räddningsväsende 2022 fastställs enligt bilaga A-RN § 34.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 323/21

204 §

TAXOR, RÅL EXTERNA TJÄNSTER

RN § 35/16.9.2021:

./.

Förslag till taxor för externa tjänster RÅL 2022.
Bilaga A-RN § 35, taxor, externa tjänster.

Räddningschefens förslag: Den gemensamma räddningsnämnden omfattar förslaget till taxor för externa tjänster 2022 enligt bilaga A-RN § 35.

Beslut:

Enligt förslag.

KST § 204/8.11.2021:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att taxorna för de externa tjänsterna för räddningsområdet 2022 fastställs enligt bilaga A-RN § 35.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

205 §

HEMSERVICEAVGIFTER 2022

KST § 205/8.11.2021:

Äldreomsorgschefens beredning:

För kontinuerlig och regelbunden hemtjänst tas en månadsavgift ut. Månadsavgiftens storlek beror på servicens omfattning, klientens betalningsförmåga och hushållets storlek. Månadsavgiften regleras i förordningen om klientavgifter inom social- och hälsovården (FFS 912/1992) respektive landskapsförordningen (ÅFS 101:1995) om tillämpning i landskapet Åland av riksförfattningar om socialvård.

De avgifter som tas ut för service inom social- och hälsovården och inkomstgränserna för inkomstrelaterade avgifter binds till index med stöd av 2 § 2 mom. lagen om klientavgifter inom social- och hälsovården (FFS 734/1992) och 33 a § förordningen om klientavgifter. Indexjustering av inkomstgränserna görs vartannat år. Enligt 2 § lagen om klientavgifter får den avgift som tas ut för servicen vara högst lika stor som kostnaderna för serviceproduktionen. Kostnaderna för ett hemservicebesök 2020 beräknades utgående från bokslutet 2020 till 54,59 euro netto.

Nuvarande avgifter och stödtjänster fastställdes av kommunfullmäktige genom § 211/26.10.2020 att gälla från och med 1.1.2021. Jomala kommun följer klientavgiftslagen och justerar inkomstgränserna i enlighet med de i förordningen angivna inkomstgränserna (se KFG § 20/16.3.2010). Senaste indexjusteringen gjordes genom ett tjänstemannabeslut av socialchefen den 30 januari 2020 § 23.

Avgifterna för hemservice 2022 föreslås förbli oförändrade. I och med att avgiften inte får överstiga kostnaderna för produktionen av tjänsten korrigeras dock det angivna självkostnadspriset från 44,76 euro/besök till 54,59 euro/besök år 2022.

Förslag till hemserviceavgifter 2022, enligt bilaga:

./.
Bilaga A – KST § 205

Äldreomsorgschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att avgifterna för hemservice från och med 1.1.2022 fastställs enligt bilaga A.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att avgifterna för hemservice från och med 1.1.2022 fastställs enligt bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

206 §

VATTENTAXA 2022

KST § 206/8.11.2021:

Tekniska chefens beredning:

Enligt förslag till budget 2022 föreslås vattenpriset höjas med 2,0 % till 1,60 euro/m³. (tidigare 1,57 euro/m³). Grundavgiften och mätarhyror bibehålls. Anslutningsavgiften bibehålls vid 1 500 euro/anslutning. Förslag till vattentaxa 2022, enligt bilaga:

./. Bilaga A – KST § 206

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att avgifterna i vattentaxan för 2022 fastställs enligt bilaga A.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att avgifterna i vattentaxan för 2022 fastställs enligt bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

207 §

AVLOPPSVATTENTAXA 2022

KST § 207/8.11.2022:

Tekniska chefens beredning:

Avloppsvattenavgiften föreslås höjas med 4,0 % till 2,86 euro/m³ (tidigare 2,75 euro/m³). Likaså höjs avgiften för avloppsvatten från slutna system till 6,76 euro/m³ (tidigare 6,50 euro/m³). Förslag till avloppsvattentaxa 2022, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 207

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att avgifterna i avloppsvattentaxan för 2022 fastställs enligt bilaga A.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att avgifterna i avloppsvattentaxan för 2022 fastställs enligt bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

208 §

TAXOR, RÖNNGÅRDEN 2022

KST § 208/18.11.2021:

Tekniska chefens beredning:

Hyra för bostad i servicehuset Rönngården föreslås höjas med 0,7 % till 9,34 euro/m². Hyran för ÅHS lokaler vid Rönngården höjs med 2,0 % till 7,09 euro/m². Förslag till taxor och avgifter i servicehuset Rönngården, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 208

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att taxor och avgifter i servicehuset Rönngården fastställs enligt bilaga A fr.o.m. den 1 januari 2022.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att taxor och avgifter i servicehuset Rönngården fastställs enligt bilaga A fr.o.m. den 1 januari 2022.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

209 §

TAXOR, ALLÉGÅRDEN 2022

KST § 209/8.11.2021:

Tekniska chefens beredning:

Hyra för bostad i Allégården föreslås höjas med 0,7 % till 6,12 euro/m².

Förslag till taxor i hyreshuset Allégården, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 209

Tekniska chefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att taxa i hyreshuset Allégården fastställs enligt bilaga A fr.o.m. den 1 januari 2022.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att taxa i hyreshuset Allégården fastställs enligt bilaga A fr.o.m. den 1 januari 2022.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

210 §

PLANLÄGGNINGSTAXA 2022

KST § 210/8.11.2021:

Planläggarens beredning:

Planläggningstaxorna och övriga avgifter föreslås justeras med 5 % för att hålla en jämn balans med kostnaderna samt för att hålla avgifterna på en marknadsmässig nivå. Inom parentes anges taxorna för 2021. Förslag till planläggningstaxa, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 210

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att taxan för planläggningstjänster 2022 fastställs enligt bilaga A.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

211 §

BYGGNADSTILLSYNSMYNDIGHETENS AVGIFTER 2022 FÖR JOMALA KOMMUN

BN § 130/27.10.2021:

Enligt byggnämndens förslag till budget 2022 föreslås avgifterna stiga med i genomsnitt 10 % jämfört med föregående år. Detta på grund av fortsatta verkningar av ändringen i plan- och bygglagen från 1.1.2018 då flera tidigare bygglovspliktiga ärenden ändrats till anmälningsärenden och vissa anmälningsärenden helt enkelt slopats. Förslagen höjning börjar närma sig vad lagändringen medfört.

./.

Förslag till avgifter, enligt bilaga;
Bilaga A-BN § 130

Byggnads- och miljöinspektörens förslag:

Byggnämnden beslutar föreslå för kommunstyrelsen att byggnadstillsynsmyndighetens avgifter för Jomala kommun 2022 godkänns enligt bilaga A–BN § 130.

Beslut:

Byggnads- och miljöinspektörens förslag godkänns.

KST § 211/8.11.2021:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar föreslå inför kommunfullmäktige att byggnadstillsynsmyndighetens avgifter för Jomala kommun 2022 godkänns enligt bilaga A–BN § 130.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

212 §

KOMMITTÉ FÖR KOMMUNAL UTVECKLINGSPLAN

KST § 174/4.10.2021:

Kommunen är i behov av något som kompletterar kommunöversikten med en mer konkret utvecklingsplan för bebyggelse och servicestruktur. En kommitté bestående av politiker och tjänstemän bör tillsättas för att dra upp riktlinjer för den fysiska utvecklingen och formulera dessa i en riktgivande utvecklingsplan som förs till kommunfullmäktige för godkännande. En dylik plan berör åtminstone bostadsplanering, infrastruktur, servicestruktur och strategiska utvecklingsfrågor och därför bör från förvaltningen teknisk chef, planläggare, kommundirektör och kommunsekreterare vara med i kommittén.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar tillsätta en kommitté för att ta fram en kommunal utvecklingsplan med avseende på fysisk strukturplanering.

Till kommittén utses som beslutande ett lämpligt antal politiker, varav en som ordförande, samt följande som sakkunniga: teknisk chef, planläggare, kommundirektör och kommunsekreterare. Kommittén kan vid behov höra ytterligare personer. Förvaltningen fungerar som sekretariat.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar bordlägga ärendet.

KST § 212/8.11.2021:

Tommy Nordberg föreslår i första hand att Jörgen Strand och Anders Eriksson tillsätts till gruppen. Jörgen Strand avböjer från medverkan. I andra hand föreslår Tommy Nordberg att Jonas Eriksson tillsätts.

Carina Aaltonen föreslår Susanne Blomqvist och Sandra Listerby.

Jörgen Strand föreslår Mika Nordberg som ordförande.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns. Till kommittén tillsätts följande förtroendevalda:

Mika Nordberg, ordförande
Susanne Blomqvist
Sandra Listerby
Anders Eriksson
Jonas Eriksson

Dnr: DIARIET 254/21

213 §

**ANBU DSFÖRFRÅGAN ANDELAR I OASEN BOENDE- OCH
VÅRDCENTER K.F. FRÅN HAMMARLANDS KOMMUN**

KST § 213/8.11.2021:

Hammarlands kommun har 9.9.2021 inkommit med en förfrågan om anbud på sex stycken andelar i Oasen boende- och vårdcenter k.f.

I nuläget har Jomala kommun inte tagit ställning till vilken långsiktig strategi som ska följas för att säkerställa tillgång till ESB- och institutionsplatser för kommunens behov framöver.

I nuläget innebär dessutom köp av andelar i Oasen att kostnadsansvaret ökar utan att inflytandet över verksamheten ökar, vilket alltså utgör en inte oväsentlig ekonomisk risk.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Jomala kommun inte ger något anbud på Hammarlands sex tillgängliga andelar i Oasen boende- och vårdcenter k.f.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

214 §

ANHÅLLAN OM BISYSSLOTILLSTÅND, DAN HOLMQVIST

KST § 214/8.11.2021:

Teknisk chefs beredning:

Serviceman Dan Holmqvist har 11.10.2021 inkommit med en anhållan om bisysslotillstånd. Dan Holmqvist önskar bedriva bisyssla genom att ingå i Jomala församlings plogningsjour. Jouren är var tredje helg från fredag kväll till söndag kväll, mellan 1.11.2021 och ca 27.3.2021. Bisyslan kommer därmed att ske utanför arbetstid.

Enligt 86 § förvaltningsstadgan för Jomala kommun, fastställd av kommunfullmäktige genom § 95/8.12.2020, är det kommunstyrelsen som beviljar bisysslotillstånd. Att Dan Holmqvist bedriver bisyssla inom området plogning genom Jomala församling betyder inte att han blir jävig eller partisk i sina uppgifter som serviceman i Jomala kommun eller att det på något annat sätt äventyrar förtroendet. Verksamheten anses inte heller utgöra en konkurrerande verksamhet som skadar Jomala kommun.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar bevilja bisysslotillstånd för serviceman Dan Holmqvist att bedriva bisyssla genom att ingå i Jomala församlings plogningsjour. Villkor för bisyslan är att arbetet inte utförs under ordinarie arbetstid eller på något annat sätt inkräktar på arbetet som serviceman i Jomala kommun.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

215 §

UPPHANDLING AV MATHÅLLNING VID RÖNNGÅRDEN/HEMSERVICEN

KST § 215/8.11.2021:

Äldreomsorgschefens beredning:

Kommunen har genom annons i lokaltidning 25.9.2021 begärt in anbud via upphandlingssystemet e-Avrop gällande mathållning i form av tjänstekoncession vid Rönngårdens servicehus/hemservicen. Det beräknade värdet för upphandlingen överstiger inte det av Europeiska kommissionen fastställda tröskelvärdet om 214 000 euro, varav ett förenklat förfarande tillämpats.

Anbudsfrågan, enligt bilaga:

./.

Bilaga A – KST § 215

Vid anbudsöppning 19.10.2021 konstaterades att endast ett anbud inlämnats inom utsatt tid. Anbudet på 6,50 euro/portion från Köket restaurang & catering Åland Ab uppfyller i sin helhet kvalifikationskraven för godkänt anbud. Det godkända anbudet från Köket restaurang & catering Åland Ab bör antas då detta, i enlighet med 8.2 punkten i anbudsfrågan, är det godkända anbudet med det lägsta priset. Anbudssammanställning enligt bilaga:

./.

Bilaga B – KST § 215

Äldreomsorgschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar anta det godkända anbudet från Köket restaurang & catering Åland Ab.

Kommunstyrelsen befullmäktigar kommundirektören att upprätta och ingå avtal för mathållning vid Rönngårdens servicehus/hemservicen för perioden 1.1.2022 – 31.12.2023 med option på förlängning till 31.12.2025.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar, i enlighet med 8.2 punkten i anbudsfrågan, anta det godkända anbudet från Köket restaurang & catering Åland Ab.

Kommunstyrelsen befullmäktigar kommundirektören att upprätta och ingå avtal för mathållning vid Rönngårdens servicehus/hemservicen för perioden 1.1.2022 – 31.12.2023 med option på förlängning till 31.12.2025.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

216 §

ANMÄLAN OM PRIVAT SOCIALSERVICE, JS STÄD

KST § 216/8.11.2021

En anmälan om privat socialservice från företaget JS Städ (FO-nummer 2857432-1) har inkommit 17.9.2021. Företaget bedriver privat städservice. Verksamheten är ej dygnet runt och kräver inget tillstånd från Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet (ÅMHM). Det räcker således med en anmälan till kommunen som godkänner verksamheten. Till anmälan begär kommunen in av sökanden de bilagor som nämns i 1 § social- och hälsovårdsministeriets förordning om privat socialservice (FFS 1053/2011) i tillämpliga delar samt en plan för egenkontroll. På begäran från förvaltningen har JS Städ kompletterat anmälan med en registerbeskrivning enligt 10 § i personuppgiftslagen (523/1999).

Efter att kommunen godkänt anmälan om privat socialservice och infört företaget i registret över godkända privata producenter kan sedan kunderna anlita företaget. Villkoret är att en vård- och serviceplan uppgörs samt att ett skriftligt avtal upprättas mellan kund och företag. Inget beslut från kommunen om service behövs. Kunden har sedan rätt att få service från företaget momsfritt. Skattemyndigheten har att utöva tillsyn över de godkända socialserviceproducenterna som finns i kommunen.

Beslut om godkännande av anmälan om privat socialservice delges ÅMHM för kännedom.

Äldreomsorgschefen förordar:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna anmälan om privat socialservice från JS Städ (FO-nummer 2857432-1) då verksamheten uppfyller förutsättningarna enligt lag om privat socialservice (FFS 922/2011) samt enligt landskapslag om tillämpning i landskapet Åland av lagen om privat socialservice (ÅFS 2012:36). Verksamheten bedrivs inte dygnet runt och behöver därmed inget tillstånd i övrigt. JS Städ införs i kommunens register över godkända privata socialserviceproducenter i kommunen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna anmälan om privat socialservice från JS Städ (FO-nummer 2857432-1) då verksamheten uppfyller förutsättningarna enligt lag om privat socialservice (FFS 922/2011) samt enligt landskapslag om tillämpning i landskapet Åland av lagen om privat socialservice (ÅFS 2012:36). Verksamheten bedrivs inte dygnet runt och behöver därmed inget tillstånd i övrigt. JS Städ införs i kommunens register över godkända privata socialserviceproducenter i kommunen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

Dnr: DIARIET 331/21

217 §

**SÅUD K.F. FÖRBUNDSFULLMÄKTIGE 25.11.2021, DIREKTIV
TILL OMBUD**

KST § 217/8.11.2021:

Södra Ålands utbildningsdistrikt k.f. (SÅUD) förbundsfullmäktige sammanträder 25.11.2021. Jomala kommuns ombud är Hanna Segerström (ersättare Peggy Eriksson) och Pamela Sjödahl (ersättare Wille Valve). Kallelsen har delgivits 3.11.2021 på kommunens intranät.

Ärenden som ska behandlas är:

§ 22 Sammanträdets laglighet och beslutförhet

§ 23 Val av protokolljusterare

§ 24 Godkännande och komplettering av föredragningslistan

§ 25 Arvodesstadga fr.o.m. 1.1.2022

§ 26 Avskrivningsplan 1.1.2021

§ 27 Budget 2022 och ekonomiplan 2023-2024

Arvodesstadgan föreslås oförändrad vilket kan stödjas.

Ändringen av avskrivningsplan kan stödjas.

Budgetförslaget innebär en ökning av elevkostnaden på KHS mot bokslut 2020, dock så att det är en sänkning om landskapsregeringen genomför planerad sänkning av ruttaxa för buss i yrkesmässig trafik. Kostnaden per elev sjunker för träningsundervisningen. Kostnaden för utbildningsförvaltningen för medlemskommunerna ökar med ca 20 000 euro vilket till största del utgörs av personalkostnader. Någon utökning av personal föreslås dock inte och det är därför oklart vad ökningen beror på.

Investeringar för året innehåller framförallt nybyggnation av specialfritidshem.

Budget 2021 har generellt sett lägre kostnader än budget 2022. Dock finns ingen prognos för 2021 att tillgå så det är svårt att bedöma om den föreslagna budgeten är på rätt nivå. Eftersom budgetförslaget ligger i paritet med bokslut 2020 får ändå antagas att det inte innebär onödiga kostnadsökningar sett i ett historiskt sammanhang.

Jomala kommun kan vidare konstatera att kostnaderna för förbundets verksamhet baserar sig på elevantal. Landskapsandelarna däremot är inte rakt proportionella mot elevantal utan tvärtom sjunker ersättningen per elev drastiskt med ökande elevantal. Detta beror på att kommuner med många elever antags göra stordriftsfördelar och få lägre kostnad per elev. Systemen är självmotsägande såtillvida att Jomalas ersättning per elev från landskapsregeringen under 2022 beräknas vara mycket lägre än övriga kommuners trots att samtliga kommuner har samma kostnad per elev för förbundets

verksamhet. Alla medlemskommuner har stordriftsfördelar men vissa kommuner får landskapsandelar som om de inte har det. Se tabellen nedan:

	landskaps- andel per elev	KHS kostnad per elev
Eckerö	3 702	15 561
Hammarland	1 864	15 561
Jomala	726	15 561
Lemland	1 434	15 561
Lumparland	5 182	15 561

Med anledning av detta borde förbundet fördela kostnader annorlunda, nämligen så att det är proportionellt mot den ersättning respektive kommun får från landskapsregeringen. Vidare har Jomala kommun tidigare påtalat att grundavtalet bör uppdateras så att kommunerna betalar för förvaltningen i den utsträckning respektive kommun nyttjar förvaltningen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar ge följande direktiv till ombuden:

Arvodesstadgan kan godkännas.

Avskrivningsplanen kan godkännas.

Budgetförslaget kan godkännas men med följande kläm: Förbundsstyrelsen får i uppdrag att under första halvåret 2022 ta fram förslag till ny kostnadsfördelning för KHS som beaktar kommunernas olika ersättningsnivå i landskapsandelssystemet och förslag på ny kostnadsfördelning av förvaltningen som beaktar respektive kommuns nyttjande av förvaltningen.

BESLUT:

Kommundirektörens förslag godkänns.

218 §

SAMMANTRÄDETS AVSLUTANDE

Sammanträdet avslutas kl. 18:18.

Besvärsanvisning; enligt bilaga:

./.

Bilaga 1.

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen (ÅFS 1997:73) rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **188, 189, 190,191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 213, 217.**

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer i protokollet: **187, 212, 214, 215, 216.**

Enligt annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer i protokollet och grunderna för besvärsförbud: -

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Kommunstyrelsen i Jomala

PB 2

AX-22 151 JOMALA

Paragrafer i protokollet: **187, 212, 214, 215, 216.**

Yrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes eller tre dagar efter att ett e-postmeddelande med beslutet skickades, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter det att ett meddelande om att beslutet finns tillgängligt på kommunens webbplats publicerades på kommunens elektroniska anslagstavla.

Rättelseyrkandets innehåll

Rättelseyrkandet ska innehålla ändringsyrkande (hur man vill att beslutet ska ändras) och vad det grundar sig på (varför beslutet ska ändras). Yrkandet ska undertecknas av den som framställer det.