



JOMALA KOMMUN

Bemötande avseende inkomna anmärkningar angående förslag till detaljplan för fastigheten 170-431-4-56 Björkliden, Västerkalmare by.

Information, samråd och påseende för markägare, myndigheter och grannar under planeringsprocessen:

Planförslaget har varit föremål för samråd enligt 30§ plan- och bygglagen (ÅFS 2008:102). Information om samrådsmötet har skett genom kommunens elektroniska anslagstavla den 20 augusti 2024, samt utskick av brev till berörda grannar samma dag. Samrådet hölls den 10 september 2024 kl. 13.00 på kommunkansliet. Efter samrådet fanns det möjlighet att lämna in skriftliga synpunkter fram till och med den 24 september 2024. Då det inte var någon som närvarade vid samrådet, inkom inte heller några synpunkter därifrån. Efter samrådet har det inkommit en anmärkning från Ålands Landskapsregering.

Anmärkningar från Ålands landskapsregering, Vagnätsbyrån

1. Vagnätsbyrån vill påpeka gällande planbestämmelsen "Tomten ska inhägnas med staket eller mur mot park och vägområden " skall det beaktas att normalt vägunderhåll kan utföras och att staketet eller mur inte utgör ett sikthinder i enlighet med 41 § 3 mom. Landskapslag (1957:23) om allmänna vägar i landskapet Åland.

Bemötande:

1. Landskapsregeringens anmärkningar gällande både vägunderhåll och sikthinder har redan tagits i beaktande i planförslaget.

Åtgärdsförslag:

2. Synpunkterna föranleder inga åtgärder i planförslaget eller planprocessen.

Jomala kommun den 4 oktober 2024

Maja Ivansson
Planerare