



**BETECKNINGAR OCH TECKENFÖRKLARING**

- PLANÖVERSIKT**
- Pågående detalplanering/detalplanering Vattenverket, Vikingadalen, Travebo, GC-väg Småholmavägen, Mjölkdalsvägen, OX2, Granåsen, Solkatten, Backas Jakopas, Padelhallen, DP14 Kungso II och DP15 Ålands renhållning.
  - Områden med antagna detalplaner på delgeneralsplanområden samt DP1 - DP13 antagna detalplaner utanför delgeneralsplan, områden med mörkare blå färg visar detalplaneringar.
  - Pågående delgenerals- och detalplanering DGP3d OX2 Solpark och DGP5c byte av tomtmark mot park vid padelhallen.
  - Delgeneralsplan för Jomala centralort (DGP1) Planen omfattar byarna: Dalkarby, Hindersböle, Ingby, Jettböle, Prestgården och del av Möckelby. Antagen av kommunfullmäktige den 27.01.2015, § 4, laga kraft 29.07.2016. Uppdatering av DGP1 är pågående.
  - Delgeneralsplanering Jomala centralort (DGP1a) SÅHD tomten Antagen av kommunfullmäktige den 18.09.2018, § 40, laga kraft 26.10.2018. Uppdatering av DGP1 medför att denna ändring infogas i den heltäckande delgeneralsplanen.
  - Delgeneralsplan för Kalmnäs, södra Vester- och Österkalmare (DGP2) Antagen av kommunfullmäktige den 30.03.2021, § 18, laga kraft 08.05.2021.
  - Delgeneralsplan för hela Möckelö och en del av Sviby (DGP3) Antagen av kommunfullmäktige den 15.09.1998, fastställd av Landskapsregeringen den 07.09.2004, rättelse fastställd den 01.03.2005.
  - Delgeneralsplanering för Västra Möckelö (DGP3a) Den ursprungliga versionen är antagen av kommunfullmäktige den 20.10.2009, § 74, laga kraft 30.03.2011. Den uppdaterade versionen är antagen av kommunfullmäktige den 08.12.2020, § 123, nuvarande under besvär, ej laga kraft.
  - Delgeneralsplanering för delar av södra Möckelö (DGP3b) Antagen av kommunfullmäktige den 15.12.2011, § 90, laga kraft 18.01.2012.
  - Delgeneralsplanering centrala Möckelö (DGP3c) Gymnastics Åland Antagen av kommunfullmäktige den 08.12.2020 § 85, laga kraft 19.01.2021.
  - Delgeneralsplan för norra Vester- och Österkalmare (DGP4) Antagen av kommunfullmäktige den 16.05.2006, § 41, fastställd av Landskapsregeringen 07.11.2006.
  - Delgeneralsplan för Sviby och Torp (DGP5) Antagen av kommunfullmäktige den 24.06.2008, § 73, fastställd av Landskapsregeringen 17.04.2012.
  - Delgeneralsplanering för del av Sviby och Torp (DGP5a) Antagen av kommunfullmäktige den 22.03.2022, § 9, nuvarande under besvär, ej laga kraft.
  - Delgeneralsplanering för del av Sviby och Torp (DGP5b) Mansas Antagen av kommunfullmäktige den 22.03.2022, § 8, laga kraft 03.05.2022.
  - Delgeneralsplan för Brändö (DGP6) Antagen av kommunfullmäktige den 15.11.2016, § 77, laga kraft 24.12.2016.
  - Delgeneralsplan för Önningeby (DGP7) Kommunstyresen fattade den 30.10.2023 beslut om att påbörja arbetet med en ny delgeneralsplan för Önningeby.
  - Delgeneralsplan för Överby (DGP8) Kommunstyresen fattade den 30.10.2023 beslut om att påbörja arbetet med en ny delgeneralsplan för Överby.
  - Delgeneralsplan för Södersunda samt delar av Möckelby och Ulfby (DGP9) Kommunstyresen fattade den 30.10.2023 beslut om att påbörja arbetet med en ny delgeneralsplan för Södersunda samt delar av Möckelby och Ulfby.
  - EE / ES / EM EE - Områden för energiproduktion, ES - Områden för samhällsteknisk service EM - Mastområden.

- SKYDDADE OMRÅDEN**
- Naturområden**
- Särskilda skydds- och bevarandeområden S1 - S29, 1-klassområden enligt naturvårdsinventeringen från 1972.
  - Inre gränser för havsbandszon södra och västra skärgården avgränsas via havsbandszonen.
  - Vattenskyddsområden Tillrinningsområde för vattentäcktorna Dalkarby träsk och Långsjön där särskilda föreskrifter gäller utöver föreskrifterna i vattenlagen.
  - Specialområde (SO) Utredningsområde som bör inventeras för de sälsynta växterna Guckusko och Flugblomster innan området får exploateras.
  - Skyddsvärda biotopområden (SB) I kartan redovisas skyddsvärda biotopområden klass 1 som är skyddade enligt skogs- och naturvårdslagen (ÅFS 83/98, ÅFS 82/98) samt landskapsförordning (1998:113) om naturvård och om skogsvård (1998:86).
  - Skyddsvärda biotopobjekt (sb) I kartan redovisas skyddsvärda biotopobjekt, klass 1.
  - Natura 2000-områden (N) N1 - N7, områden som ingår i det europeiska nätverket Natura 2000 som särskilda skyddsområden. Tillstånd från Landskapsregeringen krävs för all slags åverkan inom områdena.
  - Naturreservat (NR) NR1 - NR5, naturreservaten är skyddade enligt landskapsförordningen om naturvård (ÅFS 113/1998). Tillstånd från Landskapsregeringen krävs för all slags åverkan inom områdena.
  - Naturskyddsområde (SN) SN1 Lilla och Stora Rättgrundet i Slemmern (ÅFS 2003/62), fågelskyddsområde där landstigningsförbud gäller mellan den 15 mars - 31 juni.
  - Fredade naturminnen (sn) sn2 - sn15 avser platser med fredade naturminnen, samtliga naturminnen befinner sig på delgeneralsplanområde.
- Kulturområden**
- Byggnadsminnen (SBM) SBM 33.1 Kobbaklinter, samtliga byggnader på ön är skyddade som byggnadsminne. SBM 33.2 Nybondas, gårdsmiljö inklusive byggnader är skyddade som byggnadsminne.
  - Kulturhistoriskt skyddsvärd vägmiljö (K2.3) Landsvägen från Årnäs å genom Björby, Jomalaby, Överby och vidare genom Önningeby respektive Vester- och Österkalmare fram till Lemlandsvägen.
  - Kulturhistoriskt värdefulla område (K) K1 - K37 värdefulla kulturmiljöer enligt kulturmiljöinventeringen 1979.
  - Fasta fornämningar (SF 30) Index enligt museibyråns register, fornminnesobjekten består av kommunnamn, bynumner samt ett fornminnesnummer.
  - Fredade maritima kulturlämningar (M1 Jo) Index enligt Landskapsregeringens register, de maritima kulturlämningarna består av kommunnamn, bynumner samt ett ID nummer.

- INFRASTRUKTUR**
- Huvudvägar med skyddszoner T1 - T3
  - Vägar enligt Lantmäteriverkets terrängkarta
  - Klass I
  - Klass IIa
  - Klass IIb
  - Klass III
  - Klass III
  - Kör
  - Körväg
  - Gång- och cykelväg
  - Stig
- Elledning**
- Högspanning
  - Ledning ovan mark
  - Ledning under mark
- Flygplatsområde**
- Landningsbana
  - Frisiktsområde
- Byggnader**
- Bostadsbyggnad
  - Företag/verksamheter
  - Fritidshus
  - Industribyggnad
  - Ekonomibyggnad
  - Byggor & parir
- VATTEN**
- Småbåtsled
  - Sjöfartsområde
  - Kustlinje
  - Sjö
  - Grund
  - Grundav vilar
  - Hav
- ÖVRIGT**
- Bygränser
  - Jomala kommungränser
  - Angränsande kommuner
  - Fastighetsgränser och beteckningar Lantmäteriverket 2023
  - Utvecklingstriangeln
  - Jomala vandringssled
  - Rekommenderad cykelutrustad
  - Linje 2 meter över medelvattenståndet



**JOMALA KOMMUN**  
**KOMMUNÖVERSIKT**

Antagen av kommunfullmäktige den 12 mars 2024, § 14

Christian Dreyer  
Kommundirektör

Markus Ögren  
Planerare